

< 報道関係各位 >

【フラット35】の申請戸数等について (2021年10月～12月分)

独立行政法人住宅金融支援機構（本店：東京都文京区後楽1-4-10、理事長：毛利 信二）が実施する証券化支援事業の【フラット35（買取型）】及び【フラット35（保証型）】における2021年10月から12月までの期間の申請戸数、実績戸数及び実績金額についてお知らせします。

実績戸数及び実績金額は、2021年10月から12月までの期間に融資実行された戸数・金額であり、当該期間より前の期間に申請があったものを含みます。

1. 【フラット35（全体）】

| | 2021年10月～12月 | 2020年10月～12月 | 対前年同期比 |
|------|-----------------|--------------|--------|
| 申請戸数 | <u>23,647 戸</u> | 28,466 戸 | 83.1 % |
| 実績戸数 | <u>18,264 戸</u> | 21,804 戸 | 83.8 % |
| 実績金額 | <u>5,643 億円</u> | 6,659 億円 | 84.7 % |

※2021年10月～12月において、借換えを除いた申請戸数は22,002戸（81.2%）、実績戸数は16,849戸（81.4%）、実績金額は5,326億円（82.9%）です（括弧内は、対前年同期比）。

2. 【フラット35（買取型）】

| | 2021年10月～12月 | 2020年10月～12月 | 対前年同期比 |
|------|-----------------|--------------|--------|
| 申請戸数 | <u>19,969 戸</u> | 24,650 戸 | 81.0 % |
| 実績戸数 | <u>15,681 戸</u> | 18,612 戸 | 84.3 % |
| 実績金額 | <u>4,917 億円</u> | 5,740 億円 | 85.7 % |

※2021年10月～12月において、借換えを除いた申請戸数は18,904戸（79.5%）、実績戸数は14,717戸（82.3%）、実績金額は4,711億円（84.3%）です（括弧内は、対前年同期比）。

3. 【フラット35（保証型）】

| | 2021年10月～12月 | 2020年10月～12月 | 対前年同期比 |
|------|----------------|--------------|--------|
| 申請戸数 | <u>3,678 戸</u> | 3,816 戸 | 96.4 % |
| 実績戸数 | <u>2,583 戸</u> | 3,192 戸 | 80.9 % |
| 実績金額 | <u>726 億円</u> | 919 億円 | 78.9 % |

※2021年10月～12月において、借換えを除いた申請戸数は3,098戸（92.6%）、実績戸数は2,132戸（75.6%）、実績金額は615億円（73.8%）です（括弧内は、対前年同期比）。

【報道関係者からのお問合せ先】

経営企画部広報グループ 児玉／井田／永田／水野／濱野 TEL : 03-5800-8019

- 住宅金融支援機構ホームページ : <https://www.jhf.go.jp>
- 【フラット35】専用ホームページ : <https://www.flat35.com>