

Housing Finance Magazine

住まいの価値を再発見



住まいのしあわせを、ともにつくる。
住宅金融支援機構

2 ● 巻頭インタビュー

モデル・タレント

市川 紗椰



5 ● JHF Information

【フラット35】がもっと便利に！
新制度で中古住宅購入をサポート！

7 ● 地方創生 Report

名古屋市における既存住宅の有効活用による
少子化・省エネ化への対応の取り組み

11 ● Special Feature

- ① スムストックが目指す既存住宅流通の活性化
～日本の住宅の資産価値向上を目指して～
一般社団法人優良ストック住宅推進協議会 事務局長 清水 太郎
- ② リフォームによる住宅の価値向上の実証分析
～東京都区部の既存マンションのケース～
ニッセイ基礎研究所 客員研究員 小林 正宏
- ③ 住宅金融支援機構のリフォーム融資（耐震改修工事）
活用実例 ～昭和の町屋を耐震改修～

22 ● JHF Report

住宅ローン利用者にとって最も参考になった相談先の変化
（FP等専門家へのニーズが増加傾向）

23 ● JHF 質問箱

- ① 耐震改修リフォーム融資とはどのような融資ですか？
- ② 耐震改修リフォーム融資はどのような工事に利用できますか？