

## 住宅金融円滑化緊急対策費補助金の執行状況等

名称	住宅金融円滑化緊急対策費補助金
概要	「明日の安心と成長のための緊急経済対策」（平成 21 年 12 月 8 日閣議決定）及び「新成長戦略実現に向けた 3 段構えの経済対策」（平成 22 年 9 月 10 日閣議決定）に掲げられた住宅ローンの金利引下げ等並びに東日本大震災からの復興及び住宅の省 CO2 対策を推進するために行う住宅ローンの金利引下げを実施するため一括で受け入れた補助金で、金利引下げ等に伴う経費が発生する都度、当該経費に充当する。
目標	住宅投資の拡大等に資するよう、住宅ローンの金利引下げ等を的確に実施する。
申請方法	借入申込書に記載する方法等による。
申請期限	<ul style="list-style-type: none"> <li>・「明日の安心と成長のための緊急経済対策」及び「新成長戦略実現に向けた 3 段構えの経済対策」に係る住宅ローンの金利引下げ・・・平成 23 年 9 月 30 日</li> <li>・東日本大震災からの復興及び住宅の省 CO2 対策の推進に係る住宅ローンの金利引下げ・・・平成 24 年 10 月 31 日</li> <li>・保険料率の引下げ・・・平成 22 年 12 月 30 日</li> </ul>
終了予定時期	対象者の返済終了時
預り補助金等の管理状況	下記のとおり。
国庫返納予定額	31.5 億円※

※「明日の安心と成長のための緊急経済対策」（平成 21 年 12 月 8 日閣議決定）及び「新成長戦略実現に向けた 3 段構えの経済対策」（平成 22 年 9 月 10 日閣議決定）に掲げられた住宅ローンの金利引下げ等を実施するために一括で受け入れた補助金のうち、令和 5 年度以降に活用する見込みのない 31.5 億円を国庫返納する予定です。

### ●補助金の執行状況等

#### ○証券化支援業務

- ・「明日の安心と成長のための緊急経済対策」及び「新成長戦略実現に向けた 3 段構えの経済対策」に係るフラット 3 5 S の金利引下げ幅拡大（当初 10 年間：△ 0.3%→△ 1.0%）等（平成 22 年 2 月 15 日から令和 5 年 3 月 31 日まで）

（実績等）

買取・付保件数、金額	補助金活用額		合計
	過年度分	当年度分	
214,567 件 56,133 億円	4,111.5 億円	44.3 億円	4,155.8 億円

## (預り補助金等の管理状況)

(単位：億円)

金額/時期	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	3月31日	3月31日	3月31日	3月31日	3月31日	3月31日	3月31日	3月31日	3月31日
補助金受入額	2,600.0	2,235.0	-	-	△ 0.1	△ 0.0	-	-	-
住宅融資保険業務より 振替	-	700.0	381.0	-	-	-	-	-	-
繰越額	-	2,599.3	5,437.9	5,419.8	4,878.1	4,344.4	3,845.7	3,233.5	2,670.5
発生運用益	-	4.9	6.4	16.0	16.0	14.8	13.4	10.7	9.4
(累積運用益)	(-)	(4.9)	(11.3)	(27.3)	(43.3)	(58.1)	(71.4)	(82.2)	(91.6)
小計 ①	2,600.0	5,539.2	5,825.3	5,435.8	4,894.1	4,359.1	3,859.0	3,244.3	2,679.9
金利引下等経費額 ②	0.7	101.3	405.5	557.7	549.8	513.5	468.4	383.0	315.6
(累積金利引下額)	(0.7)	(102.0)	(507.5)	(1,065.1)	(1,614.9)	(2,128.4)	(2,596.8)	(2,979.8)	(3,295.5)
国庫返納額 ③	-	-	-	-	-	-	157.1	190.8	569.2
(累積国庫返納額)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(157.1)	(347.8)	(917.0)
補助金残額 ①-②-③	2,599.3	5,437.9	5,419.8	4,878.1	4,344.4	3,845.7	3,233.5	2,670.5	1,795.1
次年度以降補助金の 所要見込み ④	-	-	-	-	-	3,688.6	3,042.8	2,101.3	1,562.6
次年度国庫返納予定 ①-②-③-④	-	-	-	-	-	157.1	190.8	569.2	232.4

金額/時期	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	3月31日	3月31日	3月31日	3月31日	3月31日
補助金受入額	-	-	-	△ 0.0	△ 0.0
住宅融資保険業務より 振替	-	-	-	-	-
繰越額	1,795.1	1,292.6	921.5	664.1	496.6
発生運用益	8.0	6.4	4.8	3.4	2.3
(累積運用益)	(99.5)	(106.0)	(110.8)	(114.2)	(116.6)
小計 ①	1,803.0	1,299.0	926.4	667.6	498.9
金利引下等経費額 ②	278.0	249.2	191.1	97.8	44.3
(累積金利引下額)	(3,573.5)	(3,822.7)	(4,013.8)	(4,111.5)	(4,155.8)
国庫返納額 ③	232.4	128.3	71.2	73.2	81.5
(累積国庫返納額)	(1,149.5)	(1,277.8)	(1,348.9)	(1,422.1)	(1,503.6)
補助金残額 ①-②-③	1,292.6	921.5	664.1	496.6	373.1
次年度以降補助金の 所要見込み ④	1,164.3	850.4	591.0	415.1	344.1
次年度国庫返納予定 ①-②-③-④	128.3	71.2	73.2	81.5	29.0

- ・東日本大震災からの復興及び住宅の省CO2対策の推進に係るフラット35Sの金利引下げ幅拡大（当初5年間：△0.3%→△1.0%（東日本大震災の被災地））等（平成23年12月1日から令和5年3月31日まで）  
（実績等）

買取・付保件数、金額	補助金活用額		合計
	過年度分	当年度分	
9,261件〔53,580件〕※ 2,414億円〔15,023億円〕	149.9億円	4.5億円	154.3億円

※〔 〕は東日本大震災の被災地以外の地域分（当初5年間：△0.3%→△0.7%）

なお、被災地以外の地域分に係る経費については、住宅金融円滑化緊急対策費補助金の活用の対象外です。

（預り補助金等の管理状況）

（単位：億円）

金額／時期	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	3月31日	3月31日	3月31日	3月31日	3月31日	3月31日	3月31日
補助金受入額	159.0	—	—	—	—	—	—
住宅融資保険業務より振替	—	39.4	—	—	—	—	—
繰越額	—	158.9	190.3	165.4	139.3	114.3	91.9
発生運用益	0.0	0.2	0.3	0.4	0.4	0.3	0.3
（累積運用益）	(0.0)	(0.2)	(0.6)	(1.0)	(1.3)	(1.6)	(1.9)
小計①	159.0	198.6	190.6	165.8	139.6	114.6	92.2
金利引下等経費額②	0.1	8.3	25.2	26.5	25.3	22.7	17.0
（累積金利引下額）	(0.1)	(8.4)	(33.6)	(60.1)	(85.4)	(108.1)	(125.1)
国庫返納額③	—	—	—	—	—	—	—
（累積国庫返納額）	(—)	(—)	(—)	(—)	(—)	(—)	(—)
補助金残額①-②-③	158.9	190.3	165.4	139.3	114.3	91.9	75.2
次年度以降補助金の所要見込み④	—	—	—	—	—	—	—
次年度国庫返納予定	—	—	—	—	—	—	—
①-②-③-④	—	—	—	—	—	—	—

金額／時期	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	3月31日	3月31日	3月31日	3月31日	3月31日
補助金受入額	—	—	—	—	—
住宅融資保険業務より振替	—	—	—	—	—
繰越額	75.2	67.9	61.9	52.7	46.3
発生運用益	0.3	0.2	0.2	0.2	0.2
（累積運用益）	(2.1)	(2.4)	(2.6)	(2.8)	(3.0)
小計①	75.4	68.1	62.1	52.9	46.5
金利引下等経費額②	7.5	6.2	5.7	5.2	4.5
（累積金利引下額）	(132.7)	(138.9)	(144.6)	(149.9)	(154.3)
国庫返納額③	—	—	3.7	1.3	2.8
（累積国庫返納額）	(—)	(—)	(3.7)	(5.0)	(7.8)
補助金残額①-②-③	67.9	61.9	52.7	46.3	39.2
次年度以降補助金の所要見込み④	—	58.1	51.4	43.6	36.7
次年度国庫返納予定	—	3.7	1.3	2.8	2.5
①-②-③-④	—	—	—	—	—

## ○住宅融資保険業務

- ・「明日の安心と成長のための緊急経済対策」に係る保険料率の引下げ（平成 22 年 1 月 29 日から平成 26 年 3 月 31 日まで）

### （実績等）

付件数、金額	補助金活用額		合計
	過年度分	当年度分	
19,577 件 4,479 億円	280.5 億円	—	280.5 億円

### （預り補助金等の管理状況）

（単位：億円）

金額／時期	平成21年度 3月31日	平成22年度 3月31日	平成23年度 3月31日	平成24年度 3月31日	平成25年度 3月31日
補助金受入額	1,400.0	—	—	—	—
繰越額	—	1,341.0	443.9	39.8	0.2
発生運用益	—	1.0	0.1	0.0	0.0
（累積運用益）	（—）	（1.0）	（1.2）	（1.2）	（1.2）
小計 ①	1,400.0	1,342.0	444.1	39.8	0.2
保険料率引下経費額 ②	59.0	198.1	23.2	0.2	—
（累積保険料率引下額）	（59.0）	（257.1）	（280.3）	（280.5）	（280.5）
証券化支援業務への振替 ③	—	700.0	381.0	39.4	—
国庫返納額 ④	—	—	—	—	0.2
（累積国庫返納額）	（—）	（—）	（—）	（—）	（0.2）
補助金残額 ①－②－③－④	1,341.0	443.9	39.8	0.2	—
次年度以降補助金の所要見込み ⑤	—	—	—	—	—
次年度国庫返納予定 ①－②－③－④－⑤	—	—	—	—	—