

【フラット35】の申請戸数等について (2024年7月～9月分)

独立行政法人住宅金融支援機構（本店：東京都文京区後楽1-4-10、理事長：毛利 信二）が実施する証券化支援事業の【フラット35（買取型）】及び【フラット35（保証型）】における2024年7月から9月までの期間の申請戸数、実績戸数及び実績金額についてお知らせします。

1. 【フラット35（全体）】

	2024年7月～9月	2023年7月～9月	対前年同期比
申請戸数	9,440 戸	10,565 戸	89.4 %
実績戸数	6,628 戸	8,729 戸	75.9 %
実績金額	2,044 億円	2,789 億円	73.3 %

※2024年7月～9月において、借換えを除いた申請戸数は9,327戸（89.8%）、実績戸数は6,526戸（76.3%）、実績金額は2,026億円（73.5%）です（括弧内は、対前年同期比）。

2. 【フラット35（買取型）】

	2024年7月～9月	2023年7月～9月	対前年同期比
申請戸数	8,433 戸	9,439 戸	89.3 %
実績戸数	5,992 戸	7,722 戸	77.6 %
実績金額	1,841 億円	2,463 億円	74.7 %

※2024年7月～9月において、借換えを除いた申請戸数は8,331戸（89.8%）、実績戸数は5,897戸（78.0%）、実績金額は1,824億円（74.9%）です（括弧内は、対前年同期比）。

3. 【フラット35（保証型）】

	2024年7月～9月	2023年7月～9月	対前年同期比
申請戸数	1,007 戸	1,126 戸	89.4 %
実績戸数	636 戸	1,007 戸	63.2 %
実績金額	204 億円	326 億円	62.4 %

※2024年7月～9月において、借換えを除いた申請戸数は996戸（89.8%）、実績戸数は629戸（63.5%）、実績金額は201億円（62.6%）です（括弧内は、対前年同期比）。

注1：実績戸数及び実績金額は、2024年7月から9月までの期間に融資実行された戸数・金額であり、当期間より前の期間に申請があったものを含みます。

注2：実績金額は、四捨五入し、億円単位で表示しています。

注3：公表時点の速報値であり、前年同期の値が過年度の発表と異なる場合があります。

本リリースに関するお問い合わせ先

住宅金融支援機構 経営企画部広報グループ 西村／熊谷／中田／甲斐／長谷川 TEL 03-5800-8019

住宅金融支援機構ホームページ <https://www.jhf.go.jp>

【フラット35】専用ホームページ <https://www.flat35.com>
