

平成 24 年度フラット 3 5 利用者調査報告

I 調査の対象者

金融機関から買取り又は付保の申請があった債権（借換えに係るものを除く。）で、平成 24 年度中に買取り又は付保の承認を行ったもののうち集計可能となった 77,315 件（平成 25 年 4 月 15 日現在のデータに基づく）

融資区分別（建て方別）の集計件数は、次のとおり

| 融資区分別（建て方別） | 本報告上の名称 | 24 年度 | 23 年度 |
|-------------|---------|------------|-------------|
| 建物新築資金 | 注文住宅 | 18,233 件 | 27,855 件 |
| 土地付建物新築資金 | 土地付注文住宅 | 23,962 件 | 33,968 件 |
| 新築購入資金（戸建等） | 建売住宅 | 13,629 件 | 16,392 件 |
| 新築購入資金（共同建） | マンション | 11,712 件 | 15,314 件 |
| 中古購入資金（戸建等） | 中古戸建 | 4,258 件 | 7,642 件 |
| 中古購入資金（共同建） | 中古マンション | 5,521 件 | 8,926 件 |
| | | 計 77,315 件 | 計 110,097 件 |

※ 正式な名称は上表「融資区分別（建て方別）」のとおりであるが、本調査では上表の「本報告上の名称」を使用する。

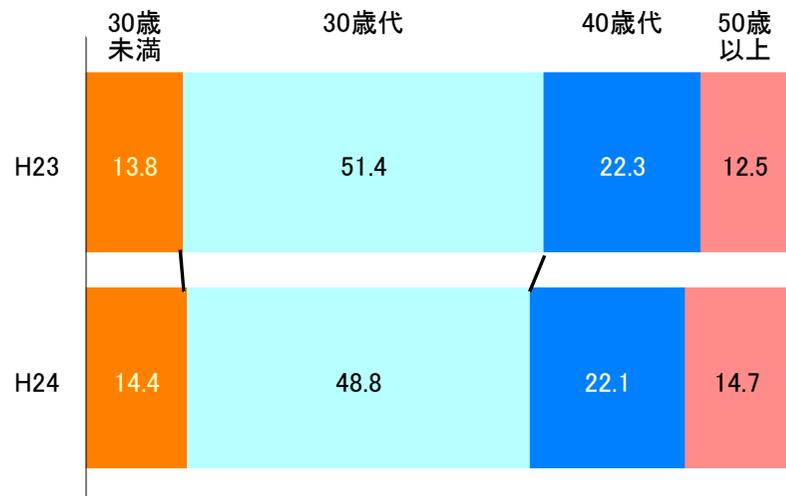
平成 25 年 5 月 24 日

独立行政法人 住宅金融支援機構 調査部

Ⅱ トピックス

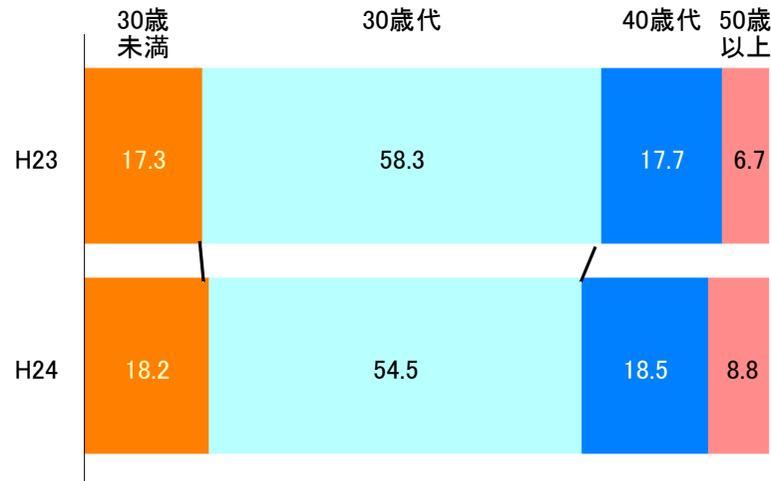
(年齢：全体)

30歳代の構成比が、50%を下回った。



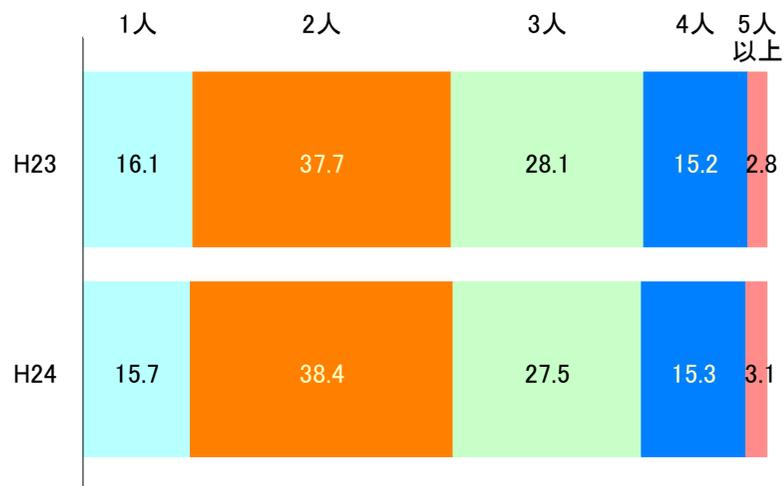
(年齢：土地付注文住宅)

30歳代の構成比が、低下したものの約55%と過半を占めている。



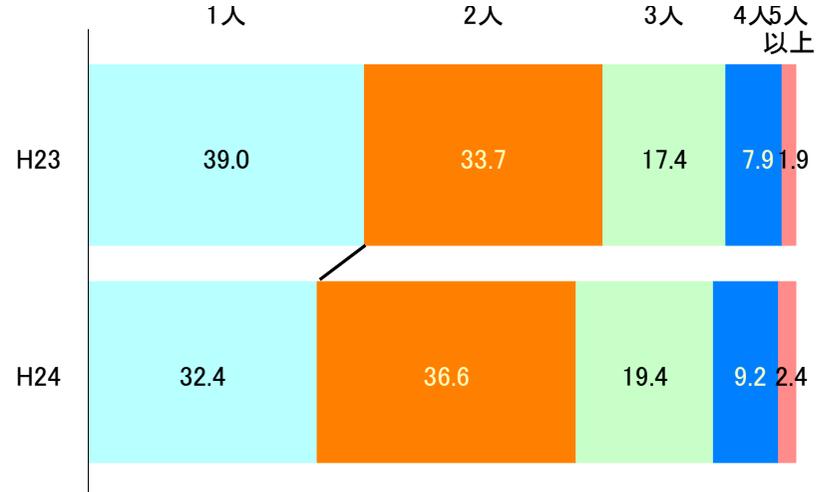
(マンションの家族数：全体)

家族数別の構成比に、大きな変化はなかった。



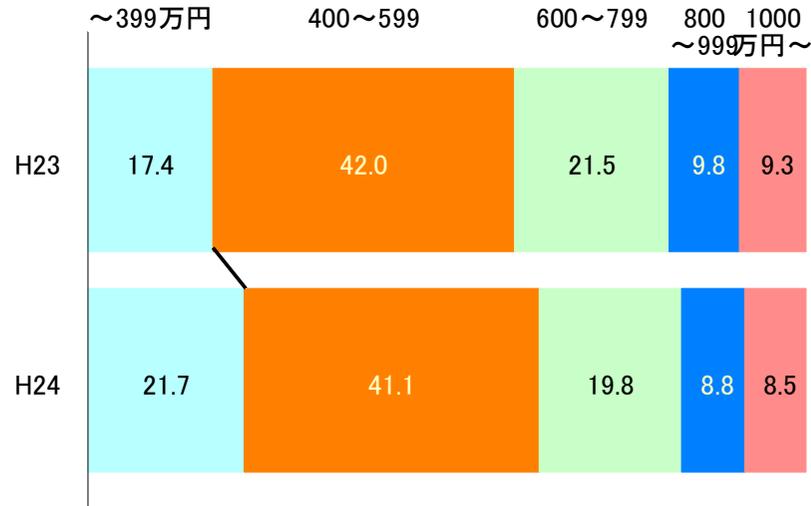
(マンションの家族数：女性)

家族数1人の構成比が低下し、39.0%から32.4%へ



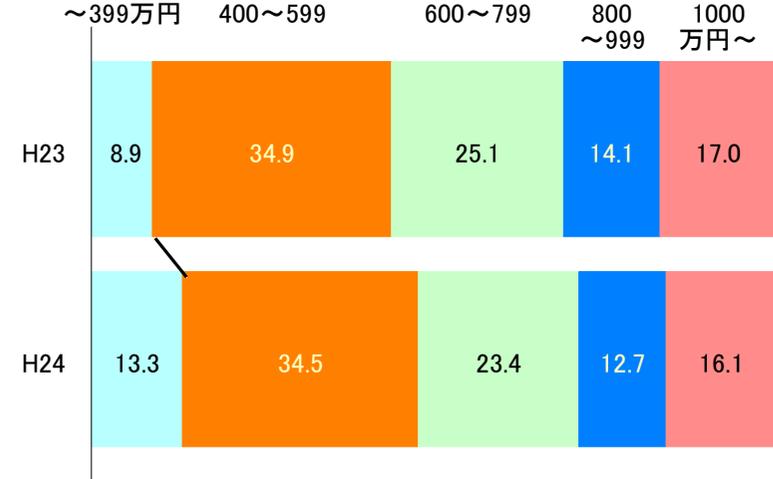
(世帯年収：全体)

世帯年収 400 万円未満の構成比が上昇した。



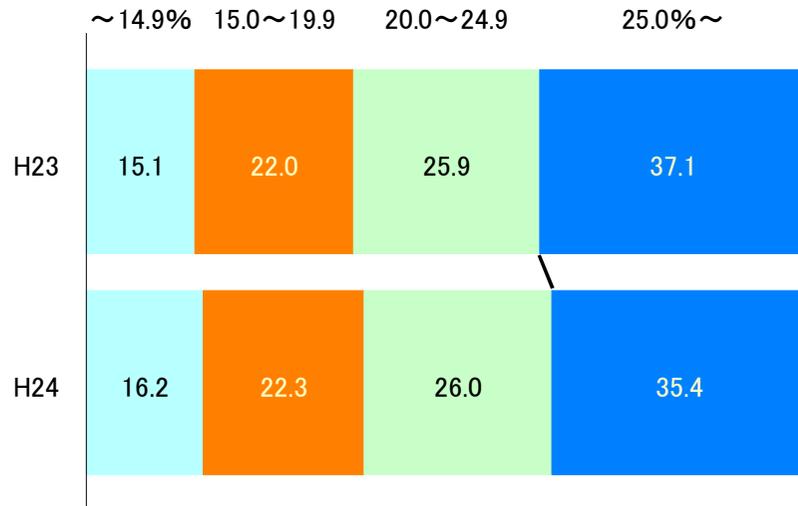
(世帯年収：マンション)

世帯年収 400 万円未満の構成比が上昇し、10%を上回った。



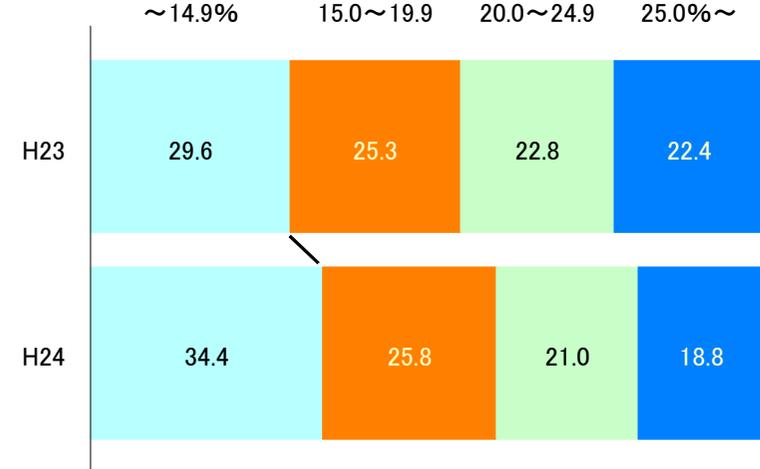
(総返済負担率：全体)

総返済負担率 25%以上の構成比が低下した。



(総返済負担率：中古マンション)

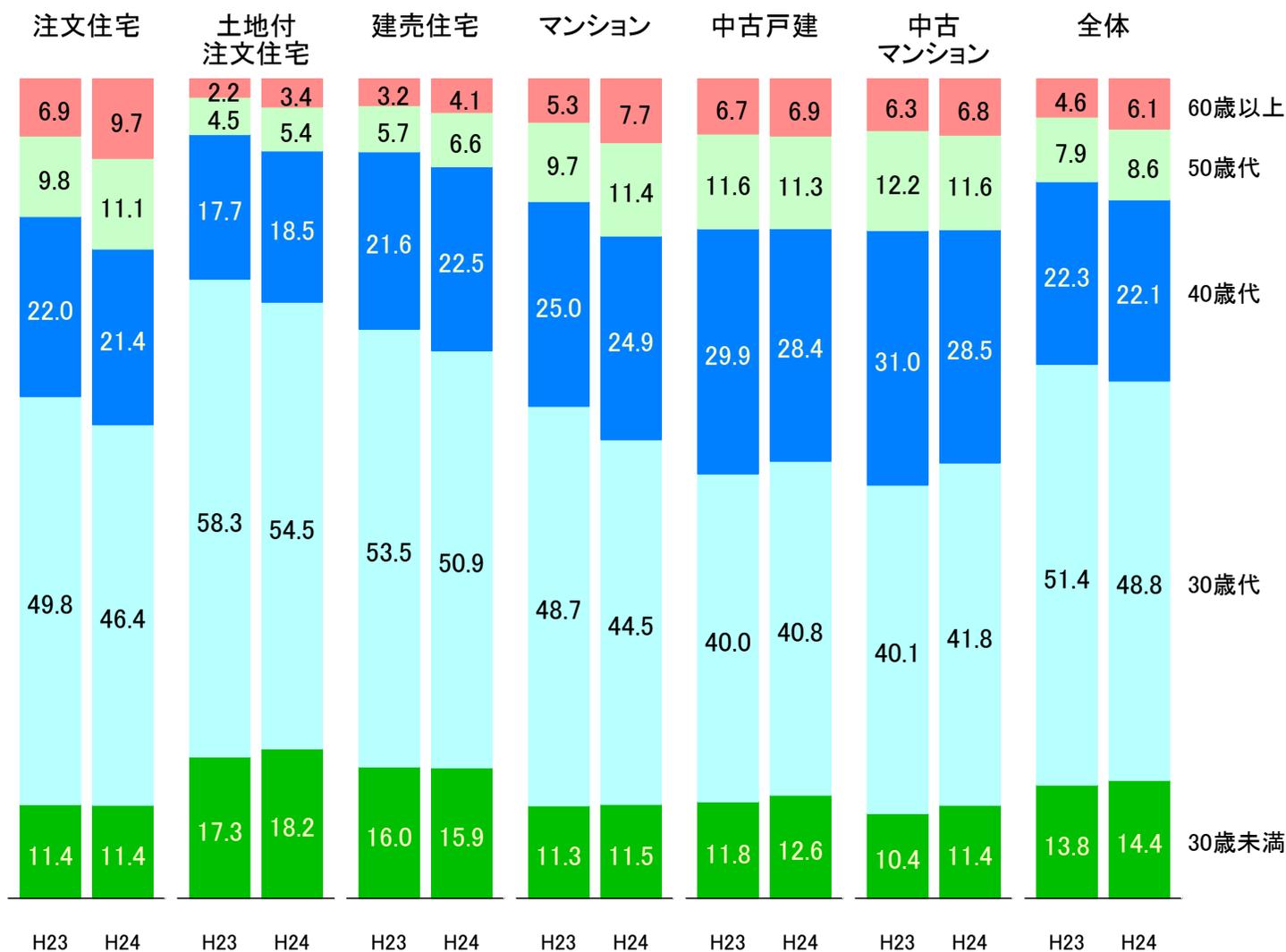
総返済負担率 15%未満が増加し、30%を上回った。



Ⅲ 調査結果の概要

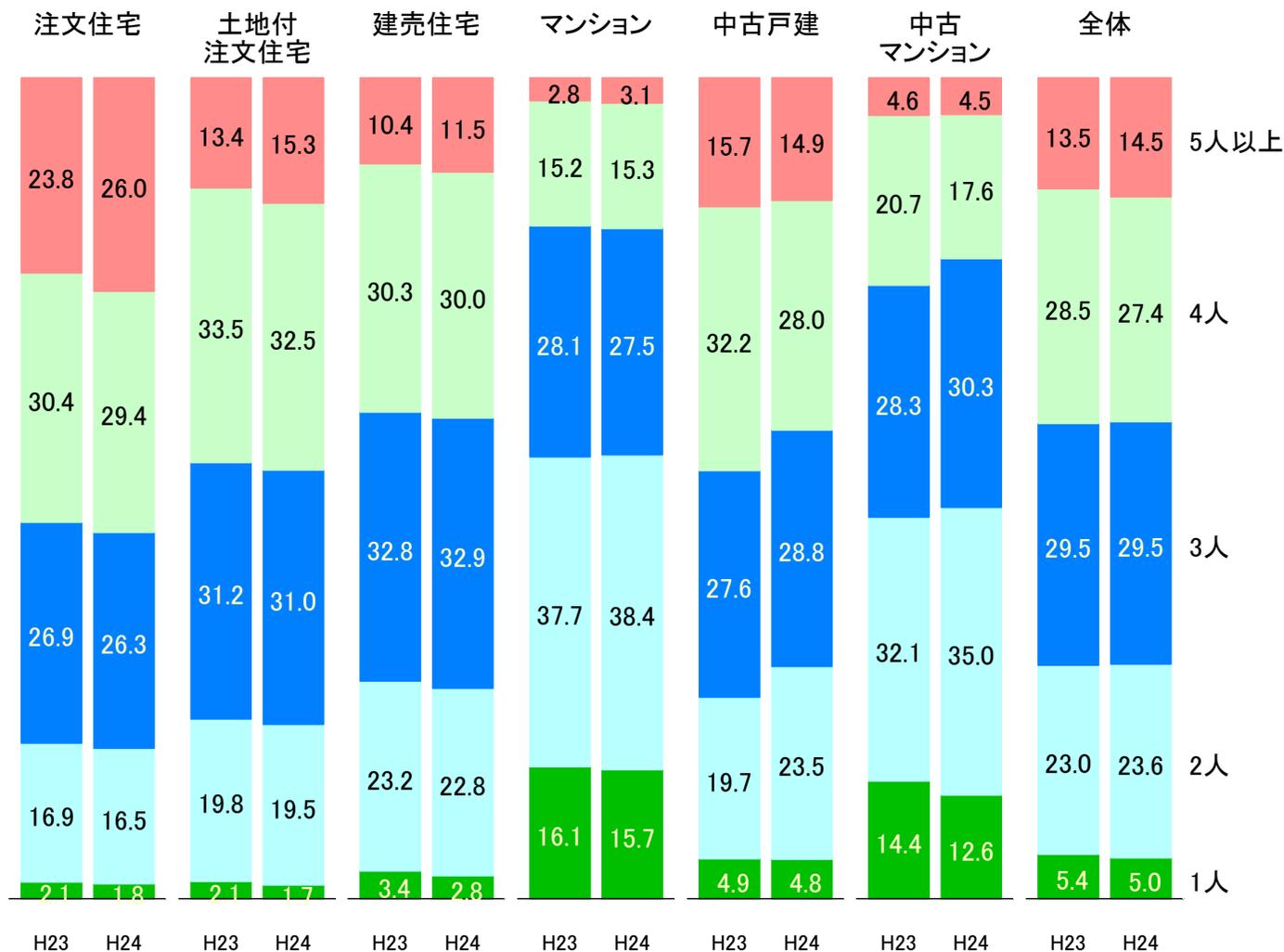
1 年齢

全体では、30歳代の構成比が低下。一方、50歳代と60歳以上の構成比は上昇



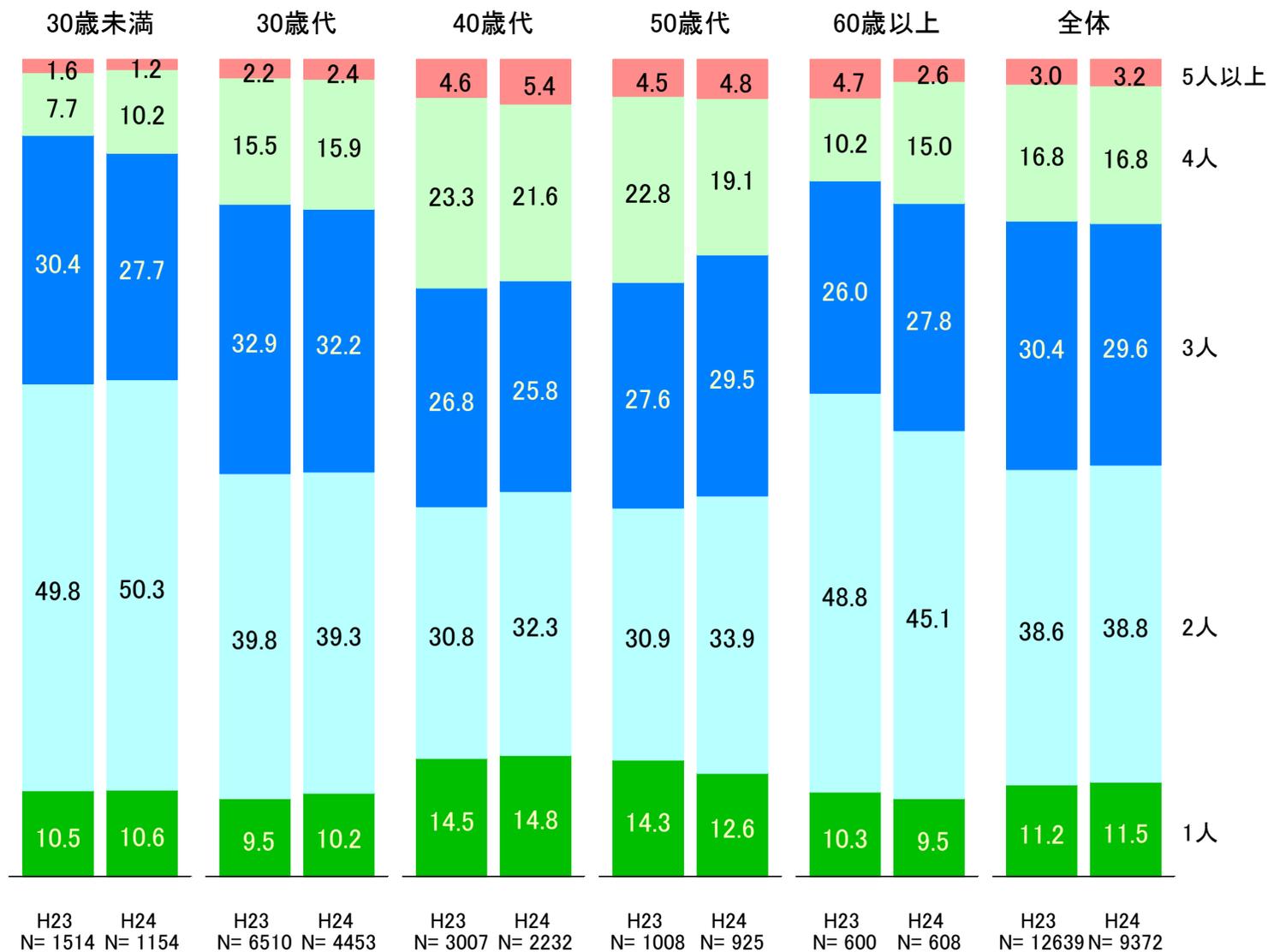
2 家族数

全体では、家族数の構成比に大きな変化はない。融資区分別に見ると、注文住宅と土地付注文住宅で、家族数5人以上の構成比が上昇。一方、中古戸建と中古マンションでは、家族数2人と3人の構成比が上昇



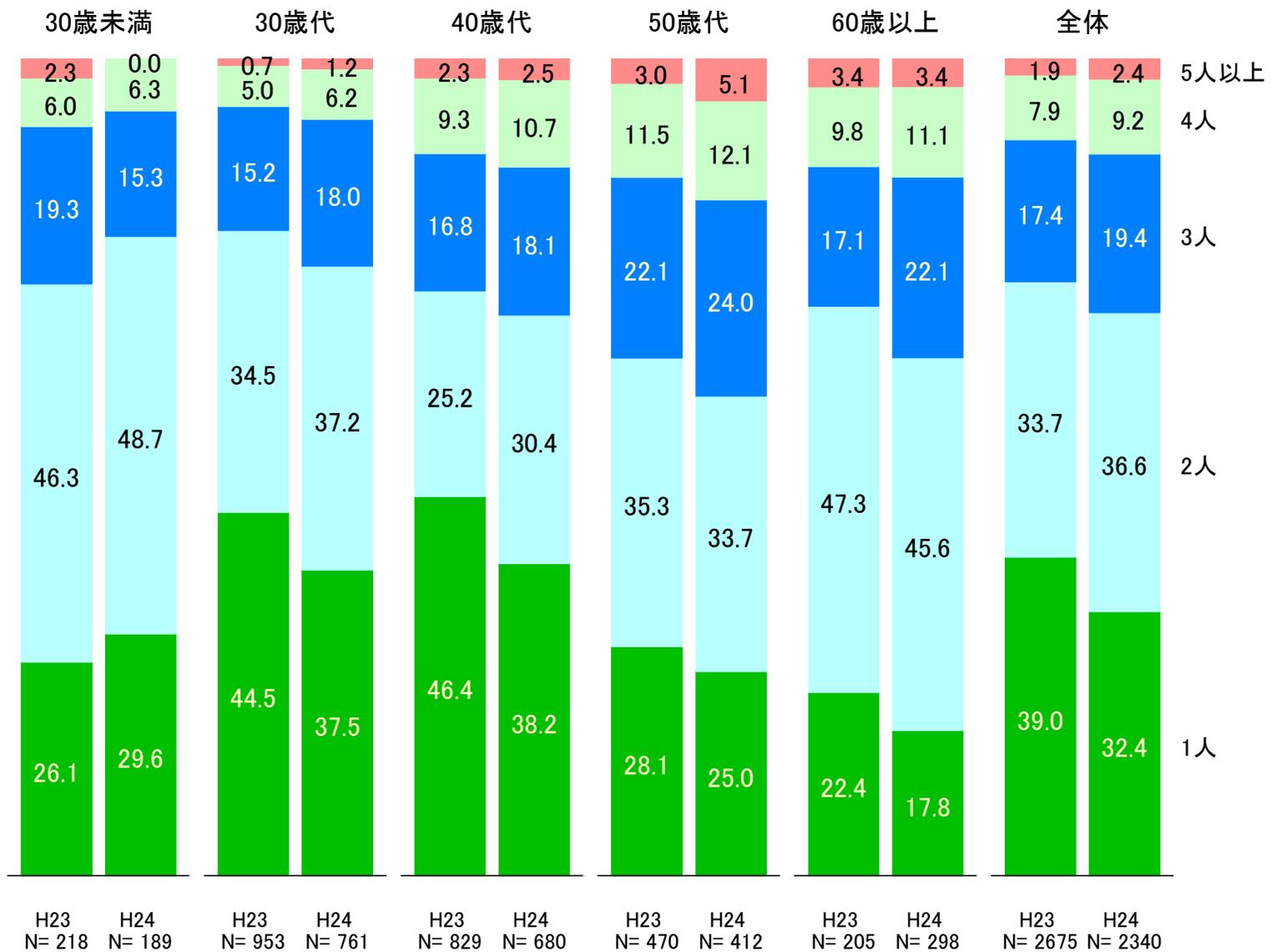
3 年齢及び家族数（マンション：男性）

全体では、家族数の構成比に大きな変化はない。年齢別に見ると、60歳以上で家族数3人と4人の構成比が上昇



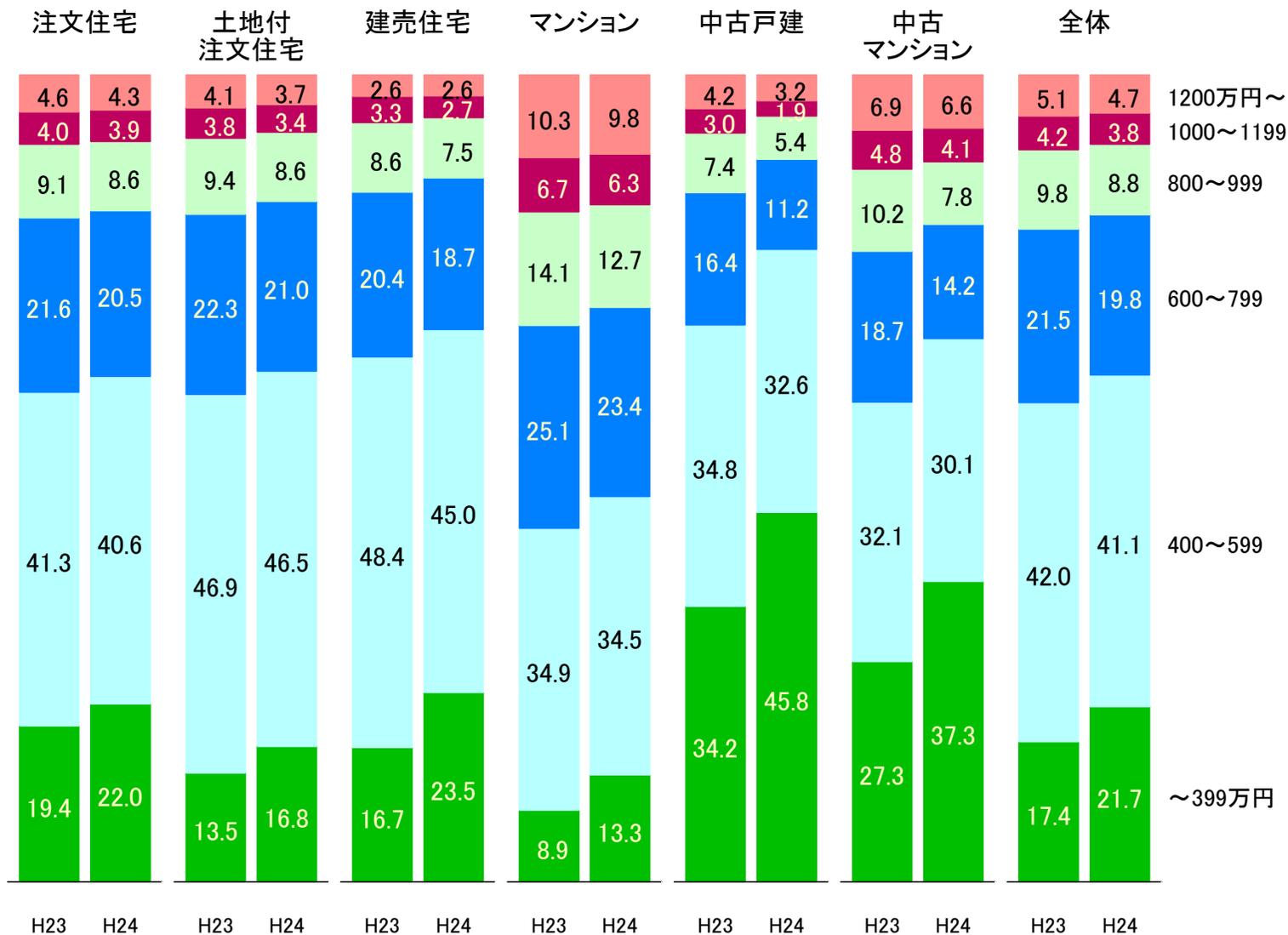
年齢及び家族数（マンション：女性）

全体では、家族数1人の構成比が低下。年齢別にみても、30歳未満を除き、各年齢層で家族数1人の世帯の構成比が低下している。



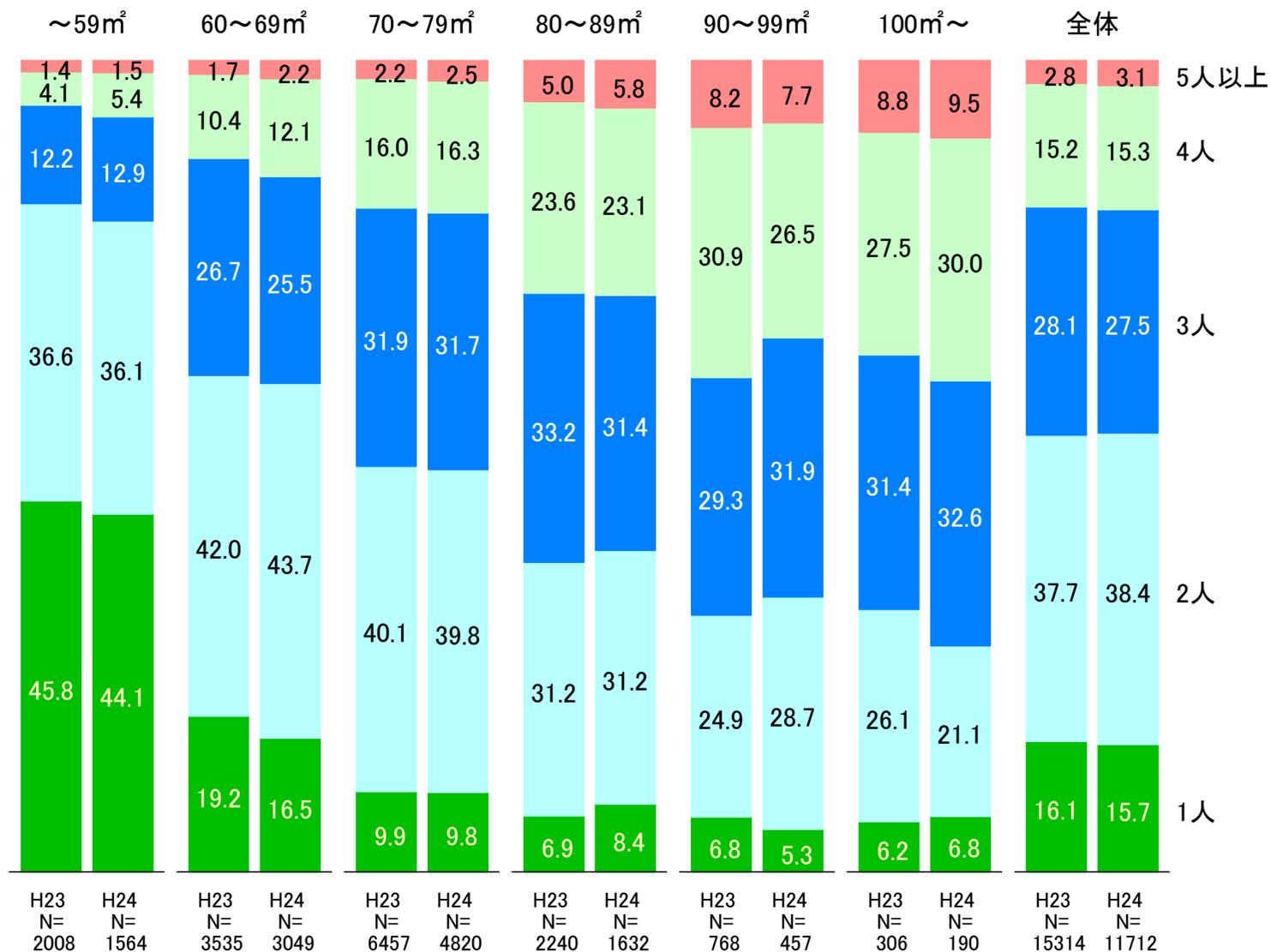
4 世帯年収

全体では、年収 400 万円未満の構成比が上昇。融資区分別の内訳をみても、建売住宅、中古戸建と中古マンションで年収 400 万円未満の増加が目立つ。



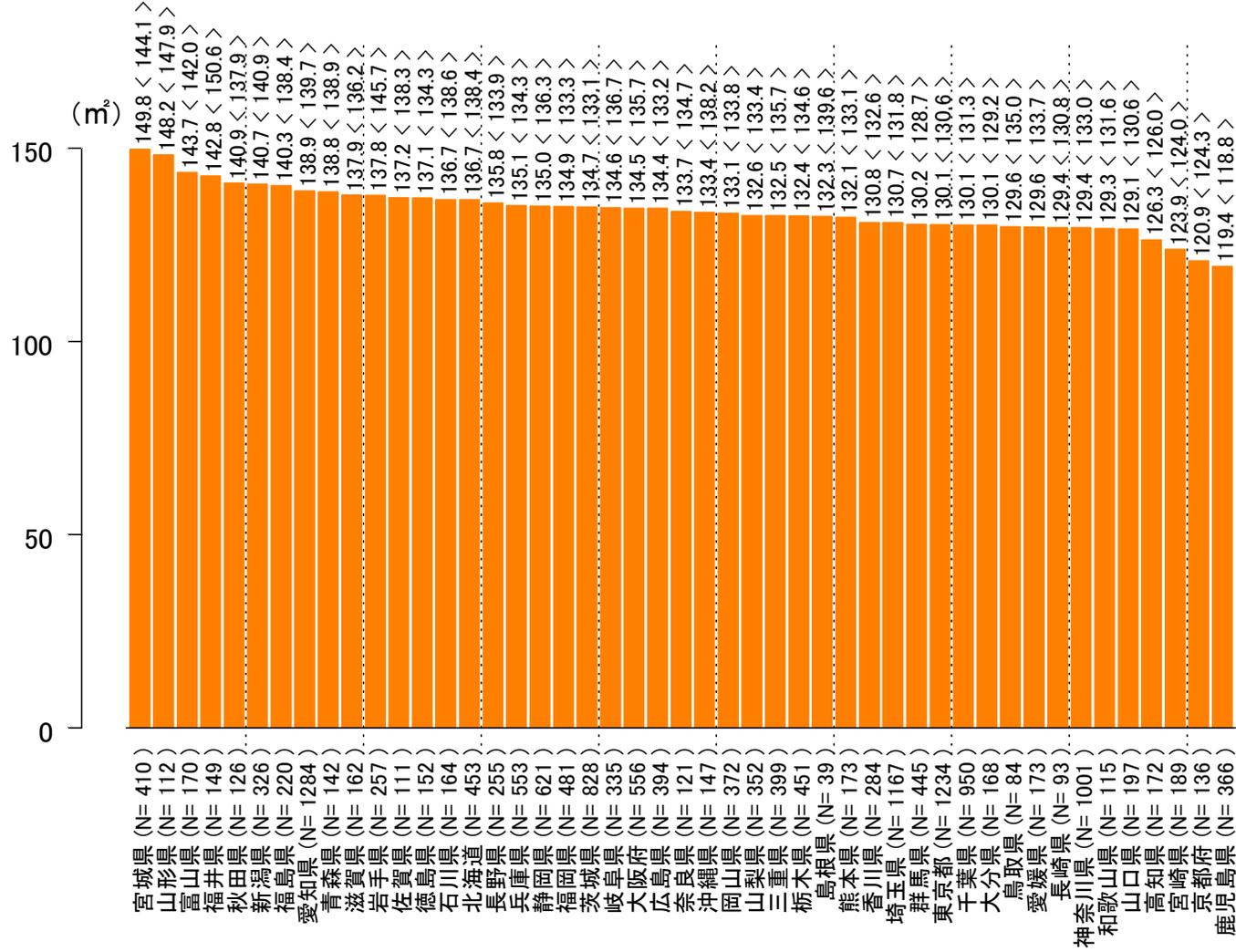
5 マンションの戸当たり床面積と家族数

全体では、家族数の構成比に大きな変化はない。面積別にみると、60㎡未満では依然として家族数1人の構成比が4割を超える。



6 注文住宅の戸当たり床面積

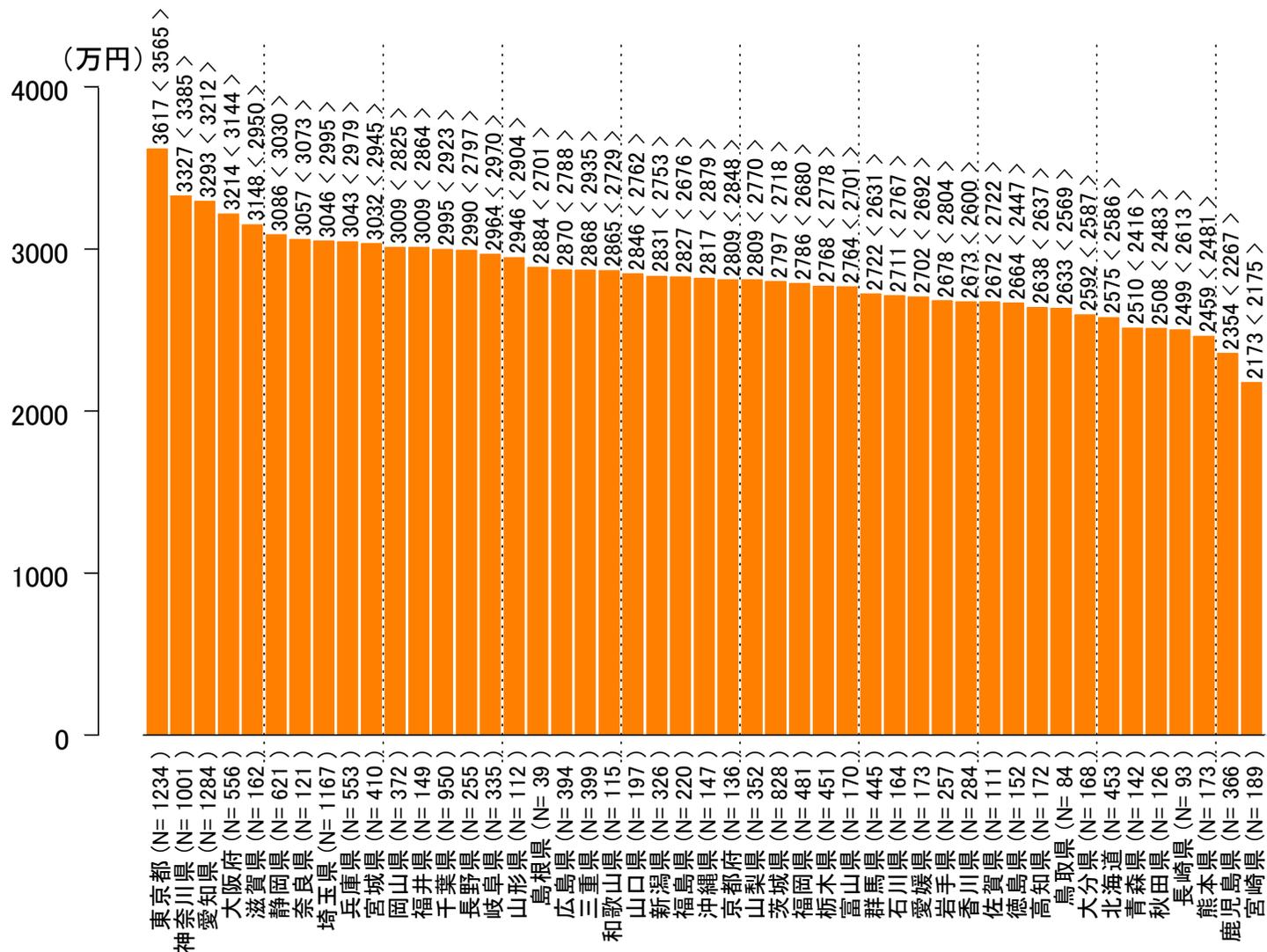
注文住宅の戸当たりの全国の平均値は、133.6㎡（23年度134.4㎡）と微減。最大は宮城県の平均値149.8㎡（23年度144.1㎡）、最小は鹿児島県の平均値119.4㎡（23年度118.8㎡）。東京都の平均値は、130.1㎡（23年度130.6㎡）である。



※土地取得のための借入のない者に限る。
 < >内は、23年度の値である。

7 注文住宅の戸当たり建設費

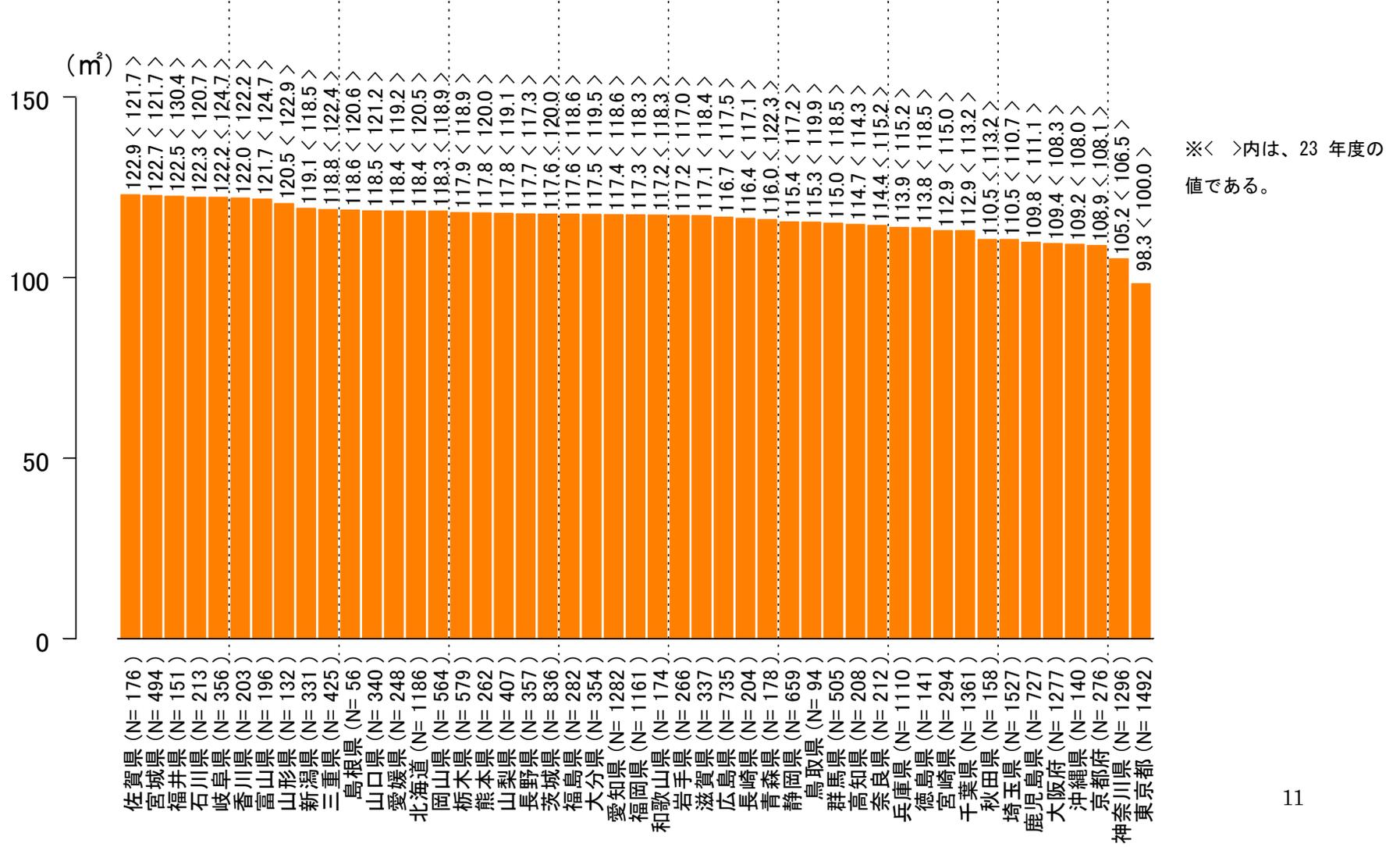
注文住宅の戸当たり建設費の全国平均は、2968万円（23年度 2920万円）と上昇している。最高は東京都の3617万円（23年度 3565万円）、最低は宮崎県の2173万円（23年度 2175万円）である。



※土地取得のための借入のない者に限る。
 < >内は、23年度の値である。

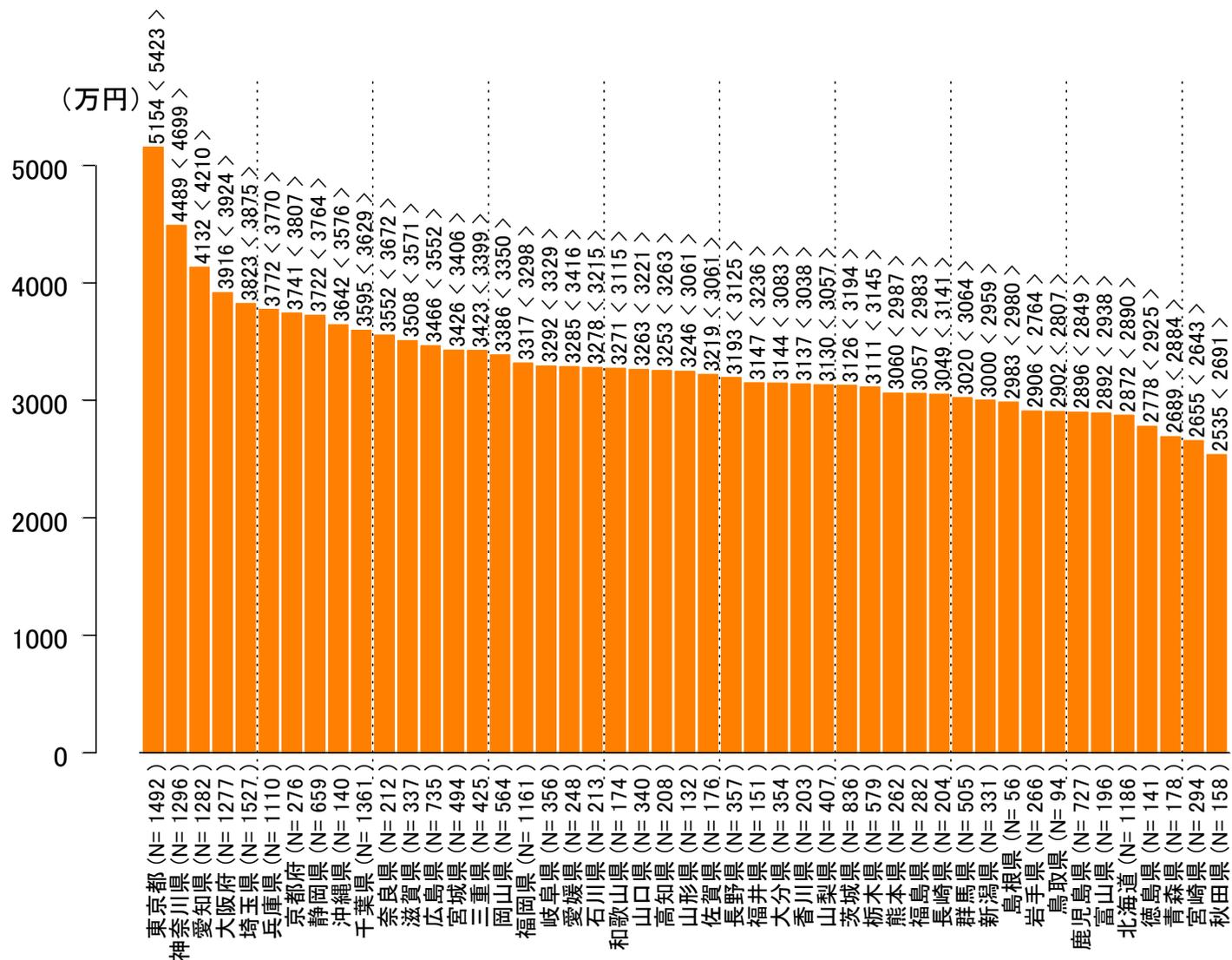
8 土地付注文住宅の戸当たり床面積

土地付注文住宅の戸当たり床面積の全国の平均値は、114.1㎡（23年度 115.3㎡）と微減。最大は佐賀県の平均値 122.9㎡（23年度 121.7㎡）、最小は東京都の平均値 98.3㎡（23年度 100.0㎡）である。



9 土地付注文住宅の戸当たり所要資金（土地費を含む。）

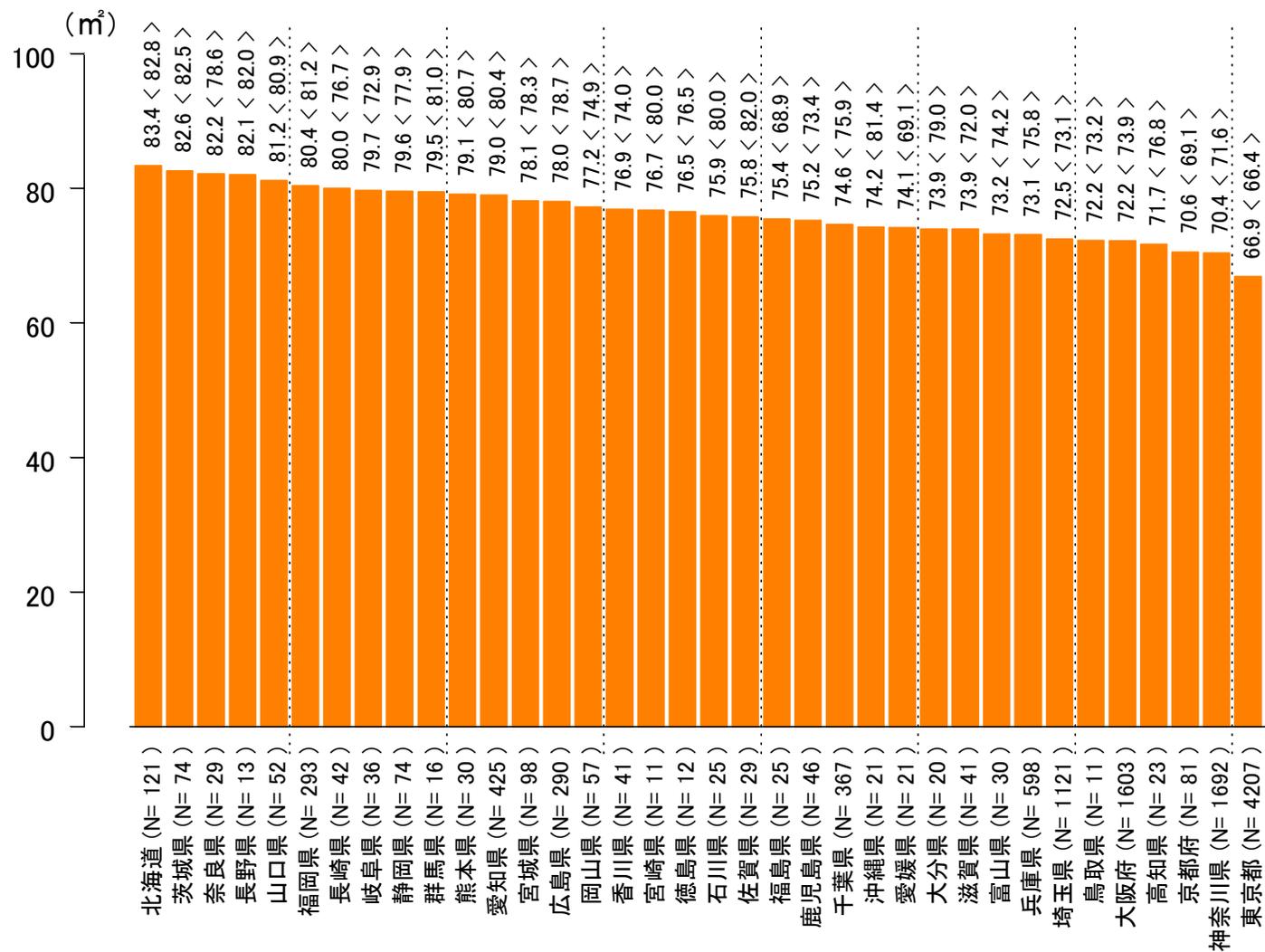
土地付注文住宅の戸当たり所要資金（土地費を含む。）の全国平均は、3562万円（23年度3607万円）と低下。最高は東京都の5154万円（23年度5423万円）、最低は秋田県の2535万円（23年度2691万円）である。



※〈 〉内は、23年度の値である。

10 マンションの戸当たり床面積

マンションの戸当たり床面積の全国の平均値は71.3㎡（23年度72.0㎡）と微減。最大は北海道の平均値83.4㎡（23年度82.8㎡）、最小は東京都の平均値66.9㎡（23年度66.4㎡）である。

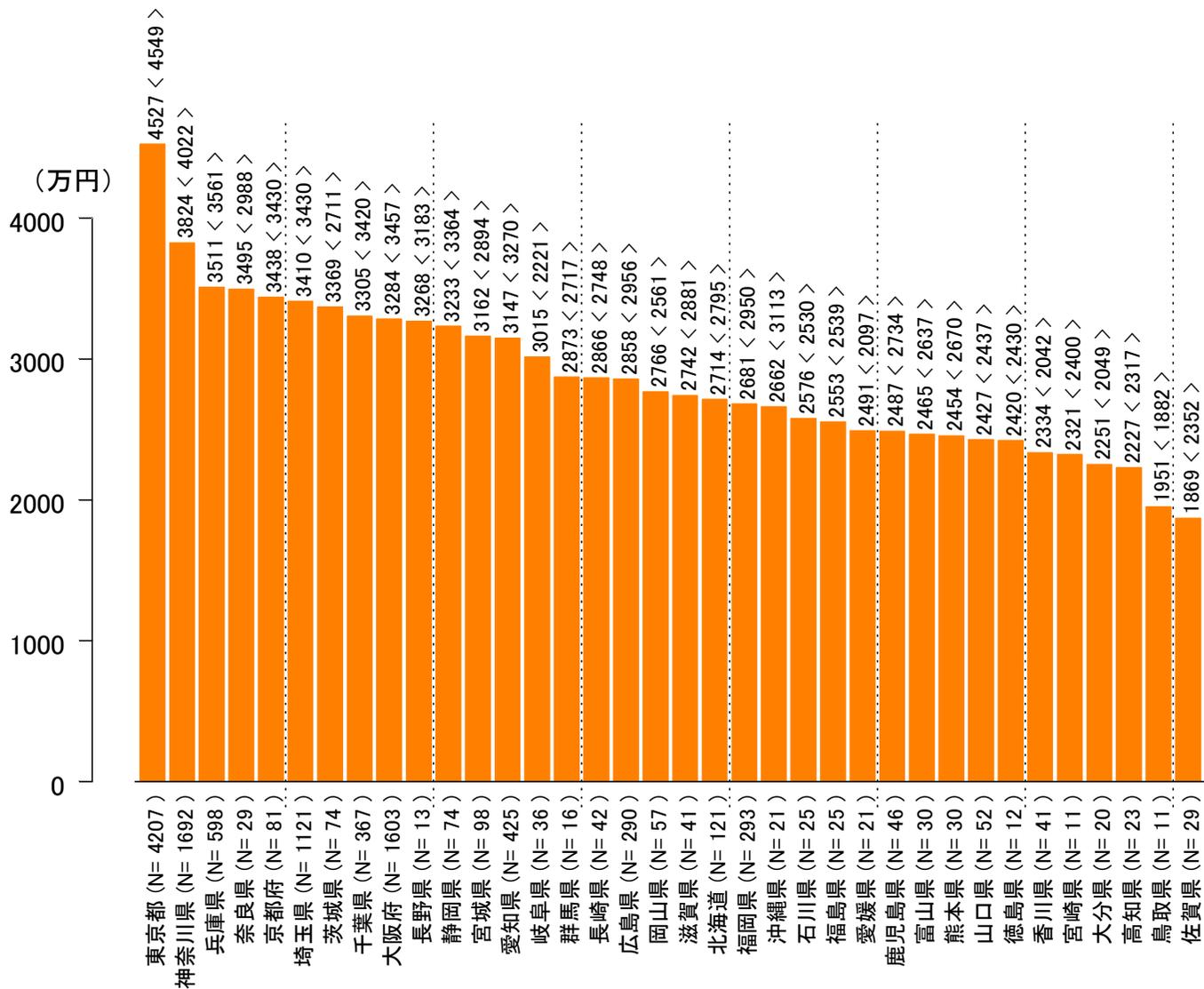


※集計件数が10件未満の都道府県を除外した。

< >内は、23年度の値である。

11 マンションの戸当たり住宅価格（購入価格）

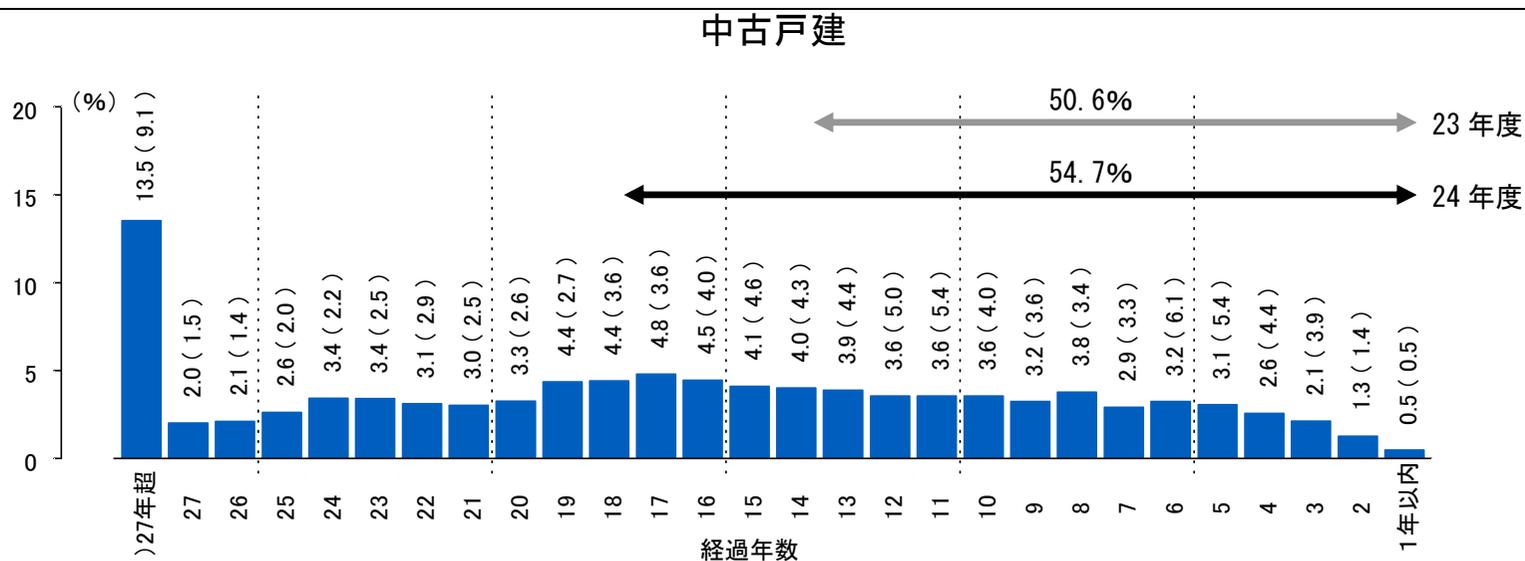
マンションの戸当たり住宅価格の全国平均は、3758万円（23年度3840万円）と低下した。最高は東京都の4527万円（23年度4549万円）、最低は佐賀県の1869万円（23年度2352万円）である。



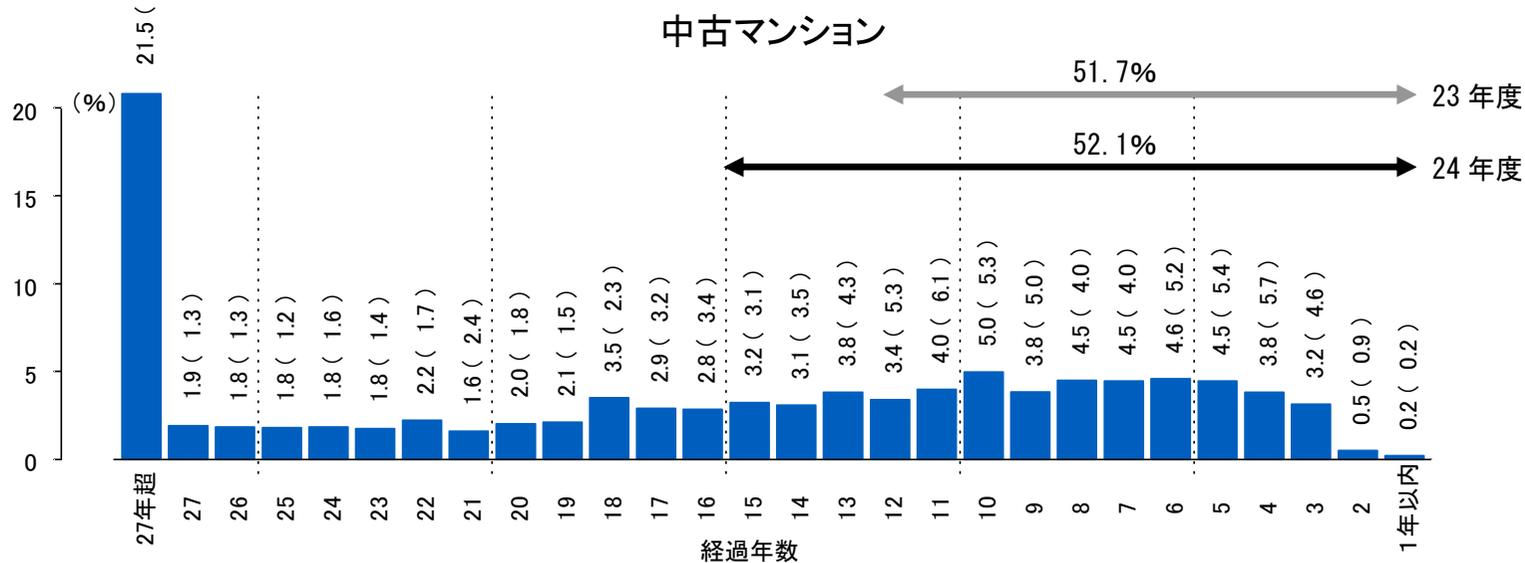
※集計件数が10件未満の都道府県を除外した。
 < >内は、23年度の値である。

12 中古住宅の経過年数

中古戸建は築17年以内（23年度は築13年以内）で50%を超えているのに対して、中古マンションでは築15年以内（23年度は築12年以内）で50%を超える。中古戸建、中古マンションともに経過年数は、長期化の傾向がみられる。

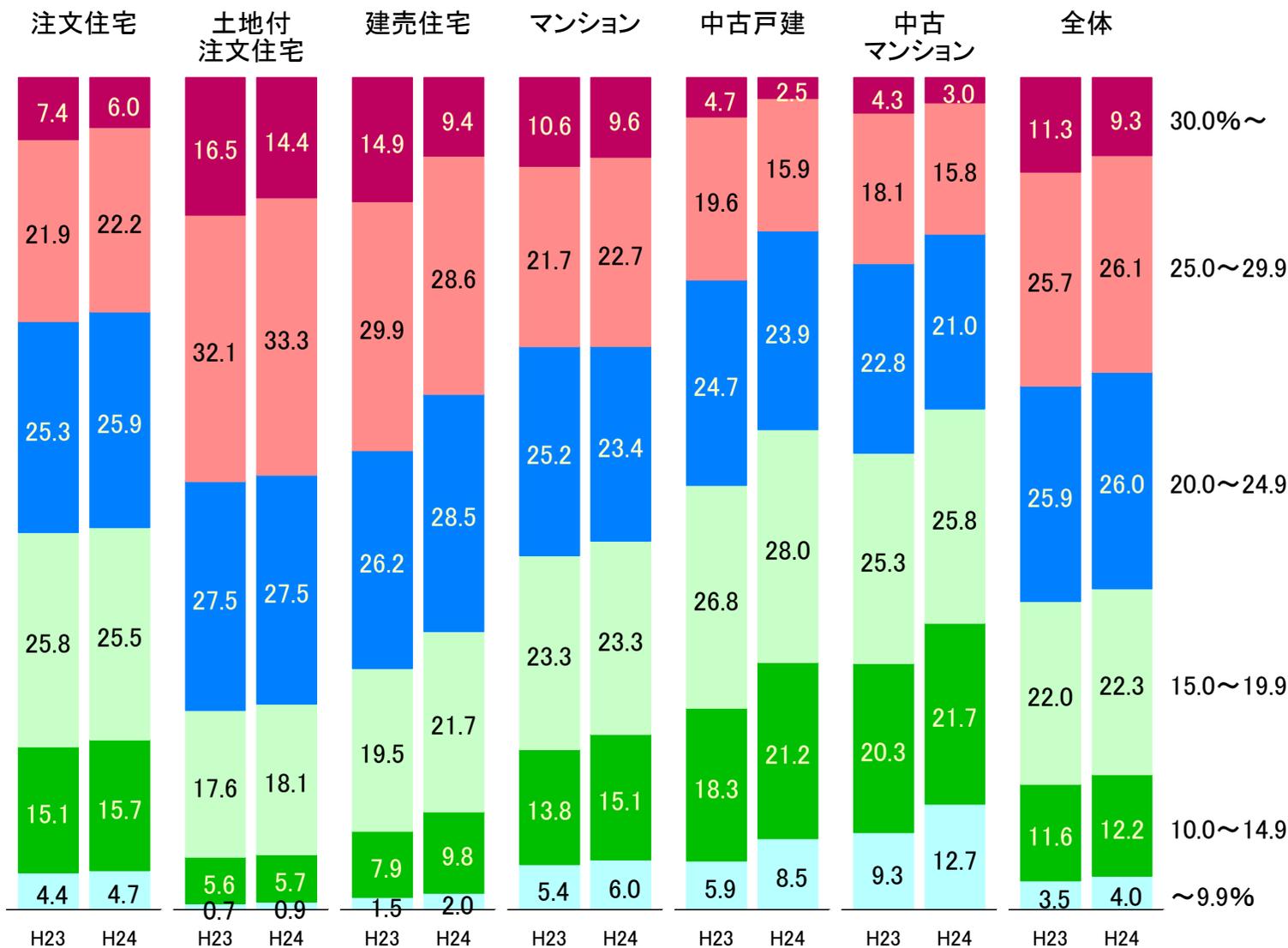


() 内の値は 23 年度の構成比



13 総返済負担率

全体では、総返済負担率 30%以上の構成比がやや低下。融資区分ごとにみてもすべての区分で 30%以上の構成比が低下



IV 主要指標

平成24年度フラット35 注文住宅融資利用者の主要指標(全体)

| 項目 | 年度 | 単位 | 全国 | | | 首都圏 | | | 近畿圏 | | | 東海圏 | | | その他地域 | | |
|-----------|---------------|----------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|-------|
| | | | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 |
| | | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | |
| 社会的属性 | 年齢 | 歳 | 39.7 | 40.8 | - | 40.7 | 42.2 | - | 40.6 | 41.5 | - | 38.4 | 39.2 | - | 39.4 | 40.3 | - |
| | 家族数 | 人 | 3.7 | 3.8 | - | 3.7 | 3.8 | - | 3.6 | 3.7 | - | 3.7 | 3.7 | - | 3.7 | 3.8 | - |
| | 世帯年収 | 万円 | 616.9 | 605.0 | △ 1.9 | 687.1 | 667.1 | △ 2.9 | 625.3 | 624.9 | △ 0.1 | 605.9 | 595.0 | △ 1.8 | 575.0 | 568.5 | △ 1.1 |
| 住宅の概要 | 住宅面積 | m ² | 132.4 | 132.4 | 0.0 | 127.0 | 127.4 | 0.3 | 130.8 | 131.4 | 0.4 | 137.6 | 136.2 | △ 1.0 | 134.3 | 134.3 | △ 0.0 |
| | 敷地面積(注) | 〃 | 227.0 | 232.3 | 2.3 | 164.0 | 164.9 | 0.6 | 181.0 | 188.3 | 4.0 | 231.4 | 232.2 | 0.3 | 276.4 | 288.1 | 4.3 |
| | 年収倍率 | 倍 | 5.2 | 5.5 | - | 5.1 | 5.4 | - | 5.3 | 5.6 | - | 5.7 | 5.9 | - | 5.2 | 5.4 | - |
| | 建設費 | 万円 | 2,860.0 | 2,931.0 | 2.5 | 3,026.2 | 3,150.2 | 4.1 | 2,894.6 | 2,995.8 | 3.5 | 3,094.3 | 3,129.9 | 1.1 | 2,669.9 | 2,731.3 | 2.3 |
| | 土地取得費 | 〃 | 170.0 | 119.7 | △29.6 | 433.5 | 293.1 | △32.4 | 269.0 | 229.1 | △14.8 | 39.6 | 28.4 | △28.4 | 26.8 | 26.1 | △ 2.5 |
| 資金調達内訳(注) | 手持金 | 万円 | 606.1 | 603.1 | △ 0.5 | 723.6 | 736.5 | 1.8 | 604.3 | 641.7 | 6.2 | 715.9 | 664.3 | △ 7.2 | 496.4 | 500.2 | 0.8 |
| | | % | (20.0) | (19.8) | | (20.9) | (21.4) | | (19.1) | (19.9) | | (22.8) | (21.0) | | (18.4) | (18.1) | |
| | 融資金(機構買取・付保金) | 〃 | 2,222.1 | 2,299.6 | 3.5 | 2,251.7 | 2,364.7 | 5.0 | 2,169.5 | 2,226.2 | 2.6 | 2,372.0 | 2,468.8 | 4.1 | 2,165.5 | 2,226.0 | 2.8 |
| | | 〃 | (73.3) | (75.4) | | (65.1) | (68.7) | | (68.6) | (69.0) | | (75.7) | (78.2) | | (80.3) | (80.7) | |
| | その他の資金 | 〃 | 201.9 | 148.1 | △26.7 | 484.4 | 342.1 | △29.4 | 389.8 | 356.9 | △ 8.4 | 45.9 | 25.1 | △45.4 | 34.7 | 31.2 | △10.2 |
| | | 〃 | (6.7) | (4.9) | | (14.0) | (9.9) | | (12.3) | (11.1) | | (1.5) | (0.8) | | (1.3) | (1.1) | |
| | 公的機関 | 〃 | 0.9 | 0.5 | △48.5 | 1.2 | 0.9 | △28.4 | 1.3 | 0.8 | △39.5 | 0.6 | 0.7 | 17.5 | 0.7 | 0.1 | △86.7 |
| | | 〃 | (0.0) | (0.0) | | (0.0) | (0.0) | | (0.0) | (0.0) | | (0.0) | (0.0) | | (0.0) | (0.0) | |
| 民間金融機関 | 〃 | 176.9 | 130.8 | △26.0 | 424.3 | 294.7 | △30.5 | 372.8 | 341.1 | △ 8.5 | 29.8 | 21.2 | △28.8 | 26.8 | 26.6 | △ 0.4 | |
| | 〃 | (5.8) | (4.3) | | (12.3) | (8.6) | | (11.8) | (10.6) | | (1.0) | (0.7) | | (1.0) | (1.0) | | |
| 勤務先 | 〃 | 1.9 | 1.8 | △ 4.1 | 1.8 | 2.7 | 46.1 | 1.0 | 2.9 | 197.2 | 1.5 | 0.5 | △66.8 | 2.3 | 1.5 | △34.0 | |
| | 〃 | (0.1) | (0.1) | | (0.1) | (0.1) | | (0.0) | (0.1) | | (0.0) | (0.0) | | (0.1) | (0.1) | | |
| 親・知人等 | 〃 | 1.4 | 1.3 | △ 9.3 | 1.8 | 1.4 | △20.7 | 0.7 | 2.4 | 242.3 | 1.6 | 0.4 | △77.4 | 1.2 | 1.2 | △ 1.6 | |
| | 〃 | (0.0) | (0.0) | | (0.1) | (0.0) | | (0.0) | (0.1) | | (0.1) | (0.0) | | (0.0) | (0.0) | | |
| 土地取得費の借入金 | 〃 | 20.8 | 13.7 | △34.3 | 55.3 | 42.4 | △23.4 | 14.0 | 9.7 | △30.4 | 12.4 | 2.3 | △81.7 | 3.8 | 1.8 | △53.4 | |
| | 〃 | (0.7) | (0.4) | | (1.6) | (1.2) | | (0.4) | (0.3) | | (0.4) | (0.1) | | (0.1) | (0.1) | | |
| 返済関係 | 1か月当たり予定返済額 | 千円 | 99.6 | 96.1 | △ 3.6 | 113.1 | 108.0 | △ 4.5 | 104.6 | 100.9 | △ 3.5 | 100.1 | 97.1 | △ 3.0 | 89.9 | 87.9 | △ 2.2 |
| | 総返済負担率 | % | 21.0 | 20.7 | - | 21.5 | 21.1 | - | 21.8 | 21.2 | - | 21.3 | 21.2 | - | 20.3 | 20.3 | - |
| 調査件数 | 調査件数 | 件 | 27,855 | 18,233 | - | 7,924 | 4,949 | - | 2,943 | 1,870 | - | 4,268 | 2,696 | - | 12,720 | 8,718 | - |
| | 構成比 | % | 100.0 | 100.0 | - | 28.4 | 27.1 | - | 10.6 | 10.3 | - | 15.3 | 14.8 | - | 45.7 | 47.8 | - |

(注) 1. 主要指標は平均値を使用しているが、敷地面積については外れ値があるため中央値を使用している。

2. ()内は建設費と土地取得費の合計を100.0とした場合の資金調達構成である。

3. 土地取得費の借入金は、住宅取得後も返済を要するものに限る。

平成24年度フラット35 注文住宅融資利用者の主要指標(土地取得のための借入のない者)

| 項目 | 年度 | 単位 | 全国 | | | 首都圏 | | | 近畿圏 | | | 東海圏 | | | その他地域 | | |
|-----------|---------------|----------------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|-------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|
| | | | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 |
| | | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | |
| 社会的属性 | 年齢 | 歳 | 40.0 | 41.0 | - | 41.5 | 42.8 | - | 41.2 | 42.1 | - | 38.5 | 39.3 | - | 39.4 | 40.4 | - |
| | 家族数 | 人 | 3.7 | 3.8 | - | 3.8 | 3.8 | - | 3.7 | 3.7 | - | 3.7 | 3.7 | - | 3.7 | 3.8 | - |
| | 世帯年収 | 万円 | 609.1 | 598.9 | △ 1.7 | 675.7 | 656.2 | △ 2.9 | 620.1 | 620.3 | 0.0 | 602.0 | 594.4 | △ 1.3 | 574.2 | 566.6 | △ 1.3 |
| 住宅の概要 | 住宅面積 | m ² | 134.4 | 133.6 | △ 0.5 | 131.7 | 130.1 | △ 1.2 | 134.1 | 133.5 | △ 0.5 | 138.0 | 136.5 | △ 1.1 | 134.6 | 134.6 | △ 0.0 |
| | 敷地面積(注) | " | 235.0 | 239.2 | 1.8 | 173.0 | 168.0 | △ 2.9 | 193.1 | 194.0 | 0.5 | 233.0 | 234.1 | 0.5 | 278.4 | 290.5 | 4.4 |
| | 年収倍率 | 倍 | 5.4 | 5.6 | - | 5.5 | 5.7 | - | 5.6 | 5.8 | - | 5.7 | 5.9 | - | 5.2 | 5.5 | - |
| | 建設費 | 万円 | 2,920.0 | 2,967.9 | 1.6 | 3,227.3 | 3,261.5 | 1.1 | 3,013.6 | 3,080.3 | 2.2 | 3,101.5 | 3,138.6 | 1.2 | 2,678.5 | 2,741.6 | 2.4 |
| 資金調達内訳(注) | 手持金 | 万円 | 597.1 | 586.3 | △ 1.8 | 735.4 | 728.7 | △ 0.9 | 611.4 | 617.7 | 1.0 | 707.3 | 652.3 | △ 7.8 | 484.6 | 486.3 | 0.4 |
| | 融資金(機構買取・付保金) | " | 2,287.3 | 2,347.5 | 2.6 | 2,430.7 | 2,477.9 | 1.9 | 2,313.4 | 2,351.7 | 1.7 | 2,380.0 | 2,476.3 | 4.0 | 2,175.5 | 2,239.3 | 2.9 |
| | その他の資金 | " | 35.5 | 34.1 | △ 4.0 | 61.2 | 54.9 | △ 10.4 | 88.7 | 110.8 | 24.9 | 14.2 | 10.0 | △ 29.7 | 18.4 | 16.0 | △ 13.1 |
| | 公的機関 | " | 0.8 | 0.5 | △ 39.7 | 1.5 | 1.0 | △ 33.4 | 0.6 | 0.9 | 42.4 | 0.6 | 0.7 | 16.8 | 0.6 | 0.1 | △ 83.2 |
| | 民間金融機関 | " | 32.0 | 32.0 | △ 0.1 | 57.2 | 51.5 | △ 9.9 | 86.1 | 106.6 | 23.7 | 11.7 | 8.8 | △ 24.8 | 14.7 | 14.7 | △ 0.4 |
| | 勤務先 | " | 1.3 | 0.8 | △ 37.6 | 0.9 | 1.8 | 114.3 | 1.1 | 1.4 | 20.6 | 0.4 | 0.5 | 18.5 | 1.8 | 0.3 | △ 85.7 |
| | 親・知人等 | " | 1.4 | 0.8 | △ 41.3 | 1.7 | 0.5 | △ 69.6 | 0.8 | 2.0 | 136.2 | 1.5 | 0.0 | △ 100.0 | 1.2 | 1.0 | △ 22.2 |
| 返済関係 | 1か月当たり予定返済額 | 千円 | 96.2 | 93.9 | △ 2.4 | 105.4 | 102.6 | △ 2.7 | 99.8 | 97.5 | △ 2.3 | 99.2 | 96.8 | △ 2.4 | 89.7 | 87.8 | △ 2.1 |
| | 総返済負担率 | % | 20.6 | 20.6 | - | 20.6 | 20.6 | - | 21.2 | 20.8 | - | 21.3 | 21.2 | - | 20.3 | 20.3 | - |
| 調査件数 | 調査件数 | 件 | 25,484 | 17,089 | - | 6,487 | 4,352 | - | 2,495 | 1,643 | - | 4,153 | 2,639 | - | 12,349 | 8,455 | - |
| | 構成比 | % | 100.0 | 100.0 | - | 25.5 | 25.5 | - | 9.8 | 9.6 | - | 16.3 | 15.4 | - | 48.5 | 49.5 | - |

(注) 1. 主要指標は平均値を使用しているが、敷地面積については外れ値があるため中央値を使用している。
 2. ()内は建設費を100.0とした場合の資金調達構成である。

平成24年度フラット35 土地付注文住宅融資利用者の主要指標

| 項目 | 年度 | 単位 | 全国 | | | 首都圏 | | | 近畿圏 | | | 東海圏 | | | その他地域 | | |
|-----------|-------------------|----------------|--------------------|--------------------|-------|--------------------|--------------------|-------|--------------------|--------------------|--------|--------------------|--------------------|-------|--------------------|--------------------|-------|
| | | | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 |
| | | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | |
| 社会的属性 | 年齢 | 歳 | 36.1 | 36.7 | - | 37.0 | 37.6 | - | 36.6 | 37.4 | - | 35.5 | 36.6 | - | 35.8 | 36.1 | - |
| | 家族数 | 人 | 3.4 | 3.5 | - | 3.3 | 3.4 | - | 3.3 | 3.4 | - | 3.4 | 3.4 | - | 3.5 | 3.5 | - |
| | 世帯年収 | 万円 | 618.5 | 599.6 | △ 3.0 | 716.7 | 688.0 | △ 4.0 | 625.1 | 608.5 | △ 2.7 | 626.4 | 616.8 | △ 1.5 | 568.7 | 552.1 | △ 2.9 |
| 住宅の概要 | 住宅面積 | m ² | 115.3 | 114.1 | △ 1.0 | 107.6 | 106.6 | △ 0.9 | 112.3 | 112.3 | 0.0 | 119.6 | 117.8 | △ 1.5 | 118.7 | 117.3 | △ 1.2 |
| | 敷地面積(注) | " | 192.0 | 193.0 | 0.5 | 134.0 | 135.8 | 1.3 | 150.0 | 150.8 | 0.6 | 194.5 | 194.0 | △ 0.3 | 219.5 | 221.6 | 0.9 |
| | 年収倍率 | 倍 | 6.2 | 6.3 | - | 6.6 | 6.6 | - | 6.5 | 6.6 | - | 6.6 | 6.6 | - | 5.9 | 6.1 | - |
| | 建設費 | 万円 | 2,238.0 | 2,270.6 | 1.5 | 2,202.5 | 2,214.9 | 0.6 | 2,184.3 | 2,232.1 | 2.2 | 2,452.6 | 2,472.5 | 0.8 | 2,219.9 | 2,262.1 | 1.9 |
| | 土地取得費 | " | 1,368.8 | 1,291.0 | △ 5.7 | 2,193.6 | 2,055.2 | △ 6.3 | 1,599.4 | 1,526.0 | △ 4.6 | 1,424.2 | 1,339.6 | △ 5.9 | 907.2 | 858.6 | △ 5.4 |
| 資金調達内訳(注) | 手持金 | 万円 % | 431.6 (12.0) | 356.4 (10.0) | △17.4 | 654.6 (14.9) | 520.7 (12.2) | △20.5 | 504.6 (13.3) | 416.7 (11.1) | △17.4 | 499.8 (12.9) | 398.3 (10.4) | △20.3 | 291.9 (9.3) | 253.6 (8.1) | △13.1 |
| | 融資金 (機構買取・付保金) | " | 3,015.2 (83.6) | 3,077.6 (86.4) | 2.1 | 3,369.3 (76.6) | 3,443.1 (80.6) | 2.2 | 2,895.3 (76.5) | 3,068.9 (81.7) | 6.0 | 3,343.4 (86.2) | 3,386.3 (88.8) | 1.3 | 2,804.9 (89.7) | 2,840.6 (91.0) | 1.3 |
| | その他の資金 | " | 160.0 (4.4) | 127.6 (3.6) | △20.2 | 372.2 (8.5) | 306.4 (7.2) | △17.7 | 383.8 (10.1) | 272.4 (7.2) | △29.0 | 33.5 (0.9) | 27.5 (0.7) | △18.0 | 30.3 (1.0) | 26.4 (0.8) | △12.7 |
| | 公的機関 | " | 3.9 (0.1) | 4.7 (0.1) | 21.5 | 11.0 (0.3) | 9.8 (0.2) | △10.8 | 1.2 (0.0) | 1.4 (0.0) | 13.1 | 1.1 (0.0) | 2.6 (0.1) | 142.6 | 1.8 (0.1) | 3.7 (0.1) | 102.9 |
| | 民間金融機関 | " | 150.5 (4.2) | 119.5 (3.4) | △20.6 | 350.7 (8.0) | 288.0 (6.7) | △17.9 | 379.6 (10.0) | 267.5 (7.1) | △29.5 | 25.3 (0.7) | 22.9 (0.6) | △ 9.3 | 24.7 (0.8) | 21.3 (0.7) | △13.7 |
| | 勤務先 | " | 2.6 (0.1) | 0.7 (0.0) | △71.9 | 1.8 (0.0) | 0.8 (0.0) | △53.8 | 1.1 (0.0) | 0.0 (0.0) | △100.0 | 4.5 (0.1) | 0.8 (0.0) | △81.6 | 2.9 (0.1) | 0.8 (0.0) | △70.7 |
| | 親・知人等 | " | 0.8 (0.0) | 1.4 (0.0) | 67.9 | 1.6 (0.0) | 3.8 (0.1) | 133.5 | 0.5 (0.0) | 1.1 (0.0) | 115.0 | 0.6 (0.0) | 0.7 (0.0) | 32.0 | 0.6 (0.0) | 0.5 (0.0) | △20.1 |
| | 土地取得費の借入金 | " | 2.3 (0.1) | 1.4 (0.0) | △39.0 | 7.1 (0.2) | 4.0 (0.1) | △43.8 | 1.5 (0.0) | 2.4 (0.1) | 64.5 | 2.1 (0.1) | 0.4 (0.0) | △79.8 | 0.3 (0.0) | 0.1 (0.0) | △55.1 |
| 返済関係 | 1か月当たり予定返済額 | 千円 | 119.0 | 114.0 | △ 4.2 | 141.9 | 135.0 | △ 4.9 | 123.6 | 118.9 | △ 3.8 | 126.1 | 121.5 | △ 3.7 | 105.5 | 101.2 | △ 4.0 |
| | 総返済負担率 | % | 24.4 | 24.2 | - | 25.2 | 25.0 | - | 25.2 | 24.8 | - | 25.5 | 25.1 | - | 23.6 | 23.4 | - |
| 調査件数 | 構成比 | % | 100.0 | 100.0 | - | 24.0 | 23.7 | - | 13.4 | 14.1 | - | 11.6 | 11.4 | - | 51.0 | 50.8 | - |

- (注) 1. 主要指標は平均値を使用しているが、敷地面積については外れ値があるため中央値を使用している。
 2. ()内は建設費と土地取得費の合計を100.0とした場合の資金調達構成である。
 3. 土地取得費の借入金は、住宅取得後も返済を要するものに限る。

平成24年度フラット35 建売住宅融資利用者の主要指標

| 項目 | 年度 | 単位 | 全国 | | | 首都圏 | | | 近畿圏 | | | 東海圏 | | | その他地域 | | |
|-----------|---------------|----------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|-------|
| | | | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 |
| | | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | |
| 社会的属性 | 年齢 | 歳 | 37.2 | 37.8 | - | 37.5 | 38.0 | - | 36.7 | 37.7 | - | 37.3 | 37.7 | - | 36.8 | 37.1 | - |
| | 家族数 | 人 | 3.2 | 3.3 | - | 3.2 | 3.3 | - | 3.3 | 3.3 | - | 3.3 | 3.3 | - | 3.3 | 3.3 | - |
| | 世帯年収 | 万円 | 583.8 | 560.2 | △ 4.0 | 612.2 | 587.4 | △ 4.1 | 571.4 | 537.3 | △ 6.0 | 551.3 | 529.7 | △ 3.9 | 525.4 | 503.8 | △ 4.1 |
| 住宅の概要 | 住宅面積 | m ² | 101.2 | 100.3 | △ 0.9 | 96.5 | 96.0 | △ 0.5 | 102.6 | 101.8 | △ 0.7 | 109.7 | 109.3 | △ 0.3 | 109.9 | 108.4 | △ 1.3 |
| | 敷地面積(注) | 〃 | 120.0 | 121.3 | 1.1 | 110.1 | 110.1 | △ 0.0 | 100.4 | 106.0 | 5.6 | 149.6 | 145.0 | △ 3.1 | 184.0 | 185.7 | 0.9 |
| | 年収倍率 | 倍 | 6.1 | 6.2 | - | 6.2 | 6.3 | - | 6.3 | 6.4 | - | 6.0 | 6.1 | - | 5.5 | 5.6 | - |
| | 購入価額 | 万円 | 3,320.6 | 3,206.4 | △ 3.4 | 3,554.0 | 3,427.6 | △ 3.6 | 3,367.4 | 3,188.2 | △ 5.3 | 3,088.7 | 2,983.8 | △ 3.4 | 2,655.6 | 2,588.8 | △ 2.5 |
| 資金調達内訳(注) | 手持金 | 万円 | 452.7 | 399.2 | △11.8 | 519.1 | 448.9 | △13.5 | 383.5 | 332.7 | △13.2 | 449.9 | 371.7 | △17.4 | 324.5 | 300.0 | △ 7.5 |
| | | % | (13.6) | (12.4) | | (14.6) | (13.1) | | (11.4) | (10.4) | | (14.6) | (12.5) | | (12.2) | (11.6) | |
| | 融資金(機構買取・付保金) | 〃 | 2,432.1 | 2,661.4 | 9.4 | 2,541.8 | 2,829.5 | 11.3 | 2,209.4 | 2,521.1 | 14.1 | 2,609.6 | 2,576.1 | △ 1.3 | 2,253.5 | 2,250.5 | △ 0.1 |
| | | % | (73.2) | (83.0) | | (71.5) | (82.6) | | (65.6) | (79.1) | | (84.5) | (86.3) | | (84.9) | (86.9) | |
| | その他の資金 | 〃 | 435.8 | 145.8 | △66.6 | 493.1 | 149.3 | △69.7 | 774.6 | 334.4 | △56.8 | 29.2 | 36.0 | 23.1 | 77.7 | 38.3 | △50.7 |
| | | % | (13.1) | (4.5) | | (13.9) | (4.4) | | (23.0) | (10.5) | | (0.9) | (1.2) | | (2.9) | (1.5) | |
| | 公的機関 | 〃 | 5.9 | 6.9 | 16.6 | 10.2 | 9.3 | △ 8.2 | 0.3 | 2.2 | 613.7 | 2.7 | 5.1 | 89.1 | 0.3 | 3.3 | 865.6 |
| | % | (0.2) | (0.2) | | (0.3) | (0.3) | | (0.0) | (0.1) | | (0.1) | (0.2) | | (0.0) | (0.1) | | |
| 民間金融機関 | 〃 | 426.6 | 137.3 | △67.8 | 478.7 | 138.1 | △71.2 | 770.1 | 332.1 | △56.9 | 26.6 | 30.2 | 13.8 | 75.7 | 32.4 | △57.3 | |
| | % | (12.8) | (4.3) | | (13.5) | (4.0) | | (22.9) | (10.4) | | (0.9) | (1.0) | | (2.9) | (1.2) | | |
| 勤務先 | 〃 | 1.8 | 0.8 | △53.5 | 2.0 | 0.6 | △69.3 | 2.8 | 0.1 | △96.4 | 0.0 | 0.7 | - | 0.8 | 2.3 | 195.7 | |
| | % | (0.1) | (0.0) | | (0.1) | (0.0) | | (0.1) | (0.0) | | (0.0) | (0.0) | | (0.0) | (0.1) | | |
| 親・知人等 | 〃 | 1.6 | 0.8 | △50.0 | 2.1 | 1.2 | △42.5 | 1.3 | 0.0 | △100.0 | 0.0 | 0.0 | - | 0.8 | 0.4 | △55.0 | |
| | % | (0.0) | (0.0) | | (0.1) | (0.0) | | (0.0) | (0.0) | | (0.0) | (0.0) | | (0.0) | (0.0) | | |
| 返済関係 | 1か月当たり予定返済額 | 千円 | 108.8 | 99.4 | △ 8.6 | 115.4 | 105.7 | △ 8.4 | 112.3 | 100.1 | △10.9 | 99.9 | 92.1 | △ 7.9 | 88.7 | 81.4 | △ 8.1 |
| | 総返済負担率 | % | 23.6 | 22.6 | - | 23.9 | 23.0 | - | 24.9 | 23.6 | - | 23.0 | 22.1 | - | 21.6 | 20.9 | - |
| 調査件数 | 調査件数 | 件 | 16,392 | 13,629 | - | 8,945 | 7,994 | - | 3,188 | 1,961 | - | 1,376 | 1,357 | - | 2,883 | 2,317 | - |
| | 構成比 | % | 100.0 | 100.0 | - | 54.6 | 58.7 | - | 19.4 | 14.4 | - | 8.4 | 10.0 | - | 17.6 | 17.0 | - |

(注) 1. 主要指標は平均値を使用しているが、敷地面積については外れ値があるため中央値を使用している。
 2. ()内は購入価額を100.0とした場合の資金調達構成である。

平成24年度フラット35 マンション融資利用者の主要指標

| 項目 | 年度 | 単位 | 全国 | | | 首都圏 | | | 近畿圏 | | | 東海圏 | | | その他地域 | | |
|---------------|-------------------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|-------|
| | | | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 |
| | | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | |
| 社会的属性 | 年齢 | 歳 | 39.4 | 40.6 | - | 38.7 | 40.0 | - | 40.9 | 42.2 | - | 40.1 | 42.2 | - | 40.6 | 40.2 | - |
| | 家族数 | 人 | 2.5 | 2.5 | - | 2.5 | 2.5 | - | 2.6 | 2.5 | - | 2.6 | 2.6 | - | 2.6 | 2.6 | - |
| | 世帯年収 | 万円 | 758.1 | 737.3 | △ 2.7 | 773.4 | 757.7 | △ 2.0 | 714.7 | 713.4 | △ 0.2 | 785.1 | 772.5 | △ 1.6 | 732.7 | 657.9 | △10.2 |
| 住宅の概要 | 住宅面積 | ㎡ | 72.0 | 71.3 | △ 0.9 | 69.2 | 68.9 | △ 0.4 | 74.2 | 72.5 | △ 2.3 | 80.0 | 79.3 | △ 0.9 | 79.3 | 78.7 | △ 0.7 |
| | 年収倍率 | 倍 | 5.9 | 6.0 | - | 6.2 | 6.3 | - | 5.7 | 5.9 | - | 5.1 | 5.4 | - | 4.7 | 4.9 | - |
| | 購入価額 | 万円 | 3,839.9 | 3,757.6 | △ 2.1 | 4,210.7 | 4,135.8 | △ 1.8 | 3,446.5 | 3,340.2 | △ 3.1 | 3,242.9 | 3,141.4 | △ 3.1 | 2,783.7 | 2,724.4 | △ 2.1 |
| 資金調達内訳 (注) | 手持金 | 万円 | 802.7 | 741.5 | △ 7.6 | 890.4 | 824.1 | △ 7.4 | 727.6 | 647.3 | △11.0 | 681.2 | 606.5 | △11.0 | 517.9 | 520.9 | 0.6 |
| | | % | (20.9) | (19.7) | | (21.1) | (19.9) | | (21.1) | (19.4) | | (21.0) | (19.3) | | (18.6) | (19.1) | |
| | 融資金 (機構買取・付保金) | " | 2,746.1 | 2,765.4 | 0.7 | 2,995.5 | 3,026.0 | 1.0 | 2,321.9 | 2,382.9 | 2.6 | 2,436.8 | 2,474.6 | 1.6 | 2,232.7 | 2,159.0 | △ 3.3 |
| | | " | (71.5) | (73.6) | | (71.1) | (73.2) | | (67.4) | (71.3) | | (75.1) | (78.8) | | (80.2) | (79.2) | |
| | その他の資金 | " | 291.1 | 250.6 | △13.9 | 324.8 | 285.6 | △12.0 | 397.0 | 310.0 | △21.9 | 125.0 | 60.3 | △51.8 | 33.1 | 44.5 | 34.6 |
| | | " | (7.6) | (6.7) | | (7.7) | (6.9) | | (11.5) | (9.3) | | (3.9) | (1.9) | | (1.2) | (1.6) | |
| | 公的機関 | " | 6.6 | 11.1 | 67.5 | 8.6 | 15.4 | 79.7 | 2.8 | 2.2 | △21.4 | 5.3 | 0.4 | △93.0 | 3.1 | 7.9 | 156.0 |
| | " | (0.2) | (0.3) | | (0.2) | (0.4) | | (0.1) | (0.1) | | (0.2) | (0.0) | | (0.1) | (0.3) | | |
| 民間金融機関 | " | 280.5 | 236.7 | △15.6 | 311.3 | 266.4 | △14.4 | 391.2 | 307.0 | △21.5 | 118.3 | 58.1 | △50.9 | 27.5 | 35.6 | 29.5 | |
| | " | (7.3) | (6.3) | | (7.4) | (6.4) | | (11.4) | (9.2) | | (3.6) | (1.8) | | (1.0) | (1.3) | | |
| 勤務先 | " | 1.4 | 0.3 | △79.2 | 1.5 | 0.5 | △70.4 | 0.5 | 0.0 | △100.0 | 0.7 | 0.0 | △100.0 | 2.4 | 0.0 | △97.9 | |
| | " | (0.0) | (0.0) | | (0.0) | (0.0) | | (0.0) | (0.0) | | (0.0) | (0.0) | | (0.1) | (0.0) | | |
| 親・知人等 | " | 2.6 | 2.5 | △ 3.6 | 3.3 | 3.4 | 2.9 | 2.4 | 0.8 | △67.9 | 0.6 | 1.8 | 197.1 | 0.2 | 1.0 | 432.1 | |
| | " | (0.1) | (0.1) | | (0.1) | (0.1) | | (0.1) | (0.0) | | (0.0) | (0.1) | | (0.0) | (0.0) | | |
| 返済関係 | 1か月当たり予定返済額 | 千円 | 120.6 | 114.1 | △ 5.3 | 130.3 | 123.8 | △ 5.0 | 109.3 | 103.8 | △ 5.0 | 106.9 | 100.4 | △ 6.0 | 93.3 | 86.2 | △ 7.7 |
| | 総返済負担率 | % | 21.3 | 21.1 | - | 22.3 | 21.9 | - | 20.8 | 20.7 | - | 19.5 | 19.5 | - | 18.0 | 18.1 | - |
| 調査件数 | 調査件数 | 件 | 15,314 | 11,712 | - | 9,759 | 7,387 | - | 2,833 | 2,352 | - | 808 | 544 | - | 1,914 | 1,429 | - |
| | 構成比 | % | 100.0 | 100.0 | - | 63.7 | 63.1 | - | 18.5 | 20.1 | - | 5.3 | 4.6 | - | 12.5 | 12.2 | - |

(注) ()内は購入価額を100.0とした場合の資金調達構成である。

平成24年度フラット35 中古戸建融資利用者の主要指標

| 項目 | 年度 | 単位 | 全国 | | | 首都圏 | | | 近畿圏 | | | 東海圏 | | | その他地域 | | |
|-----------|---------------|----------------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|
| | | | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 |
| | | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | |
| 社会的属性 | 年齢 | 歳 | 40.7 | 40.4 | - | 40.8 | 41.0 | - | 41.2 | 40.5 | - | 41.0 | 40.2 | - | 40.1 | 39.8 | - |
| | 家族数 | 人 | 3.4 | 3.3 | - | 3.4 | 3.3 | - | 3.3 | 3.2 | - | 3.5 | 3.4 | - | 3.4 | 3.4 | - |
| | 世帯年収 | 万円 | 554.4 | 495.3 | △10.6 | 619.9 | 554.6 | △10.5 | 537.4 | 466.7 | △13.2 | 573.8 | 489.3 | △14.7 | 492.1 | 446.3 | △ 9.3 |
| 住宅の概要 | 住宅面積 | m ² | 116.4 | 113.9 | △ 2.2 | 107.0 | 106.0 | △ 0.9 | 113.0 | 110.4 | △ 2.4 | 128.2 | 124.9 | △ 2.6 | 126.7 | 122.7 | △ 3.1 |
| | 敷地面積(注) | 〃 | 163.8 | 160.5 | △ 2.0 | 123.1 | 120.2 | △ 2.4 | 116.1 | 108.1 | △ 6.9 | 195.9 | 191.5 | △ 2.2 | 223.5 | 218.3 | △ 2.3 |
| | 年収倍率 | 倍 | 4.5 | 4.8 | - | 4.8 | 5.3 | - | 4.5 | 4.9 | - | 4.3 | 4.8 | - | 4.0 | 4.3 | - |
| | 購入価額 | 万円 | 2,224.7 | 2,183.5 | △ 1.9 | 2,676.2 | 2,693.0 | 0.6 | 2,190.4 | 2,100.5 | △ 4.1 | 2,210.0 | 2,056.9 | △ 6.9 | 1,761.3 | 1,666.6 | △ 5.4 |
| 資金調達内訳(注) | 手持金 | 万円 | 176.6 | 262.8 | 48.8 | 250.0 | 354.8 | 41.9 | 138.8 | 233.0 | 67.9 | 173.0 | 246.8 | 42.7 | 129.8 | 178.3 | 37.3 |
| | | % | (7.9) | (12.0) | | (9.3) | (13.2) | | (6.3) | (11.1) | | (7.8) | (12.0) | | (7.4) | (10.7) | |
| | 融資金(機構買取・付保金) | 〃 | 1,866.6 | 1,843.6 | △ 1.2 | 2,182.8 | 2,241.5 | 2.7 | 1,725.7 | 1,752.9 | 1.6 | 1,999.5 | 1,734.7 | △13.2 | 1,608.1 | 1,461.1 | △ 9.1 |
| | | % | (83.9) | (84.4) | | (81.6) | (83.2) | | (78.8) | (83.5) | | (90.5) | (84.3) | | (91.3) | (87.7) | |
| | その他の資金 | 〃 | 181.4 | 77.0 | △57.5 | 243.4 | 96.8 | △60.2 | 326.0 | 114.6 | △64.8 | 37.6 | 75.4 | 100.9 | 23.4 | 27.2 | 16.6 |
| | | % | (8.2) | (3.5) | | (9.1) | (3.6) | | (14.9) | (5.5) | | (1.7) | (3.7) | | (1.3) | (1.6) | |
| | 公的機関 | 〃 | 2.1 | 2.7 | 26.6 | 3.9 | 5.0 | 28.7 | 1.9 | 1.3 | △34.6 | 1.9 | 5.8 | 203.3 | 0.3 | 0.0 | △100.0 |
| | % | (0.1) | (0.1) | | (0.1) | (0.2) | | (0.1) | (0.1) | | (0.1) | (0.3) | | (0.0) | (0.0) | | |
| 民間金融機関 | 〃 | 178.5 | 73.5 | △58.8 | 239.2 | 90.8 | △62.0 | 323.7 | 113.0 | △65.1 | 35.6 | 69.6 | 95.4 | 20.9 | 25.9 | 23.9 | |
| | % | (8.0) | (3.4) | | (8.9) | (3.4) | | (14.8) | (5.4) | | (1.6) | (3.4) | | (1.2) | (1.6) | | |
| 勤務先 | 〃 | 0.4 | 0.3 | △10.8 | 0.0 | 0.0 | - | 0.2 | 0.0 | △100.0 | 0.0 | 0.0 | - | 1.0 | 1.0 | 6.7 | |
| | % | (0.0) | (0.0) | | (0.0) | (0.0) | | (0.0) | (0.0) | | (0.0) | (0.0) | | (0.1) | (0.1) | | |
| 親・知人等 | 〃 | 0.5 | 0.5 | 7.4 | 0.3 | 0.9 | 173.8 | 0.1 | 0.4 | 395.5 | 0.0 | 0.0 | - | 1.2 | 0.3 | △73.0 | |
| | % | (0.0) | (0.0) | | (0.0) | (0.0) | | (0.0) | (0.0) | | (0.0) | (0.0) | | (0.1) | (0.0) | | |
| 返済関係 | 1か月当たり予定返済額 | 千円 | 85.9 | 71.7 | △16.6 | 100.9 | 86.9 | △13.8 | 85.8 | 68.4 | △20.3 | 87.5 | 67.3 | △23.1 | 69.1 | 56.8 | △17.8 |
| | 総返済負担率 | % | 20.0 | 18.8 | - | 21.0 | 20.1 | - | 20.6 | 18.9 | - | 19.7 | 18.2 | - | 18.4 | 17.2 | - |
| 調査件数 | 調査件数 | 件 | 7,642 | 4,258 | - | 2,609 | 1,606 | - | 2,067 | 948 | - | 596 | 362 | - | 2,370 | 1,342 | - |
| | 構成比 | % | 100.0 | 100.0 | - | 34.1 | 37.7 | - | 27.0 | 22.3 | - | 7.8 | 8.5 | - | 31.0 | 31.5 | - |

(注) 1. 主要指標は平均値を使用しているが、敷地面積については外れ値があるため中央値を使用している。
 2. ()内は購入価額を100.0とした場合の資金調達構成である。

平成24年度フラット35 中古マンション融資利用者の主要指標

| 項目 | 年度 | 単位 | 全国 | | | 首都圏 | | | 近畿圏 | | | 東海圏 | | | その他地域 | | |
|---------------|-------------------|----------------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|-------|
| | | | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 | 23年度 | 24年度 | 伸び率 |
| | | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | | (2011) | (2012) | |
| 社会的属性 | 年齢 | 歳 | 40.9 | 40.6 | - | 40.3 | 40.4 | - | 41.8 | 41.2 | - | 41.6 | 39.6 | - | 42.2 | 41.2 | - |
| | 家族数 | 人 | 2.7 | 2.7 | - | 2.7 | 2.6 | - | 2.7 | 2.7 | - | 2.8 | 2.8 | - | 2.7 | 2.8 | - |
| | 世帯年収 | 万円 | 631.7 | 591.1 | △ 6.4 | 668.4 | 616.0 | △ 7.8 | 570.7 | 528.2 | △ 7.5 | 557.1 | 453.1 | △ 18.7 | 564.4 | 617.2 | 9.3 |
| 住宅の概要 | 住宅面積 | m ² | 71.5 | 71.2 | △ 0.4 | 68.9 | 69.2 | 0.3 | 73.6 | 73.4 | △ 0.2 | 80.6 | 79.2 | △ 1.7 | 79.0 | 76.8 | △ 2.8 |
| | 年収倍率 | 倍 | 4.5 | 4.9 | - | 4.8 | 5.2 | - | 4.2 | 4.5 | - | 3.6 | 4.2 | - | 3.7 | 3.8 | - |
| | 購入価額 | 万円 | 2,505.4 | 2,509.5 | 0.2 | 2,820.9 | 2,797.9 | △ 0.8 | 2,053.6 | 2,046.3 | △ 0.4 | 1,790.4 | 1,691.6 | △ 5.5 | 1,809.0 | 1,811.3 | 0.1 |
| 資金調達内訳 (注) | 手持金 | 万円 | 301.3 | 371.0 | 23.1 | 348.0 | 410.7 | 18.0 | 211.7 | 314.3 | 48.4 | 220.8 | 240.9 | 9.1 | 234.2 | 271.8 | 16.0 |
| | | % | (12.0) | (14.8) | | (12.3) | (14.7) | | (10.3) | (15.4) | | (12.3) | (14.2) | | (12.9) | (15.0) | |
| | 融資金 (機構買取・付保金) | " | 2,002.3 | 2,047.6 | 2.3 | 2,249.3 | 2,274.9 | 1.1 | 1,590.0 | 1,672.1 | 5.2 | 1,521.9 | 1,412.9 | △ 7.2 | 1,543.3 | 1,511.7 | △ 2.0 |
| | | " | (79.9) | (81.6) | | (79.7) | (81.3) | | (77.4) | (81.7) | | (85.0) | (83.5) | | (85.3) | (83.5) | |
| | その他の資金 | " | 201.8 | 90.9 | △55.0 | 223.6 | 112.3 | △49.8 | 251.9 | 59.9 | △76.2 | 47.7 | 37.7 | △20.9 | 31.5 | 27.8 | △11.6 |
| | | " | (8.1) | (3.6) | | (7.9) | (4.0) | | (12.3) | (2.9) | | (2.7) | (2.2) | | (1.7) | (1.5) | |
| | 公的機関 | " | 2.1 | 4.2 | 97.2 | 3.3 | 4.8 | 45.9 | 0.2 | 4.4 | 1980.4 | 0.0 | 1.6 | - | 0.0 | 1.3 | - |
| | " | (0.1) | (0.2) | | (0.1) | (0.2) | | (0.0) | (0.2) | | (0.0) | (0.1) | | (0.0) | (0.1) | | |
| 民間金融機関 | " | 197.4 | 85.2 | △56.9 | 217.9 | 105.6 | △51.6 | 251.0 | 55.3 | △78.0 | 44.7 | 36.1 | △19.3 | 27.0 | 24.7 | △ 8.6 | |
| | " | (7.9) | (3.4) | | (7.7) | (3.8) | | (12.2) | (2.7) | | (2.5) | (2.1) | | (1.5) | (1.4) | | |
| 勤務先 | " | 0.1 | 0.7 | 1124.8 | 0.0 | 0.7 | - | 0.0 | 0.3 | - | 0.0 | 0.0 | - | 0.6 | 1.8 | 230.1 | |
| | " | (0.0) | (0.0) | | (0.0) | (0.0) | | (0.0) | (0.0) | | (0.0) | (0.0) | | (0.0) | (0.1) | | |
| 親・知人等 | " | 2.2 | 0.8 | △62.1 | 2.4 | 1.2 | △47.8 | 0.7 | 0.0 | △100.0 | 3.0 | 0.0 | △100.0 | 3.9 | 0.0 | △100.0 | |
| | " | (0.1) | (0.0) | | (0.1) | (0.0) | | (0.0) | (0.0) | | (0.2) | (0.0) | | (0.2) | (0.0) | | |
| 返済関係 | 1か月当たり予定返済額 | 千円 | 91.7 | 80.5 | △12.2 | 101.6 | 88.7 | △12.7 | 77.9 | 66.6 | △14.4 | 69.4 | 56.7 | △18.3 | 69.1 | 62.7 | △ 9.2 |
| | 総返済負担率 | % | 19.2 | 18.2 | - | 20.1 | 19.2 | - | 18.3 | 17.0 | - | 16.5 | 16.5 | - | 16.5 | 15.0 | - |
| 調査件数 | 調査件数 | 件 | 8,926 | 5,521 | - | 5,690 | 3,707 | - | 1,907 | 998 | - | 435 | 308 | - | 894 | 508 | - |
| | 構成比 | % | 100.0 | 100.0 | - | 63.7 | 67.1 | - | 21.4 | 18.1 | - | 4.9 | 5.6 | - | 10.0 | 9.2 | - |

(注) ()内は購入価額を100.0とした場合の資金調達構成である。