

# 季報 住宅金融

2017年度 No.44

冬号

## Contents

- 01 巻頭インタビュー ANOTHER SPACE スイミングアドバイザー / スポーツコメンテーター **岩崎 恭子**
- 04 発見 癒しの庭園 「四季折々の美景を愛でる」
- 06 [対談]  
これからの都市と住まい  
**中井 検裕 × 加藤 利男**  
東京工業大学環境・社会理工学院 教授 独立行政法人 住宅金融支援機構 理事長
- 14 JHF information これまでよりもさらに保障内容が充実した  
団信付きの【フラット35】がスタート
- 16 地方創生レポート  
第3回 北海道南幌町  
16 緑豊かな田園文化のまち 誰もが笑顔で活躍できるまちづくり  
南幌町長 三好 富士夫
- 18 支店等紹介/北海道支店
- 19 [特集]  
多様な住宅金融  
20 グリーンボンドと住宅金融の接点  
～省エネ住宅の先にある気候変動と環境問題～  
新生証券株式会社 調査部長 チーフストラテジスト 江川 由紀雄
- 28 リバースモーゲージ型住宅ローン最前線!  
～りそな銀行北浜ローンプラザの挑戦～  
りそな銀行 北浜ローンプラザ 部長 渡邊 昌嗣
- 34 住まいづくり・まちづくりなでしこインタビュー  
神山つなぐ公社の挑戦  
一般社団法人 神山つなぐ公社  
すまいづくり担当 赤尾 苑香 コミュニティ・アニメーター 高田 友美 ひとづくり担当 森山 円香  
認定特定非営利活動法人グリーンバレー 移住交流支援センター担当 伊藤 友宏
- [レポート]  
40 住宅ストック更新スピードの変化とその背景  
住宅金融支援機構 調査部 主席研究員 松家 真一
- 46 民間金融機関による住宅ローンの取組状況と今後の見通し  
住宅金融支援機構 調査部 研究員 併任 経営企画部 国際室 国際業務グループ 調査役 高橋 修
- 54 きわめ人の談話室 その道のプロが語る なるほど楽しいひととき。  
「『おひとり死』を見守る」 医師 鈿 裕和
- 55 温故知新の世界  
第4回 常識破りの優美さ



### [今号の表紙]

庭に積もった雪に子どもたちは大はしゃぎ。女の子はかわいいペットの雪だるまアートを製作中。楽しそうに雪合戦をしている男の子とお父さんをペットたちは不思議そうに眺めています。

### イラスト 高山千草

埼玉県在住。広告・書籍・雑誌・教材・web等、ジャンルを問わず多方面にて活動中。イラストレーターズ通信会員