

【フラット35】の申請戸数等について (2024年10月～12月分)

独立行政法人住宅金融支援機構（本店：東京都文京区後楽1-4-10、理事長：毛利 信二）が実施する証券化支援事業の【フラット35（買取型）】及び【フラット35（保証型）】における2024年10月から12月までの期間の申請戸数、実績戸数及び実績金額についてお知らせします。

1. 【フラット35（全体）】

	2024年10月～12月	2023年10月～12月	対前年同期比
申請戸数	10,055 戸	8,950 戸	112.3 %
実績戸数	7,056 戸	7,980 戸	88.4 %
実績金額	2,207 億円	2,545 億円	86.7 %

※2024年10月～12月において、借換えを除いた申請戸数は9,968戸（113.0%）、実績戸数は6,973戸（88.7%）、実績金額は2,189億円（86.7%）です（括弧内は、対前年同期比）。

2. 【フラット35（買取型）】

	2024年10月～12月	2023年10月～12月	対前年同期比
申請戸数	8,948 戸	8,093 戸	110.6 %
実績戸数	6,303 戸	7,125 戸	88.5 %
実績金額	1,962 億円	2,261 億円	86.7 %

※2024年10月～12月において、借換えを除いた申請戸数は8,867戸（111.1%）、実績戸数は6,230戸（88.7%）、実績金額は1,946億円（86.8%）です（括弧内は、対前年同期比）。

3. 【フラット35（保証型）】

	2024年10月～12月	2023年10月～12月	対前年同期比
申請戸数	1,107 戸	857 戸	129.2 %
実績戸数	753 戸	855 戸	88.1 %
実績金額	245 億円	284 億円	86.3 %

※2024年10月～12月において、借換えを除いた申請戸数は1,101戸（130.5%）、実績戸数は743戸（88.2%）、実績金額は243億円（86.4%）です（括弧内は、対前年同期比）。

注1：実績戸数及び実績金額は、2024年10月から12月までの期間に融資実行された戸数・金額であり、当期間より前の期間に申請があったものを含みます。

注2：実績金額は、四捨五入し、億円単位で表示しています。

注3：公表時点の速報値であり、前年同期の値が過年度の発表と異なる場合があります。

本リリースに関するお問い合わせ先

住宅金融支援機構 経営企画部広報グループ 西村／熊谷／中田／甲斐 TEL 03-5800-8019

住宅金融支援機構ホームページ <https://www.jhf.go.jp>

【フラット35】専用ホームページ <https://www.flat35.com>
