

季報

# 住宅金融

2023年度 No. 65

春号

Housing Finance Magazine

## 省エネ住宅で快適な暮らしを



住まいのしあわせを、とむにつくる。

住宅金融支援機構

### 2 • Special Interview

女優・モデル

白石 麻衣



### 5 • JHF Information

- ① 2023年度【フラット35】制度変更のお知らせ
- ② YouTube 公式チャンネル START!!

### 8 • 地方創生レポート

快適な暮らしで省エネを実現する鳥取県の住宅政策  
～とっとり健康省エネ住宅「NE-ST」～

### 12 • Special Feature

- ① あしたの賃貸プロジェクト活動報告  
～住むだけでなく、その人らしく「暮らせる」賃貸住宅づくり～  
一般財団法人住宅改良開発公社 住まい・まち研究所長 松本 眞理
- ② 東京都2030年カーボンハーフの実現に向けた太陽光発電設備等の設置に関する新制度  
～環境確保条例の改正による新築建物の制度強化について～  
東京都環境局気候変動対策部建築物担当課長 宇田 浩史
- ③ 【フラット35】における省エネ基準の要件化について  
住宅金融支援機構マンション・まちづくり支援部技術統括室

### 26 • JHF Report

住宅金融支援機構が実施している  
住宅ローン調査  
(令和5年度 公表予定)

### 27 • JHF 質問箱

【グリーンリフォームローン】を利用する  
ために必要な工事は何ですか？