

【フラット35】の申請戸数等について (2023年10月～12月分)

独立行政法人住宅金融支援機構（本店：東京都文京区後楽1-4-10、理事長：毛利 信二）が実施する証券化支援事業の【フラット35（買取型）】及び【フラット35（保証型）】における2023年10月から12月までの期間の申請戸数、実績戸数及び実績金額についてお知らせします。

1. 【フラット35（全体）】

	2023年10月～12月	2022年10月～12月	対前年同期比
申請戸数	8,950 戸	16,483 戸	54.3 %
実績戸数	7,980 戸	13,273 戸	60.1 %
実績金額	2,545 億円	4,301 億円	59.2 %

※2023年10月～12月において、借換えを除いた申請戸数は8,823戸（55.4%）、実績戸数は7,863戸（61.7%）、実績金額は2,523億円（60.4%）です（括弧内は、対前年同期比）。

2. 【フラット35（買取型）】

	2023年10月～12月	2022年10月～12月	対前年同期比
申請戸数	8,093 戸	13,756 戸	58.8 %
実績戸数	7,125 戸	11,307 戸	63.0 %
実績金額	2,261 億円	3,734 億円	60.6 %

※2023年10月～12月において、借換えを除いた申請戸数は7,979戸（60.0%）、実績戸数は7,021戸（64.5%）、実績金額は2,242億円（61.6%）です（括弧内は、対前年同期比）。

3. 【フラット35（保証型）】

	2023年10月～12月	2022年10月～12月	対前年同期比
申請戸数	857 戸	2,727 戸	31.4 %
実績戸数	855 戸	1,966 戸	43.5 %
実績金額	284 億円	567 億円	50.1 %

※2023年10月～12月において、借換えを除いた申請戸数は844戸（32.3%）、実績戸数は842戸（45.4%）、実績金額は281億円（52.1%）です（括弧内は、対前年同期比）。

注1：実績戸数及び実績金額は、2023年10月から12月までの期間に融資実行された戸数・金額であり、当期間より前の期間に申請があったものを含みます。

注2：実績金額は、四捨五入し、億円単位で表示しています。

注3：公表時点の速報値であり、前年同期の値が過年度の発表と異なる場合があります。

本リリースに関するお問い合わせ先

住宅金融支援機構 経営企画部広報グループ 西村／谷山／中田／甲斐 TEL 03-5800-8019

住宅金融支援機構ホームページ <https://www.jhf.go.jp>

【フラット35】専用ホームページ <https://www.flat35.com>
