

## 【概要】

### 業態別の住宅ローン新規貸出額及び貸出残高(2019年4-6月期分)

#### I 調査結果の主なポイント

2019年4-6月期の主な金融機関等の住宅ローン新規貸出額は、4兆8,412億円と対前年度同期比で2.1%増加しました。

#### 住宅ローン新規貸出額

	2019年度			(参考) 2018年度
	2019年4-6月期			2018年4-6月期
	金額 (億円)	前年度同期比 増減(億円)	同伸び率	金額 (億円)
国内銀行	33,075	773	2.4%	32,302
信用金庫	3,504	△ 207	△ 5.6%	3,711
信用組合	467	△ 37	△ 7.3%	503
全国信用協同組合連合会	0.2	0.2	-	0.0
労働金庫	5,033	445	9.7%	4,589
生命保険会社	201	37	22.6%	164
住宅金融専門会社等	803	221	37.9%	582
住宅金融支援機構(買取債権)(※)	5,248	△ 193	△ 3.6%	5,441
住宅金融支援機構(個人向け直接融資)	81	△ 20	△ 20.0%	101
合計	48,412	1,018	2.1%	47,394

※ 住宅金融支援機構(買取債権)とは、【フラット35(買取型)】をいいます。

(注1) 日本銀行統計の計数訂正により、2018年4-6月期の国内銀行の住宅ローン新規貸出額の値を訂正しております。

(注2) 四捨五入により、各業態の数値を合計した数値と合計欄の数値が一致しない場合があります。また、前年度同期比増減欄の数値と実際の計算値が一致しない場合があります。

#### II 調査の概要

本調査は、当機構(旧住宅金融公庫)が1989年度から、日本銀行の金融統計に加え、各業界団体等の協力を得て、取りまとめている業態別の住宅ローン新規貸出額及び貸出残高に関する調査です。