

マンスリー・ハウジング・データ

令和7年 2月末データ

新設住宅着工戸数

全国	.....	1
九州	.....	2
福岡県	.....	3
佐賀県	.....	4
長崎県	.....	5
熊本県	.....	6
大分県	.....	7
宮崎県	.....	8
鹿児島県	.....	9

令和7年 4月集計・作成

住宅金融支援機構 九州支店

TEL 092-233-1507 (営業グループ)

手軽にクリック！ お役立ち情報満載！ <https://www.jhf.go.jp/>

利用関係別新設住宅着工戸数

【全国】

(単位:戸.%)

年度(年)月	利用関係別内訳											
	総計		持家		貸家		分譲		うち マンション		うち 一戸建	
		前年比		前年比		前年比		前年比		前年比		前年比
令和2年度(4月～3月)	812,164	▲ 8.1	263,097	▲ 7.1	303,018	▲ 9.4	239,141	▲ 7.9	108,188	▲ 3.1	129,351	▲ 11.5
令和3年度	865,909	6.6	281,279	6.9	330,752	9.2	248,384	3.9	102,762	▲ 5.0	144,124	11.4
令和4年度	860,828	▲ 0.6	248,132	▲ 11.8	347,427	5.0	259,549	4.5	113,900	10.8	144,321	0.1
令和5年度	800,176	▲ 7.0	219,622	▲ 11.5	340,395	▲ 2.0	235,041	▲ 9.4	100,241	▲ 12.0	133,615	▲ 7.4
令和2年(1月～12月)	815,340	▲ 9.9	261,088	▲ 9.6	306,753	▲ 10.4	240,268	▲ 10.2	107,884	▲ 8.4	130,753	▲ 11.4
令和3年	856,484	5.0	285,575	9.4	321,376	4.8	243,944	1.5	101,292	▲ 6.1	141,094	7.9
令和4年	859,529	0.4	253,287	▲ 11.3	345,080	7.4	255,487	4.7	108,198	6.8	145,992	3.5
令和5年	819,623	▲ 4.6	224,352	▲ 11.4	343,894	▲ 0.3	246,299	▲ 3.6	107,879	▲ 0.3	137,286	▲ 6.0
令和6年	792,098	▲ 3.4	218,132	▲ 2.8	342,044	▲ 0.5	225,309	▲ 8.5	102,427	▲ 5.1	121,191	▲ 11.7
令和4年度 4月	76,295	2.4	21,040	▲ 8.0	29,526	2.4	25,207	12.1	12,685	17.7	12,456	7.4
5月	67,223	▲ 4.2	21,314	▲ 6.9	25,963	3.5	19,597	▲ 8.5	7,569	▲ 19.9	11,907	0.9
6月	74,617	▲ 2.2	23,196	▲ 11.3	30,294	1.7	20,692	4.1	7,855	11.8	12,689	0.3
7月	73,024	▲ 5.4	22,430	▲ 14.0	29,686	1.6	20,613	▲ 4.0	8,053	▲ 11.7	12,462	1.8
8月	77,731	4.6	22,302	▲ 11.1	31,303	8.9	23,172	16.2	10,727	34.6	12,341	4.7
9月	74,004	1.1	22,258	▲ 13.3	30,623	8.4	20,772	10.2	8,386	15.7	12,296	6.9
10月	76,590	▲ 1.8	21,834	▲ 18.7	31,996	7.3	21,841	4.8	9,298	10.2	12,462	1.4
11月	72,372	▲ 1.4	21,511	▲ 15.1	29,873	11.4	20,642	▲ 0.8	8,092	▲ 1.8	12,370	▲ 1.1
12月	67,249	▲ 1.7	19,768	▲ 13.0	26,845	6.4	20,200	1.4	8,117	14.5	11,977	▲ 5.9
1月	63,604	6.6	16,627	▲ 8.3	24,041	4.2	22,698	25.0	11,990	69.6	10,576	▲ 3.9
2月	64,426	▲ 0.3	18,368	▲ 4.6	24,692	4.7	21,062	▲ 1.8	9,750	0.2	11,202	▲ 3.3
3月	73,693	▲ 3.2	17,484	▲ 13.6	32,585	0.9	23,053	▲ 0.4	11,378	7.2	11,583	▲ 6.9
令和5年度 4月	67,250	▲ 11.9	18,597	▲ 11.6	28,685	▲ 2.8	19,701	▲ 21.8	7,233	▲ 43.0	12,362	▲ 0.8
5月	69,561	3.5	18,853	▲ 11.5	28,695	10.5	21,389	9.1	9,700	28.2	11,615	▲ 2.5
6月	71,015	▲ 4.8	20,325	▲ 12.4	30,112	▲ 0.6	20,084	▲ 2.9	8,422	7.2	11,606	▲ 8.5
7月	68,151	▲ 6.7	20,689	▲ 7.8	30,170	1.6	16,979	▲ 17.6	5,797	▲ 28.0	11,066	▲ 11.2
8月	70,389	▲ 9.4	20,984	▲ 5.9	29,364	▲ 6.2	19,587	▲ 15.5	7,894	▲ 26.4	11,589	▲ 6.1
9月	68,941	▲ 6.8	19,527	▲ 12.3	29,735	▲ 2.9	19,266	▲ 7.3	8,148	▲ 2.8	11,014	▲ 10.4
10月	71,769	▲ 6.3	18,078	▲ 17.2	31,671	▲ 1.0	21,582	▲ 1.2	10,174	9.4	11,368	▲ 8.8
11月	66,238	▲ 8.5	17,789	▲ 17.3	28,275	▲ 5.3	19,578	▲ 5.2	7,671	▲ 5.2	11,835	▲ 4.3
12月	64,586	▲ 4.0	17,031	▲ 13.8	25,869	▲ 3.6	21,320	5.5	9,722	19.8	11,470	▲ 4.2
1月	58,849	▲ 7.5	14,805	▲ 11.0	24,681	2.7	19,039	▲ 16.1	9,020	▲ 24.8	9,867	▲ 6.7
2月	59,162	▲ 8.2	16,307	▲ 11.2	24,934	1.0	17,327	▲ 17.7	7,483	▲ 23.3	9,710	▲ 13.3
3月	64,265	▲ 12.8	16,637	▲ 4.8	28,204	▲ 13.4	19,189	▲ 16.8	8,977	▲ 21.1	10,113	▲ 12.7
令和6年度 4月	76,572	13.9	17,867	▲ 3.9	34,598	20.6	22,955	16.5	12,226	69.0	10,579	▲ 14.4
5月	65,921	▲ 5.2	17,236	▲ 8.6	27,194	▲ 5.2	21,208	▲ 0.8	10,976	13.2	10,106	▲ 13.0
6月	66,285	▲ 6.7	19,181	▲ 5.6	28,233	▲ 6.2	18,361	▲ 8.6	8,241	▲ 2.1	10,007	▲ 13.8
7月	68,014	▲ 0.2	19,858	▲ 4.0	31,546	4.6	16,164	▲ 4.8	6,070	4.7	9,973	▲ 9.9
8月	66,819	▲ 5.1	19,597	▲ 6.6	28,939	▲ 1.4	17,240	▲ 12.0	7,501	▲ 5.0	9,578	▲ 17.4
9月	68,548	▲ 0.6	19,350	▲ 0.9	31,033	4.4	17,921	▲ 7.0	7,651	▲ 6.1	10,110	▲ 8.2
10月	69,669	▲ 2.9	19,705	9.0	29,541	▲ 6.7	19,577	▲ 9.3	8,837	▲ 13.1	10,511	▲ 7.5
11月	65,037	▲ 1.8	19,768	11.1	26,717	▲ 5.5	18,146	▲ 7.3	7,895	2.9	10,124	▲ 14.5
12月	62,957	▲ 2.5	17,821	4.6	26,424	2.1	18,182	▲ 14.7	7,550	▲ 22.3	10,513	▲ 8.3
1月	56,134	▲ 4.6	13,525	▲ 8.6	24,387	▲ 1.2	17,899	▲ 6.0	9,051	0.3	8,715	▲ 11.7
2月	60,583	2.4	16,272	▲ 0.2	25,744	3.2	18,213	5.1	8,422	12.5	9,628	▲ 0.8
3月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和3年度4月～2月	789,789	6.7	261,033	8.4	298,447	8.2	225,240	3.6	92,144	▲ 5.8	131,685	11.6
令和4年度4月～2月	787,135	▲ 0.3	230,648	▲ 11.6	314,842	5.5	236,496	5.0	102,522	11.3	132,738	0.8
令和5年度4月～2月	735,911	▲ 6.5	202,985	▲ 12.0	312,191	▲ 0.8	215,852	▲ 8.7	91,264	▲ 11.0	123,502	▲ 7.0
令和6年度4月～2月	726,539	▲ 1.3	200,180	▲ 1.4	314,356	0.7	205,866	▲ 4.6	94,420	3.5	109,844	▲ 11.1

(資料)国土交通省「住宅着工統計」

※「給与住宅」、「分譲(木造共同建て)」及び「分譲(長屋建て)」は戸数が少ないので、ここでは表示していない(総計及び分譲の合計値には含む)。

年度(年) 月	利 用 関 係 別 内 訳											
	総計		持家		貸家		分譲		うち マンション		うち 一戸建	
		前年比		前年比		前年比		前年比		前年比		前年比
令和2年度(4月～3月)	78,577	▲ 10.6	28,827	▲ 10.7	32,708	▲ 9.2	16,655	▲ 11.4	6,565	▲ 21.8	10,056	▲ 2.3
令和3年度	89,199	13.5	30,985	7.5	36,576	11.8	21,102	26.7	9,166	39.6	11,902	18.4
令和4年度	89,831	0.7	27,547	▲ 11.1	39,226	7.2	22,370	6.0	9,452	3.1	12,890	8.3
令和5年度	83,268	▲ 7.3	23,981	▲ 12.9	38,879	▲ 0.9	19,338	▲ 13.6	7,801	▲ 17.5	11,509	▲ 10.7
令和2年(1月～12月)	79,159	▲ 11.6	28,867	▲ 12.6	33,620	▲ 9.5	16,275	▲ 13.2	6,264	▲ 24.9	9,969	▲ 3.0
令和3年	87,784	10.9	31,700	9.8	34,913	3.8	20,682	27.1	9,063	44.7	11,590	16.3
令和4年	88,814	1.2	27,721	▲ 12.6	38,913	11.5	21,431	3.6	8,693	▲ 4.1	12,697	9.6
令和5年	85,802	▲ 3.4	24,838	▲ 10.4	39,605	1.8	20,535	▲ 4.2	8,435	▲ 3.0	12,090	▲ 4.8
令和6年	80,626	▲ 6.0	23,649	▲ 4.8	37,578	▲ 5.1	17,788	▲ 13.4	7,384	▲ 12.5	10,341	▲ 14.5
令和4年度 4月	7,347	▲ 1.8	2,155	▲ 10.6	3,175	▲ 3.1	2,011	15.2	1,007	20.6	995	9.2
5月	7,227	2.6	2,464	0.8	3,045	11.6	1,669	▲ 10.2	594	▲ 33.0	1,075	10.8
6月	8,525	19.4	2,473	▲ 8.9	3,503	17.3	2,488	80.4	1,414	341.9	1,070	1.5
7月	7,180	▲ 10.5	2,349	▲ 22.3	3,302	8.1	1,509	▲ 19.6	405	▲ 52.2	1,100	7.8
8月	8,081	4.3	2,434	▲ 12.2	3,587	3.6	1,835	25.4	713	37.1	1,122	19.0
9月	7,388	▲ 6.5	2,437	▲ 15.7	3,464	13.4	1,438	▲ 25.5	404	▲ 58.8	1,034	9.1
10月	7,721	▲ 7.9	2,445	▲ 18.4	3,549	7.6	1,677	▲ 19.4	510	▲ 49.5	1,167	9.2
11月	7,699	▲ 4.4	2,270	▲ 17.7	3,309	13.4	2,062	▲ 11.6	877	▲ 32.8	1,177	14.7
12月	7,189	3.1	2,388	▲ 10.4	2,943	6.6	1,799	20.4	760	68.5	1,039	▲ 0.4
1月	5,992	0.5	1,972	0.8	2,285	▲ 9.8	1,713	17.5	772	21.2	938	14.3
2月	7,239	6.0	2,151	▲ 0.2	3,218	25.2	1,843	▲ 7.8	785	▲ 20.9	1,058	7.0
3月	8,243	7.5	2,009	▲ 8.5	3,846	▲ 2.2	2,326	56.4	1,211	219.5	1,115	0.6
令和5年度 4月	7,194	▲ 2.1	2,051	▲ 4.8	3,807	19.9	1,310	▲ 34.9	175	▲ 82.6	1,133	13.9
5月	6,685	▲ 7.5	1,949	▲ 20.9	3,189	4.7	1,535	▲ 8.0	613	3.2	922	▲ 14.2
6月	7,678	▲ 9.9	2,201	▲ 11.0	3,270	▲ 6.7	2,152	▲ 13.5	1,175	▲ 16.9	977	▲ 8.7
7月	8,262	15.1	2,218	▲ 5.6	4,143	25.5	1,870	23.9	862	112.8	1,008	▲ 8.4
8月	6,451	▲ 20.2	2,347	▲ 3.6	2,619	▲ 27.0	1,455	▲ 20.7	482	▲ 32.4	973	▲ 13.3
9月	7,638	3.4	2,155	▲ 11.6	3,575	3.2	1,876	30.5	859	112.6	1,015	▲ 1.8
10月	6,417	▲ 16.9	1,858	▲ 24.0	3,277	▲ 7.7	1,140	▲ 32.0	178	▲ 65.1	962	▲ 17.6
11月	6,915	▲ 10.2	1,872	▲ 17.5	3,137	▲ 5.2	1,581	▲ 23.3	618	▲ 29.5	960	▲ 18.4
12月	7,088	▲ 1.4	2,055	▲ 13.9	3,239	10.1	1,734	▲ 3.6	705	▲ 7.2	1,029	▲ 1.0
1月	6,505	8.6	1,699	▲ 13.8	2,808	22.9	1,851	8.1	1,004	30.1	831	▲ 11.4
2月	6,596	▲ 8.9	1,788	▲ 16.9	3,067	▲ 4.7	1,568	▲ 14.9	687	▲ 12.5	881	▲ 16.7
3月	5,839	▲ 29.2	1,788	▲ 11.0	2,748	▲ 28.5	1,266	▲ 45.6	443	▲ 63.4	818	▲ 26.6
令和6年度 4月	7,874	9.5	1,772	▲ 13.6	3,899	2.4	1,424	8.7	511	192.0	910	▲ 19.7
5月	5,996	▲ 10.3	1,811	▲ 7.1	2,576	▲ 19.2	1,566	2.0	758	23.7	805	▲ 12.7
6月	7,064	▲ 8.0	2,008	▲ 8.8	3,674	12.4	1,329	▲ 38.2	509	▲ 56.7	820	▲ 16.1
7月	6,553	▲ 20.7	2,003	▲ 9.7	3,334	▲ 19.5	1,137	▲ 39.2	302	▲ 65.0	835	▲ 17.2
8月	6,908	7.1	2,189	▲ 6.7	2,972	13.5	1,682	15.6	839	74.1	843	▲ 13.4
9月	6,954	▲ 9.0	2,133	▲ 1.0	3,215	▲ 10.1	1,586	▲ 15.5	659	▲ 23.3	927	▲ 8.7
10月	7,189	12.0	2,280	22.7	3,338	1.9	1,543	35.4	546	206.7	983	2.2
11月	6,973	0.8	2,232	19.2	3,241	3.3	1,436	▲ 9.2	597	▲ 3.4	839	▲ 12.6
12月	6,175	▲ 12.9	1,946	▲ 5.3	2,706	▲ 16.5	1,400	▲ 19.3	529	▲ 25.0	849	▲ 17.5
1月	5,905	▲ 9.2	1,474	▲ 13.2	2,580	▲ 8.1	1,802	▲ 2.6	955	▲ 4.9	843	1.4
2月	7,219	9.4	1,886	5.5	3,644	18.8	1,628	3.8	699	1.7	929	5.4
3月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和3年度4月～2月	81,533	13.4	28,790	9.3	32,643	8.4	19,615	29.5	8,787	45.7	10,794	18.9
令和4年度4月～2月	81,588	0.1	25,538	▲ 11.3	35,380	8.4	20,044	2.2	8,241	▲ 6.2	11,775	9.1
令和5年度4月～2月	77,429	▲ 5.1	22,193	▲ 13.1	36,131	2.1	18,072	▲ 9.8	7,358	▲ 10.7	10,691	▲ 9.2
令和6年度4月～2月	74,810	▲ 3.4	21,734	▲ 2.1	35,179	▲ 2.6	16,533	▲ 8.5	6,904	▲ 6.2	9,583	▲ 10.4

(資料)国土交通省「住宅着工統計」

※「給与住宅」、「分譲(木造共同建て)」及び「分譲(長屋建て)」は戸数が少ないので、ここでは表示していない(総計及び分譲の合計値には含む)。

年度(年) 月	利 用 関 係 別 内 訳											
	総計		持家		貸家		分譲		うち マンション		うち 一戸建	
		前年比		前年比		前年比		前年比		前年比		前年比
令和2年度(4月～3月)	34,555	▲ 9.6	8,868	▲ 11.2	16,582	▲ 1.8	9,025	▲ 17.5	4,072	▲ 24.3	4,932	▲ 9.7
令和3年度	41,628	20.5	9,790	10.4	19,196	15.8	12,408	37.5	6,374	56.5	6,011	21.9
令和4年度	40,954	▲ 1.6	8,756	▲ 10.6	19,688	2.6	12,328	▲ 0.6	5,471	▲ 14.2	6,841	13.8
令和5年度	36,074	▲ 11.9	7,804	▲ 10.9	18,060	▲ 8.3	9,987	▲ 19.0	4,137	▲ 24.4	5,836	▲ 14.7
令和2年(1月～12月)	34,464	▲ 13.5	8,917	▲ 11.5	16,498	▲ 11.4	8,954	▲ 17.0	4,046	▲ 21.6	4,887	▲ 11.8
令和3年	40,298	16.9	9,994	12.1	18,038	9.3	12,124	35.4	6,339	56.7	5,771	18.1
令和4年	41,458	2.9	8,767	▲ 12.3	20,644	14.4	11,743	▲ 3.1	5,048	▲ 20.4	6,666	15.5
令和5年	37,752	▲ 8.9	8,089	▲ 7.7	18,386	▲ 10.9	11,186	▲ 4.7	4,955	▲ 1.8	6,226	▲ 6.6
令和6年	35,207	▲ 6.7	7,624	▲ 5.7	17,497	▲ 4.8	9,152	▲ 18.2	4,076	▲ 17.7	5,033	▲ 19.2
令和4年度 4月	3,113	▲ 11.8	695	▲ 9.5	1,436	▲ 24.3	981	13.5	431	0.0	541	24.9
5月	3,086	▲ 2.1	697	▲ 10.4	1,543	24.6	836	▲ 26.0	250	▲ 61.2	586	20.8
6月	4,048	35.1	763	▲ 9.3	2,006	38.9	1,253	77.0	750	231.9	503	5.5
7月	3,129	▲ 14.5	738	▲ 21.0	1,609	1.8	778	▲ 30.0	207	▲ 64.7	567	8.0
8月	4,060	16.7	813	▲ 9.1	2,028	22.9	1,165	28.7	580	39.8	585	19.4
9月	3,340	▲ 15.6	789	▲ 13.2	1,923	3.6	609	▲ 48.6	54	▲ 92.5	555	20.7
10月	3,708	▲ 9.6	837	▲ 8.2	1,829	7.5	1,035	▲ 30.1	350	▲ 61.8	685	21.7
11月	3,621	5.2	635	▲ 23.5	1,710	38.1	1,268	▲ 7.2	657	▲ 23.2	611	19.6
12月	3,205	1.3	764	▲ 14.0	1,449	▲ 2.0	954	20.3	442	78.9	512	▲ 6.2
1月	2,823	▲ 1.8	651	10.3	1,037	▲ 24.0	1,128	22.7	601	21.7	524	23.3
2月	3,077	▲ 13.5	699	▲ 3.1	1,487	▲ 10.3	885	▲ 18.0	334	▲ 40.0	551	8.9
3月	3,744	0.8	675	▲ 6.9	1,631	▲ 21.9	1,436	65.8	815	195.3	621	5.3
令和5年度 4月	3,082	▲ 1.0	631	▲ 9.2	1,764	22.8	683	▲ 30.4	136	▲ 68.4	547	1.1
5月	2,813	▲ 8.8	527	▲ 24.4	1,582	2.5	701	▲ 16.1	242	▲ 3.2	459	▲ 21.7
6月	3,555	▲ 12.2	752	▲ 1.4	1,736	▲ 13.5	1,066	▲ 14.9	578	▲ 22.9	488	▲ 3.0
7月	3,862	23.4	729	▲ 1.2	1,935	20.3	1,196	53.7	707	241.5	489	▲ 13.8
8月	2,690	▲ 33.7	734	▲ 9.7	1,080	▲ 46.7	873	▲ 25.1	348	▲ 40.0	525	▲ 10.3
9月	3,243	▲ 2.9	726	▲ 8.0	1,642	▲ 14.6	857	40.7	326	503.7	529	▲ 4.7
10月	2,814	▲ 24.1	651	▲ 22.2	1,482	▲ 19.0	677	▲ 34.6	178	▲ 49.1	499	▲ 27.2
11月	3,102	▲ 14.3	646	1.7	1,463	▲ 14.4	982	▲ 22.6	489	▲ 25.6	493	▲ 19.3
12月	2,947	▲ 8.0	668	▲ 12.6	1,547	6.8	702	▲ 26.4	201	▲ 54.5	501	▲ 2.1
1月	2,722	▲ 3.6	566	▲ 13.1	1,333	28.5	690	▲ 38.8	253	▲ 57.9	425	▲ 18.9
2月	2,623	▲ 14.8	613	▲ 12.3	1,228	▲ 17.4	775	▲ 12.4	310	▲ 7.2	465	▲ 15.6
3月	2,621	▲ 30.0	561	▲ 16.9	1,268	▲ 22.3	785	▲ 45.3	369	▲ 54.7	416	▲ 33.0
令和6年度 4月	3,743	21.4	547	▲ 13.3	1,822	3.3	646	▲ 5.4	205	50.7	441	▲ 19.4
5月	2,868	2.0	549	4.2	1,373	▲ 13.2	940	34.1	535	121.1	402	▲ 12.4
6月	2,587	▲ 27.2	622	▲ 17.3	1,374	▲ 20.9	584	▲ 45.2	212	▲ 63.3	372	▲ 23.8
7月	2,655	▲ 31.3	659	▲ 9.6	1,476	▲ 23.7	511	▲ 57.3	139	▲ 80.3	372	▲ 23.9
8月	2,918	8.5	616	▲ 16.1	1,446	33.9	849	▲ 2.7	484	39.1	365	▲ 30.5
9月	3,099	▲ 4.4	668	▲ 8.0	1,561	▲ 4.9	864	0.8	423	29.8	441	▲ 16.6
10月	3,536	25.7	900	38.2	1,688	13.9	938	38.6	388	118.0	544	9.0
11月	2,968	▲ 4.3	697	7.9	1,489	1.8	773	▲ 21.3	373	▲ 23.7	400	▲ 18.9
12月	2,867	▲ 2.7	626	▲ 6.3	1,439	▲ 7.0	797	13.5	385	91.5	390	▲ 22.2
1月	2,705	▲ 0.6	498	▲ 12.0	1,244	▲ 6.7	961	39.3	502	98.4	455	7.1
2月	3,579	36.4	652	6.4	2,119	72.6	791	2.1	348	12.3	443	▲ 4.7
3月		-		-		-		-		-		-
令和3年度4月～2月	37,912	20.7	9,065	12.3	17,107	14.2	11,542	39.1	6,098	59.8	5,421	21.5
令和4年度4月～2月	37,210	▲ 1.9	8,081	▲ 10.9	18,057	5.6	10,892	▲ 5.6	4,656	▲ 23.6	6,220	14.7
令和5年度4月～2月	33,453	▲ 10.1	7,243	▲ 10.4	16,792	▲ 7.0	9,202	▲ 15.5	3,768	▲ 19.1	5,420	▲ 12.9
令和6年度4月～2月	33,525	0.2	7,034	▲ 2.9	17,031	1.4	8,654	▲ 6.0	3,994	6.0	4,625	▲ 14.7

(資料)国土交通省「住宅着工統計」

※「給与住宅」、「分譲(木造共同建て)」及び「分譲(長屋建て)」は戸数が少ないので、ここでは表示していない(総計及び分譲の合計値には含む)。

年度(年) 月	総計		利 用 関 係 別 内 訳									
	前年比	前年比	持家		貸家		分譲		うち マンション		うち 一戸建	
			前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比		
令和2年度(4月～3月)	4,469	▲ 16.5	2,289	▲ 2.7	1,339	▲ 39.9	806	10.4	178	58.9	628	1.6
令和3年度	4,952	10.8	2,318	1.3	1,534	14.6	1,079	33.9	244	37.1	835	33.0
令和4年度	5,371	8.5	2,153	▲ 7.1	2,248	46.5	940	▲ 12.9	156	▲ 36.1	776	▲ 7.1
令和5年度	5,302	▲ 1.3	1,919	▲ 10.9	2,274	1.2	979	4.1	364	133.3	615	▲ 20.7
令和2年(1月～12月)	4,409	▲ 22.3	2,252	▲ 4.9	1,389	▲ 43.2	723	▲ 12.8	100	▲ 54.1	623	2.0
令和3年	5,112	15.9	2,415	7.2	1,583	14.0	1,088	50.5	268	168.0	820	31.6
令和4年	5,050	▲ 1.2	2,114	▲ 12.5	1,953	23.4	955	▲ 12.2	154	▲ 42.5	793	▲ 3.3
令和5年	5,382	6.6	1,959	▲ 7.3	2,297	17.6	1,012	6.0	357	131.8	655	▲ 17.4
令和6年	4,632	▲ 13.9	1,872	▲ 4.4	1,835	▲ 20.1	840	▲ 17.0	232	▲ 35.0	608	▲ 7.2
令和4年度 4月	521	3.4	157	▲ 24.2	229	182.7	134	▲ 34.6	58	▲ 60.8	76	33.3
5月	413	20.1	196	18.8	159	20.5	57	23.9	0	-	57	23.9
6月	408	3.8	196	▲ 4.9	127	29.6	84	▲ 4.5	0	-	84	▲ 4.5
7月	469	▲ 11.5	192	▲ 18.6	217	2.8	59	▲ 28.9	0	-	59	▲ 28.9
8月	458	7.3	162	▲ 20.2	183	21.2	102	41.7	42	-	60	▲ 16.7
9月	435	5.3	199	3.1	165	0.6	70	29.6	0	-	70	29.6
10月	477	16.9	171	▲ 26.0	227	108.3	72	7.5	0	-	72	7.5
11月	488	▲ 16.9	184	▲ 24.0	234	15.8	69	▲ 51.7	0	▲ 100.0	61	▲ 39.6
12月	449	8.5	207	11.9	168	18.3	72	▲ 15.3	0	-	72	▲ 15.3
1月	406	43.5	164	6.5	136	109.2	106	68.3	56	-	50	▲ 20.6
2月	435	4.3	150	▲ 8.5	234	68.3	51	▲ 54.9	0	▲ 100.0	51	▲ 13.6
3月	412	77.6	175	32.6	169	322.5	64	6.7	0	-	64	6.7
令和5年度 4月	581	11.5	176	12.1	326	42.4	78	▲ 41.8	0	▲ 100.0	78	2.6
5月	292	▲ 29.3	141	▲ 28.1	115	▲ 27.7	35	▲ 38.6	0	-	35	▲ 38.6
6月	378	▲ 7.4	191	▲ 2.6	110	▲ 13.4	75	▲ 10.7	0	-	75	▲ 10.7
7月	577	23.0	159	▲ 17.2	277	27.6	131	122.0	87	-	44	▲ 25.4
8月	368	▲ 19.7	180	11.1	152	▲ 16.9	36	▲ 64.7	0	▲ 100.0	36	▲ 40.0
9月	434	▲ 0.2	164	▲ 17.6	221	33.9	49	▲ 30.0	0	-	49	▲ 30.0
10月	389	▲ 18.4	127	▲ 25.7	196	▲ 13.7	66	▲ 8.3	0	-	66	▲ 8.3
11月	491	0.6	139	▲ 24.5	220	▲ 6.0	53	▲ 23.2	0	-	53	▲ 13.1
12月	619	37.9	193	▲ 6.8	141	▲ 16.1	268	272.2	214	-	54	▲ 25.0
1月	362	▲ 10.8	154	▲ 6.1	174	27.9	34	▲ 67.9	0	▲ 100.0	34	▲ 32.0
2月	444	2.1	147	▲ 2.0	179	▲ 23.5	118	131.4	63	-	55	7.8
3月	367	▲ 10.9	148	▲ 15.4	163	▲ 3.6	36	▲ 43.8	0	-	36	▲ 43.8
令和6年度 4月	504	▲ 13.3	162	▲ 8.0	285	▲ 12.6	53	▲ 32.1	0	-	53	▲ 32.1
5月	270	▲ 7.5	134	▲ 5.0	87	▲ 24.3	34	▲ 2.9	0	-	34	▲ 2.9
6月	505	33.6	181	▲ 5.2	237	115.5	71	▲ 5.3	0	-	71	▲ 5.3
7月	295	▲ 48.9	162	1.9	83	▲ 70.0	50	▲ 61.8	0	▲ 100.0	50	13.6
8月	429	16.6	154	▲ 14.4	86	▲ 43.4	176	388.9	111	-	65	80.6
9月	375	▲ 13.6	188	14.6	132	▲ 40.3	54	10.2	0	-	54	10.2
10月	275	▲ 29.3	150	18.1	65	▲ 66.8	48	▲ 27.3	0	-	48	▲ 27.3
11月	432	▲ 12.0	162	16.5	152	▲ 30.9	118	122.6	58	-	60	13.2
12月	374	▲ 39.6	130	▲ 32.6	192	36.2	48	▲ 82.1	0	▲ 100.0	48	▲ 11.1
1月	311	▲ 14.1	122	▲ 20.8	122	▲ 29.9	51	50.0	0	-	51	50.0
2月	427	▲ 3.8	156	6.1	202	12.8	67	▲ 43.2	0	▲ 100.0	67	21.8
3月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和3年度4月～2月	4,720	17.2	2,186	5.0	1,494	25.7	1,019	39.8	244	37.1	775	40.7
令和4年度4月～2月	4,959	5.1	1,978	▲ 9.5	2,079	39.2	876	▲ 14.0	156	▲ 36.1	712	▲ 8.1
令和5年度4月～2月	4,935	▲ 0.5	1,771	▲ 10.5	2,111	1.5	943	7.6	364	133.3	579	▲ 18.7
令和6年度4月～2月	4,197	▲ 15.0	1,701	▲ 4.0	1,643	▲ 22.2	770	▲ 18.3	169	▲ 53.6	601	3.8

(資料)国土交通省「住宅着工統計」

※「給与住宅」、「分譲(木造共同建て)」及び「分譲(長屋建て)」は戸数が少ないので、ここでは表示していない(総計及び分譲の合計値には含む)。

年度(年)月	利 用 関 係 別 内 訳											
	総計		持家		貸家		分譲		うち マンション		うち 一戸建	
		前年比		前年比		前年比		前年比		前年比		前年比
令和2年度(4月～3月)	5,956	▲ 12.4	2,575	▲ 9.4	2,417	▲ 9.2	897	▲ 26.6	489	▲ 40.0	408	3.8
令和3年度	6,372	7.0	2,817	9.4	2,598	7.5	911	1.6	472	▲ 3.5	439	7.6
令和4年度	7,384	15.9	2,635	▲ 6.5	3,206	23.4	1,430	57.0	919	94.7	511	16.4
令和5年度	7,108	▲ 3.7	2,177	▲ 17.4	3,155	▲ 1.6	1,732	21.1	1,216	32.3	516	1.0
令和2年(1月～12月)	5,924	▲ 12.2	2,581	▲ 12.3	2,456	1.2	824	▲ 38.1	432	▲ 53.4	382	▲ 4.7
令和3年	6,292	6.2	2,812	9.0	2,640	7.5	758	▲ 8.0	321	▲ 25.7	437	14.4
令和4年	6,647	5.6	2,670	▲ 5.0	2,611	▲ 1.1	1,269	67.4	757	135.8	512	17.2
令和5年	7,789	17.2	2,312	▲ 13.4	3,680	40.9	1,752	38.1	1,232	62.7	520	1.6
令和6年	6,129	▲ 21.3	2,103	▲ 9.0	2,876	▲ 21.8	1,007	▲ 42.5	564	▲ 54.2	443	▲ 14.8
令和4年度 4月	435	▲ 8.8	205	▲ 3.8	158	▲ 30.4	71	91.9	39	-	32	▲ 13.5
5月	574	3.4	254	4.1	223	▲ 13.2	93	72.2	54	-	39	▲ 27.8
6月	819	48.6	243	▲ 6.5	217	8.5	330	266.7	285	367.2	45	55.2
7月	726	23.1	246	0.8	418	70.6	60	▲ 29.4	0	▲ 100.0	60	106.9
8月	409	▲ 26.0	227	▲ 12.4	100	▲ 60.5	74	85.0	30	114.3	44	69.2
9月	485	▲ 4.7	219	▲ 19.5	227	89.2	34	▲ 66.7	0	▲ 100.0	34	3.0
10月	619	29.0	228	▲ 8.4	268	34.7	115	271.0	77	-	38	22.6
11月	440	▲ 15.2	200	▲ 6.1	164	▲ 35.7	52	6.1	0	-	52	6.1
12月	574	0.3	218	▲ 6.4	298	▲ 2.0	45	60.7	0	-	45	60.7
1月	415	26.5	182	3.4	194	125.6	37	▲ 43.9	0	▲ 100.0	37	12.1
2月	910	61.9	215	3.4	314	91.5	365	92.1	317	105.8	48	33.3
3月	978	44.7	198	▲ 19.5	625	117.0	154	10.8	117	37.6	37	▲ 31.5
令和5年度 4月	750	72.4	192	▲ 6.3	465	194.3	92	29.6	39	0.0	53	65.6
5月	649	13.1	202	▲ 20.5	283	26.9	162	74.2	118	118.5	44	12.8
6月	588	▲ 28.2	148	▲ 39.1	178	▲ 18.0	252	▲ 23.6	222	▲ 22.1	30	▲ 33.3
7月	514	▲ 29.2	199	▲ 19.1	272	▲ 34.9	42	▲ 30.0	0	-	42	▲ 30.0
8月	469	14.7	233	2.6	153	53.0	79	6.8	26	▲ 13.3	53	20.5
9月	1,057	117.9	203	▲ 7.3	444	95.6	408	1,100.0	360	-	48	41.2
10月	552	▲ 10.8	160	▲ 29.8	344	28.4	47	▲ 59.1	0	▲ 100.0	47	23.7
11月	504	14.5	196	▲ 2.0	265	61.6	42	▲ 19.2	0	-	42	▲ 19.2
12月	403	▲ 29.8	184	▲ 15.6	143	▲ 52.0	72	60.0	33	-	39	▲ 13.3
1月	666	60.5	154	▲ 15.4	167	▲ 13.9	335	805.4	292	-	43	16.2
2月	457	▲ 49.8	146	▲ 32.1	222	▲ 29.3	81	▲ 77.8	52	▲ 83.6	29	▲ 39.6
3月	499	▲ 49.0	160	▲ 19.2	219	▲ 65.0	120	▲ 22.1	74	▲ 36.8	46	24.3
令和6年度 4月	540	▲ 28.0	150	▲ 21.9	244	▲ 47.5	104	13.0	52	33.3	52	▲ 1.9
5月	519	▲ 20.0	175	▲ 13.4	313	10.6	24	▲ 85.2	0	▲ 100.0	24	▲ 45.5
6月	519	▲ 11.7	154	4.1	310	74.2	45	▲ 82.1	0	▲ 100.0	45	50.0
7月	501	▲ 2.5	188	▲ 5.5	280	2.9	32	▲ 23.8	0	-	32	▲ 23.8
8月	512	9.2	203	▲ 12.9	206	34.6	66	▲ 16.5	33	26.9	33	▲ 37.7
9月	568	▲ 46.3	190	▲ 6.4	338	▲ 23.9	36	▲ 91.2	0	▲ 100.0	36	▲ 25.0
10月	601	8.9	184	15.0	357	3.8	59	25.5	31	-	28	▲ 40.4
11月	376	▲ 25.4	201	2.6	129	▲ 51.3	34	▲ 19.0	0	-	34	▲ 19.0
12月	371	▲ 7.9	198	7.6	91	▲ 36.4	71	▲ 1.4	30	▲ 9.1	41	5.1
1月	554	▲ 16.8	120	▲ 22.1	170	1.8	263	▲ 21.5	234	▲ 19.9	29	▲ 32.6
2月	473	3.5	180	23.3	238	7.2	39	▲ 51.9	0	▲ 100.0	39	34.5
3月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和3年度4月～2月	5,696	5.0	2,571	9.9	2,310	5.7	772	▲ 10.3	387	▲ 20.9	385	3.5
令和4年度4月～2月	6,406	12.5	2,437	▲ 5.2	2,581	11.7	1,276	65.3	802	107.2	474	23.1
令和5年度4月～2月	6,609	3.2	2,017	▲ 17.2	2,936	13.8	1,612	26.3	1,142	42.4	470	▲ 0.8
令和6年度4月～2月	5,534	▲ 16.3	1,943	▲ 3.7	2,676	▲ 8.9	773	▲ 52.0	380	▲ 66.7	393	▲ 16.4

(資料)国土交通省「住宅着工統計」

※「給与住宅」、「分譲(木造共同建て)」及び「分譲(長屋建て)」は戸数が少ないので、ここでは表示していない(総計及び分譲の合計値には含む)。

年度(年) 月	利 用 関 係 別 内 訳											
	総計		持家		貸家		分譲		うち マンション		うち 一戸建	
		前年比		前年比		前年比		前年比		前年比		前年比
令和2年度(4月～3月)	12,511	▲ 14.9	5,238	▲ 16.6	4,874	▲ 23.5	2,373	16.2	840	34.6	1,533	8.1
令和3年度	12,956	3.6	5,639	7.7	5,046	3.5	2,160	▲ 9.0	396	▲ 52.9	1,755	14.5
令和4年度	13,530	4.4	4,846	▲ 14.1	5,987	18.6	2,591	20.0	858	116.7	1,733	▲ 1.3
令和5年度	13,331	▲ 1.5	3,906	▲ 19.4	7,055	17.8	2,316	▲ 10.6	677	▲ 21.1	1,637	▲ 5.5
令和2年(1月～12月)	12,903	▲ 13.9	5,333	▲ 18.5	5,248	▲ 17.2	2,296	11.0	800	23.6	1,496	5.2
令和3年	13,063	1.2	5,787	8.5	4,922	▲ 6.2	2,258	▲ 1.7	532	▲ 33.5	1,717	14.8
令和4年	12,822	▲ 1.8	4,877	▲ 15.7	5,452	10.8	2,421	7.2	655	23.1	1,766	2.9
令和5年	13,619	6.2	4,190	▲ 14.1	6,918	26.9	2,418	▲ 0.1	696	6.3	1,720	▲ 2.6
令和6年	14,433	6.0	4,097	▲ 2.2	7,722	11.6	2,539	5.0	754	8.3	1,777	3.3
令和4年度 4月	1,233	▲ 3.8	383	▲ 13.3	576	4.0	274	7.0	148	43.7	126	▲ 17.6
5月	983	1.8	449	2.7	389	23.5	143	▲ 33.2	0	▲ 100.0	143	4.4
6月	1,346	10.9	449	▲ 8.4	436	▲ 12.6	460	143.4	315	-	145	▲ 23.3
7月	891	▲ 16.2	399	▲ 31.7	317	7.8	171	▲ 7.1	0	▲ 100.0	171	17.9
8月	1,179	4.6	435	▲ 10.5	577	11.4	157	28.7	0	-	157	28.7
9月	1,078	2.4	412	▲ 23.0	379	3.3	287	91.3	161	-	126	▲ 16.0
10月	1,172	▲ 3.4	390	▲ 31.3	613	38.1	145	▲ 27.9	0	▲ 100.0	145	▲ 1.4
11月	1,105	▲ 16.9	465	▲ 9.5	449	▲ 25.2	176	▲ 7.4	0	▲ 100.0	176	23.9
12月	1,128	12.6	383	▲ 18.7	571	84.2	174	▲ 20.9	31	▲ 63.1	143	5.1
1月	900	6.3	367	7.0	356	▲ 4.6	175	37.8	65	-	110	▲ 13.4
2月	1,024	41.2	361	▲ 1.4	517	151.0	145	▲ 2.7	0	-	145	▲ 2.7
3月	1,491	31.4	353	▲ 12.4	807	42.6	284	79.7	138	-	146	▲ 7.6
令和5年度 4月	1,251	1.5	321	▲ 16.2	739	28.3	185	▲ 32.5	0	▲ 100.0	183	45.2
5月	1,085	10.4	362	▲ 19.4	578	48.6	141	▲ 1.4	0	-	141	▲ 1.4
6月	1,284	▲ 4.6	345	▲ 23.2	430	▲ 1.4	507	10.2	375	19.0	132	▲ 9.0
7月	1,206	35.4	364	▲ 8.8	690	117.7	150	▲ 12.3	0	-	150	▲ 12.3
8月	1,097	▲ 7.0	408	▲ 6.2	484	▲ 16.1	193	22.9	56	-	137	▲ 12.7
9月	1,090	1.1	348	▲ 15.5	541	42.7	199	▲ 30.7	62	▲ 61.5	137	8.7
10月	1,224	4.4	309	▲ 20.8	783	27.7	129	▲ 11.0	0	-	129	▲ 11.0
11月	963	▲ 12.9	305	▲ 34.4	502	11.8	144	▲ 18.2	0	-	144	▲ 18.2
12月	1,004	▲ 11.0	347	▲ 9.4	491	▲ 14.0	166	▲ 4.6	0	▲ 100.0	166	16.1
1月	1,097	21.9	249	▲ 32.2	551	54.8	296	69.1	184	183.1	112	1.8
2月	1,292	26.2	265	▲ 26.6	909	75.8	111	▲ 23.4	0	-	111	▲ 23.4
3月	738	▲ 50.5	283	▲ 19.8	357	▲ 55.8	95	▲ 66.5	0	▲ 100.0	95	▲ 34.9
令和6年度 4月	1,197	▲ 4.3	259	▲ 19.3	791	7.0	146	▲ 21.1	0	-	146	▲ 20.2
5月	947	▲ 12.7	339	▲ 6.4	464	▲ 19.7	140	▲ 0.7	0	-	140	▲ 0.7
6月	1,589	23.8	337	▲ 2.3	851	97.9	399	▲ 21.3	256	▲ 31.7	143	8.3
7月	1,477	22.5	419	15.1	745	8.0	273	82.0	100	-	173	15.3
8月	1,381	25.9	513	25.7	573	18.4	293	51.8	110	96.4	183	33.6
9月	1,140	4.6	349	0.3	600	10.9	190	▲ 4.5	0	▲ 100.0	190	38.7
10月	1,007	▲ 17.7	369	19.4	424	▲ 45.8	213	65.1	54	-	151	17.1
11月	1,592	65.3	402	31.8	1,012	101.6	166	15.3	0	-	166	15.3
12月	976	▲ 2.8	313	▲ 9.8	445	▲ 9.4	217	30.7	50	-	167	0.6
1月	952	▲ 13.2	246	▲ 1.2	455	▲ 17.4	242	▲ 18.2	108	▲ 41.3	134	19.6
2月	1,033	▲ 20.0	306	15.5	452	▲ 50.3	275	147.7	120	-	155	39.6
3月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和3年度4月～2月	11,821	1.2	5,236	9.0	4,480	▲ 4.7	2,002	▲ 6.8	396	▲ 48.0	1,597	15.2
令和4年度4月～2月	12,039	1.8	4,493	▲ 14.2	5,180	15.6	2,307	15.2	720	81.8	1,587	▲ 0.6
令和5年度4月～2月	12,593	4.6	3,623	▲ 19.4	6,698	29.3	2,221	▲ 3.7	677	▲ 6.0	1,542	▲ 2.8
令和6年度4月～2月	13,291	5.5	3,852	6.3	6,812	1.7	2,554	15.0	798	17.9	1,748	13.4

(資料)国土交通省「住宅着工統計」

※「給与住宅」、「分譲(木造共同建て)」及び「分譲(長屋建て)」は戸数が少ないので、ここでは表示していない(総計及び分譲の合計値には含む)。

年度(年) 月	利 用 関 係 別 内 訳											
	総計		持家		貸家		分譲		うち マンション		うち 一戸建	
		前年比		前年比		前年比		前年比		前年比		前年比
令和2年度(4月～3月)	6,541	▲ 12.5	2,643	▲ 10.0	2,602	▲ 15.8	1,270	▲ 5.2	475	▲ 28.6	791	18.2
令和3年度	6,225	▲ 4.8	2,735	3.5	2,409	▲ 7.4	1,061	▲ 16.5	250	▲ 47.4	811	2.5
令和4年度	6,889	10.7	2,468	▲ 9.8	2,727	13.2	1,665	56.9	814	225.6	847	4.4
令和5年度	6,565	▲ 4.7	2,276	▲ 7.8	2,824	3.6	1,268	▲ 23.8	528	▲ 35.1	737	▲ 13.0
令和2年(1月～12月)	6,892	▲ 0.5	2,635	▲ 10.3	3,035	13.7	1,194	▲ 2.0	413	▲ 27.7	781	24.6
令和3年	6,260	▲ 9.2	2,848	8.1	2,298	▲ 24.3	1,095	▲ 8.3	270	▲ 34.6	821	5.1
令和4年	7,009	12.0	2,472	▲ 13.2	2,792	21.5	1,722	57.3	900	233.3	818	▲ 0.4
令和5年	6,184	▲ 11.8	2,302	▲ 6.9	2,672	▲ 4.3	1,152	▲ 33.1	361	▲ 59.9	788	▲ 3.7
令和6年	6,707	8.5	2,245	▲ 2.5	2,811	5.2	1,462	26.9	802	122.2	657	▲ 16.6
令和4年度 4月	576	47.7	171	▲ 0.6	294	71.9	110	134.0	56	-	54	14.9
5月	764	28.0	269	6.7	262	▲ 0.4	232	190.0	153	-	79	▲ 1.3
6月	587	▲ 4.6	213	▲ 17.4	227	▲ 3.8	145	29.5	64	93.9	77	▲ 2.5
7月	535	▲ 5.8	210	▲ 23.6	260	17.6	64	▲ 9.9	0	-	64	▲ 9.9
8月	586	2.6	236	9.8	258	1.6	91	▲ 9.0	0	▲ 100.0	91	56.9
9月	628	29.0	187	▲ 35.1	175	84.2	264	156.3	188	-	76	▲ 26.2
10月	499	6.4	202	▲ 13.7	156	25.8	141	28.2	83	112.8	58	▲ 18.3
11月	915	79.4	210	▲ 13.6	412	100.0	285	375.0	220	-	65	8.3
12月	411	▲ 19.4	217	▲ 10.0	122	▲ 42.7	68	21.4	0	-	68	21.4
1月	513	▲ 14.6	196	▲ 5.8	200	▲ 23.7	116	▲ 10.8	50	▲ 26.5	66	6.5
2月	553	46.7	208	25.3	270	241.8	73	▲ 44.7	0	▲ 100.0	73	14.1
3月	322	▲ 39.2	149	▲ 18.6	91	▲ 68.1	76	26.7	0	-	76	26.7
令和5年度 4月	444	▲ 22.9	203	18.7	180	▲ 38.8	60	▲ 45.5	0	▲ 100.0	60	11.1
5月	532	▲ 30.4	215	▲ 20.1	123	▲ 53.1	194	▲ 16.4	126	▲ 17.6	68	▲ 13.9
6月	627	6.8	245	15.0	289	27.3	70	▲ 51.7	0	▲ 100.0	70	▲ 9.1
7月	450	▲ 15.9	217	3.3	159	▲ 38.8	63	▲ 1.6	0	-	63	▲ 1.6
8月	686	17.1	235	▲ 0.4	392	51.9	52	▲ 42.9	0	-	52	▲ 42.9
9月	584	▲ 7.0	171	▲ 8.6	295	68.6	113	▲ 57.2	55	▲ 70.7	58	▲ 23.7
10月	329	▲ 34.1	140	▲ 30.7	122	▲ 21.8	67	▲ 52.5	0	▲ 100.0	67	15.5
11月	583	▲ 36.3	168	▲ 20.0	253	▲ 38.6	160	▲ 43.9	93	▲ 57.7	64	▲ 1.5
12月	561	36.5	155	▲ 28.6	298	144.3	108	58.8	37	-	71	4.4
1月	679	32.4	172	▲ 12.2	250	25.0	257	121.6	217	334.0	40	▲ 39.4
2月	544	▲ 1.6	188	▲ 9.6	149	▲ 44.8	61	▲ 16.4	0	-	61	▲ 16.4
3月	546	69.6	167	12.1	314	245.1	63	▲ 17.1	0	-	63	▲ 17.1
令和6年度 4月	587	32.2	193	▲ 4.9	285	58.3	108	80.0	43	-	62	3.3
5月	304	▲ 42.9	171	▲ 20.5	85	▲ 30.9	47	▲ 75.8	0	▲ 100.0	47	▲ 30.9
6月	470	▲ 25.0	196	▲ 20.0	232	▲ 19.7	38	▲ 45.7	0	-	38	▲ 45.7
7月	568	26.2	170	▲ 21.7	272	71.1	123	95.2	63	-	60	▲ 4.8
8月	566	▲ 17.5	177	▲ 24.7	245	▲ 37.5	143	175.0	101	-	42	▲ 19.2
9月	671	14.9	211	23.4	225	▲ 23.7	233	106.2	188	241.8	45	▲ 22.4
10月	621	88.8	191	36.4	369	202.5	61	▲ 9.0	0	-	61	▲ 9.0
11月	599	2.7	196	16.7	178	▲ 29.6	197	23.1	126	35.5	71	10.9
12月	552	▲ 1.6	213	37.4	207	▲ 30.5	131	21.3	64	73.0	67	▲ 5.6
1月	356	▲ 47.6	115	▲ 33.1	118	▲ 52.8	104	▲ 59.5	72	▲ 66.8	32	▲ 20.0
2月	366	▲ 32.7	184	▲ 2.1	85	▲ 43.0	75	23.0	0	-	75	23.0
3月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和3年度4月～2月	5,695	▲ 3.2	2,552	5.5	2,124	▲ 11.4	1,001	▲ 3.7	250	▲ 21.6	751	4.9
令和4年度4月～2月	6,567	15.3	2,319	▲ 9.1	2,636	24.1	1,589	58.7	814	225.6	771	2.7
令和5年度4月～2月	6,019	▲ 8.3	2,109	▲ 9.1	2,510	▲ 4.8	1,205	▲ 24.2	528	▲ 35.1	674	▲ 12.6
令和6年度4月～2月	5,660	▲ 6.0	2,017	▲ 4.4	2,301	▲ 8.3	1,260	4.6	657	24.4	600	▲ 11.0

(資料)国土交通省「住宅着工統計」

※「給与住宅」、「分譲(木造共同建て)」及び「分譲(長屋建て)」は戸数が少ないので、ここでは表示していない(総計及び分譲の合計値には含む)。

年度(年)月	総計		利用関係別内訳									
	前年比	前年比	持家		貸家		分譲		うち マンション		うち 一戸建	
			前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比		
令和2年度(4月～3月)	5,817	▲10.2	2,884	▲11.6	2,061	▲6.5	821	▲16.8	121	▲67.5	700	14.6
令和3年度	7,060	21.4	3,039	5.4	2,485	20.6	1,521	85.3	673	456.2	846	20.9
令和4年度	5,969	▲15.5	2,657	▲12.6	2,212	▲11.0	1,071	▲29.6	196	▲70.9	875	3.4
令和5年度	5,737	▲3.9	2,287	▲13.9	2,369	7.1	1,051	▲1.9	207	5.6	844	▲3.5
令和2年(1月～12月)	5,886	▲8.9	2,913	▲12.5	2,096	▲8.0	827	▲0.4	111	▲61.3	714	32.0
令和3年	6,796	15.5	3,084	5.9	2,242	7.0	1,453	75.7	617	455.9	834	16.8
令和4年	6,079	▲10.6	2,734	▲11.3	2,201	▲1.8	1,113	▲23.4	259	▲58.0	854	2.4
令和5年	5,929	▲2.5	2,322	▲15.1	2,477	12.5	1,106	▲0.6	237	▲8.5	869	1.8
令和6年	5,391	▲9.1	2,289	▲1.4	2,013	▲18.7	1,064	▲3.8	277	16.9	787	▲9.4
令和4年度 4月	430	▲27.9	225	▲13.5	158	54.9	46	▲80.1	0	▲100.0	46	▲41.0
5月	699	4.0	258	20.0	243	▲3.6	196	▲4.4	108	▲14.3	88	14.3
6月	522	▲1.7	234	▲7.5	183	▲12.0	105	50.0	0	-	105	50.0
7月	496	▲15.9	213	▲30.6	213	▲3.6	68	9.7	0	-	68	9.7
8月	464	▲38.5	209	▲12.2	190	▲56.2	63	▲20.3	0	-	63	▲20.3
9月	562	4.1	264	▲7.0	201	8.6	78	9.9	0	-	78	9.9
10月	528	0.6	221	▲23.3	240	49.1	66	▲12.0	0	-	66	▲12.0
11月	406	▲41.7	266	▲7.3	70	▲46.6	70	▲74.5	0	▲100.0	70	0.0
12月	403	▲31.2	214	▲22.7	106	▲45.4	82	▲28.7	0	▲100.0	82	7.9
1月	368	▲13.6	166	▲9.8	133	▲13.6	69	▲21.6	0	▲100.0	69	50.0
2月	445	▲19.1	194	▲14.5	174	23.4	76	▲58.0	0	▲100.0	76	5.6
3月	646	8.9	193	▲11.9	301	▲0.3	152	117.1	88	-	64	▲8.6
令和5年度 4月	389	▲9.5	208	▲7.6	113	▲28.5	67	45.7	0	-	67	45.7
5月	648	▲7.3	219	▲15.1	247	1.6	181	▲7.7	93	▲13.9	88	0.0
6月	404	▲22.6	156	▲33.3	178	▲2.7	67	▲36.2	0	-	67	▲36.2
7月	578	16.5	209	▲1.9	295	38.5	71	4.4	0	-	71	4.4
8月	430	▲7.3	210	0.5	131	▲31.1	86	36.5	0	-	86	36.5
9月	485	▲13.7	212	▲19.7	142	▲29.4	130	66.7	56	-	74	▲5.1
10月	509	▲3.6	200	▲9.5	233	▲2.9	72	9.1	0	-	72	9.1
11月	441	8.6	175	▲34.2	191	172.9	71	1.4	0	-	71	1.4
12月	586	45.4	180	▲15.9	339	219.8	64	▲22.0	0	-	64	▲22.0
1月	447	21.5	171	3.0	154	15.8	121	75.4	58	-	63	▲8.7
2月	353	▲20.7	157	▲19.1	142	▲18.4	50	▲34.2	0	-	50	▲34.2
3月	467	▲27.7	190	▲1.6	204	▲32.2	71	▲53.3	0	▲100.0	71	10.9
令和6年度 4月	565	45.2	186	▲10.6	219	93.8	157	134.3	87	-	70	4.5
5月	410	▲36.7	171	▲21.9	84	▲66.0	153	▲15.5	92	▲1.1	61	▲30.7
6月	536	32.7	196	25.6	280	57.3	57	▲14.9	0	-	57	▲14.9
7月	463	▲19.9	185	▲11.5	188	▲36.3	90	26.8	0	-	90	26.8
8月	408	▲5.1	197	▲6.2	146	11.5	62	▲27.9	0	-	62	▲27.9
9月	402	▲17.1	196	▲7.5	138	▲2.8	66	▲49.2	0	▲100.0	66	▲10.8
10月	471	▲7.5	215	7.5	169	▲27.5	83	15.3	0	-	83	15.3
11月	437	▲0.9	242	38.3	103	▲46.1	92	29.6	40	-	52	▲26.8
12月	432	▲26.3	183	1.7	186	▲45.1	62	▲3.1	0	-	62	▲3.1
1月	432	▲3.4	147	▲14.0	206	33.8	79	▲34.7	0	▲100.0	79	25.4
2月	583	65.2	166	5.7	316	122.5	99	98.0	28	-	71	42.0
3月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和3年度4月～2月	6,467	20.8	2,820	5.9	2,183	13.1	1,451	104.7	673	809.5	776	22.2
令和4年度4月～2月	5,323	▲17.7	2,464	▲12.6	1,911	▲12.5	919	▲36.7	108	▲84.0	811	4.5
令和5年度4月～2月	5,270	▲1.0	2,097	▲14.9	2,165	13.3	980	6.6	207	91.7	773	▲4.7
令和6年度4月～2月	5,139	▲2.5	2,084	▲0.6	2,035	▲6.0	1,000	2.0	247	19.3	753	▲2.6

(資料)国土交通省「住宅着工統計」

※「給与住宅」、「分譲(木造共同建て)」及び「分譲(長屋建て)」は戸数が少ないので、ここでは表示していない(総計及び分譲の合計値には含む)。

年度(年)月	利 用 関 係 別 内 訳											
	総計		持家		貸家		分譲		うち		うち	
		前年比		前年比		前年比		前年比	マンション	前年比	うち-戸建	前年比
令和2年度(4月～3月)	8,728	▲ 1.2	4,330	▲ 6.2	2,833	9.3	1,463	▲ 5.6	390	▲ 7.8	1,064	▲ 5.6
令和3年度	10,006	14.6	4,647	7.3	3,308	16.8	1,962	34.1	757	94.1	1,205	13.3
令和4年度	9,734	▲ 2.7	4,032	▲ 13.2	3,158	▲ 4.5	2,345	19.5	1,038	37.1	1,307	8.5
令和5年度	9,151	▲ 6.0	3,612	▲ 10.4	3,142	▲ 0.5	2,005	▲ 14.5	672	▲ 35.3	1,324	1.3
令和2年(1月～12月)	8,681	▲ 3.0	4,236	▲ 12.2	2,898	21.6	1,457	▲ 13.1	362	▲ 32.6	1,086	▲ 4.7
令和3年	9,963	14.8	4,760	12.4	3,190	10.1	1,906	30.8	716	97.8	1,190	9.6
令和4年	9,749	▲ 2.1	4,087	▲ 14.1	3,260	2.2	2,208	15.8	920	28.5	1,288	8.2
令和5年	9,147	▲ 6.2	3,664	▲ 10.3	3,175	▲ 2.6	1,909	▲ 13.5	597	▲ 35.1	1,312	1.9
令和6年	8,127	▲ 11.2	3,419	▲ 6.7	2,824	▲ 11.1	1,724	▲ 9.7	679	13.7	1,036	▲ 21.0
令和4年度 4月	1,039	48.0	319	▲ 8.6	324	31.7	395	272.6	275	-	120	13.2
5月	708	▲ 6.2	341	▲ 3.7	226	▲ 16.6	112	▲ 13.8	29	▲ 25.6	83	▲ 8.8
6月	795	▲ 5.2	375	▲ 7.9	307	2.0	111	▲ 9.0	0	-	111	▲ 9.0
7月	934	▲ 8.3	351	▲ 21.1	268	▲ 4.6	309	10.4	198	13.1	111	5.7
8月	925	10.4	352	▲ 26.4	251	24.3	183	26.2	61	24.5	122	27.1
9月	860	▲ 8.9	367	▲ 10.3	394	47.6	96	▲ 63.8	1	▲ 99.5	95	23.4
10月	718	▲ 39.6	396	▲ 23.1	216	▲ 61.3	103	▲ 10.4	0	-	103	▲ 10.4
11月	724	▲ 25.3	310	▲ 27.9	270	▲ 5.6	142	▲ 43.0	0	▲ 100.0	142	52.7
12月	1,019	40.6	385	4.3	229	89.3	404	105.1	287	254.3	117	0.9
1月	567	▲ 5.7	246	▲ 18.3	229	0.4	82	26.2	0	-	82	26.2
2月	795	23.8	324	6.9	222	20.7	248	61.0	134	162.7	114	10.7
3月	650	▲ 17.1	266	▲ 7.3	222	▲ 38.8	160	19.4	53	194.4	107	▲ 7.8
令和5年度 4月	697	▲ 32.9	320	0.3	220	▲ 32.1	145	▲ 63.3	0	▲ 100.0	145	20.8
5月	666	▲ 5.9	283	▲ 17.0	261	15.5	121	8.0	34	17.2	87	4.8
6月	842	5.9	364	▲ 2.9	349	13.7	115	3.6	0	-	115	3.6
7月	1,075	15.1	341	▲ 2.8	515	92.2	217	▲ 29.8	68	▲ 65.7	149	34.2
8月	711	▲ 23.1	347	▲ 1.4	227	▲ 9.6	136	▲ 25.7	52	▲ 14.8	84	▲ 31.1
9月	745	▲ 13.4	331	▲ 9.8	290	▲ 26.4	120	25.0	0	▲ 100.0	120	26.3
10月	600	▲ 16.4	271	▲ 31.6	117	▲ 45.8	82	▲ 20.4	0	-	82	▲ 20.4
11月	831	14.8	243	▲ 21.6	243	▲ 10.0	129	▲ 9.2	36	-	93	▲ 34.5
12月	968	▲ 5.0	328	▲ 14.8	280	22.3	354	▲ 12.4	220	▲ 23.3	134	14.5
1月	532	▲ 6.2	233	▲ 5.3	179	▲ 21.8	118	43.9	0	-	114	39.0
2月	883	11.1	272	▲ 16.0	238	7.2	372	50.0	262	95.5	110	▲ 3.5
3月	601	▲ 7.5	279	4.9	223	0.5	96	▲ 40.0	0	▲ 100.0	91	▲ 15.0
令和6年度 4月	738	5.9	275	▲ 14.1	253	15.0	210	44.8	124	-	86	▲ 40.7
5月	678	1.8	272	▲ 3.9	170	▲ 34.9	228	88.4	131	285.3	97	11.5
6月	858	1.9	322	▲ 11.5	390	11.7	135	17.4	41	-	94	▲ 18.3
7月	594	▲ 44.7	220	▲ 35.5	290	▲ 43.7	58	▲ 73.3	0	▲ 100.0	58	▲ 61.1
8月	694	▲ 2.4	329	▲ 5.2	270	18.9	93	▲ 31.6	0	▲ 100.0	93	10.7
9月	699	▲ 6.2	331	0.0	221	▲ 23.8	143	19.2	48	-	95	▲ 20.8
10月	678	13.0	271	0.0	266	127.4	141	72.0	73	-	68	▲ 17.1
11月	569	▲ 31.5	332	36.6	178	▲ 26.7	56	▲ 56.6	0	▲ 100.0	56	▲ 39.8
12月	603	▲ 37.7	283	▲ 13.7	146	▲ 47.9	74	▲ 79.1	0	▲ 100.0	74	▲ 44.8
1月	595	11.8	226	▲ 3.0	265	48.0	102	▲ 13.6	39	-	63	▲ 44.7
2月	758	▲ 14.2	242	▲ 11.0	232	▲ 2.5	282	▲ 24.2	203	▲ 22.5	79	▲ 28.2
3月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和3年度4月～2月	9,222	13.1	4,360	9.9	2,945	8.0	1,828	34.6	739	89.5	1,089	13.6
令和4年度4月～2月	9,084	▲ 1.5	3,766	▲ 13.6	2,936	▲ 0.3	2,185	19.5	985	33.3	1,200	10.2
令和5年度4月～2月	8,550	▲ 5.9	3,333	▲ 11.5	2,919	▲ 0.6	1,909	▲ 12.6	672	▲ 31.8	1,233	2.8
令和6年度4月～2月	7,464	▲ 12.7	3,103	▲ 6.9	2,681	▲ 8.2	1,522	▲ 20.3	659	▲ 1.9	863	▲ 30.0

(資料)国土交通省「住宅着工統計」

※「給与住宅」、「分譲(木造共同建て)」及び「分譲(長屋建て)」は戸数が少ないので、ここでは表示していない(総計及び分譲の合計値には含む)。