

建物の所在地	地名地番											
	住居表示											
	建物又は団地の名称								住宅番号			号
	専有部分の表示登記の原因及びその日付			1.昭和		2.平成		年	月	日		
住宅の概要	接道状況									適 ・ 不適		
	敷地面積		m ²		延べ面積				m ²			
	住宅の専有面積		m ²									
	構造 戸建型式 階数	構造	3.準耐火構造(一般(1時間))			4.準耐火構造(高性能)		5.耐火構造(一般)			適 ・ 不適	
		戸建型式	6.性能耐火(耐久性有)			7.性能耐火(耐久性無)						
	用途		1.共同建て		2.その他		階数	地上		階	地下	階
住宅の規格		居室		室	炊事室		室	便所		か所	浴室	室
耐震評価		1.建築確認日が昭和56年6月1日以後 2.耐震評価基準に適合							適 ・ 不適			
管理規約等	管理規約	対象物件の範囲		適 ・ 不適		管理規約等	管理規約		管理組合の業務		適 ・ 不適	
		共用部分の範囲		適 ・ 不適			長期修繕計画		集会の議決事項		適 ・ 不適	
		管理費等		適 ・ 不適			1.昭和		2.平成		適 ・ 不適	
		修繕積立金の使途範囲		適 ・ 不適			年	計画作成				
		修繕積立金の区分経理		適 ・ 不適			(計画期間)		年			
劣化状況	共用部分	基礎		適 ・ 不適		劣化状況	専有部分	バルコニー		適 ・ 不適		
		外壁等		適 ・ 不適				屋外に面する開口部		適 ・ 不適		
		鉄筋の露出等		適 ・ 不適				給水設備		適 ・ 不適		
	専有部分	屋内に面する壁、柱及び梁		適 ・ 不適				排水設備		適 ・ 不適		
		床		適 ・ 不適				機械換気設備		適 ・ 不適		
		天井		適 ・ 不適				転落防止用手すり		適 ・ 不適		
		階段		適 ・ 不適				鉄筋の露出等		適 ・ 不適		
法定点検等	法定点検	昇降機		適 ・ 不適		法定点検等	修繕積立金	区分経理		適 ・ 不適		
		(昇降機の有無)						修繕積立金の戸当たり		適 ・ 不適		
		1.有 2.無		平均月額								
		消防用設備等		適 ・ 不適				今年度予算書上の積立金				円
簡易専用水道		適 ・ 不適		前年度決算書上の積立金		円						
1.専用水道				充足率		%						
2.簡易専用水道												
3.その他												
機能的耐用性	断熱性能		適 ・ 不適		機能的耐用性	遮音性能(戸境床)		適 ・ 不適				
	住宅の規模		適 ・ 不適			配管設備(躯体内への埋込)		適 ・ 不適				
	換気設備(浴室など)		適 ・ 不適			居室の天井高		適 ・ 不適				
基準金利適用		バリアフリータイプ							適 ・ 不適			
		耐久性タイプ							適 ・ 不適			
		省エネルギータイプ							適 ・ 不適			
特記事項												