

## 契約情報の公表について(随意契約)

| 工事の名称、場所及び期間又は物<br>品役務等の名称及び数量      | 契約担当役等の氏名及びその所属<br>する本店又は支店の所在地 | 契約を締<br>結した日 | 契約の相手方の商号又は<br>名称及び住所                                                                                                           | 随意契約によることとした理由(企画競争又は公募)                                                                                                                                                                                                | 予定価格<br>(円)                                                        | 契約金額<br>(円)                                                                                           | 落札率<br>(%) | 再就職の<br>役員の数 | 備考                             |
|-------------------------------------|---------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|--------------------------------|
| 事務所賃貸借                              | 契約担当役 遠藤順次<br>東京都文京区後楽1-4-10    | 平成22年10月1日   | オリックス・ファシリティーズ<br>株式会社<br>東京都港区芝公園2-4-1                                                                                         | 会計規程第25条第1項<br>すでに当該場所を事務所として利用し、業務を継続して実施する必要があること<br>から、同社と随意契約したものである。                                                                                                                                               | 182,299,498                                                        | 賃料<br>131,298,792円<br>ほか                                                                              | 100.00%    | -            | 単価契約<br>総支払予定額<br>182,299,498円 |
| 事務所清掃                               | 契約担当役 遠藤順次<br>東京都文京区後楽1-4-10    | 平成22年10月1日   | オリックス・ファシリティーズ<br>株式会社<br>東京都港区芝公園2-4-1                                                                                         | 会計規程第25条第1項<br>契約相手方が共用部分や他社の持分を含む事務所のビル全体の清掃を行うこと<br>とされているため随意契約したものである。                                                                                                                                              | 11,082,960                                                         | 11,082,960                                                                                            | 100.00%    | -            |                                |
| 借上宿舍                                | 契約担当役 遠藤順次<br>東京都文京区後楽1-4-10    | 平成22年10月1日   | 個人情報保護法により非公<br>表                                                                                                               | 会計規程第25条第1項<br>当該物件には現に職員が居住中であり、継続して宿舍として活用する必要があること<br>から当該物件の賃貸人と随意契約したものである。                                                                                                                                        | 2,352,000                                                          | 2,352,000                                                                                             | 100.00%    | -            |                                |
| 借上宿舍                                | 契約担当役 遠藤順次<br>東京都文京区後楽1-4-10    | 平成22年10月1日   | 個人情報保護法により非公<br>表                                                                                                               | 会計規程第25条第1項<br>当該物件には現に職員が居住中であり、継続して宿舍として活用する必要があること<br>から当該物件の賃貸人と随意契約したものである。                                                                                                                                        | 2,520,000                                                          | 2,520,000                                                                                             | 100.00%    | -            |                                |
| 借上宿舍                                | 契約担当役 遠藤順次<br>東京都文京区後楽1-4-10    | 平成22年10月1日   | 個人情報保護法により非公<br>表                                                                                                               | 会計規程第25条第1項<br>当該物件には現に職員が居住中であり、継続して宿舍として活用する必要があること<br>から当該物件の賃貸人と随意契約したものである。                                                                                                                                        | 2,664,000                                                          | 2,664,000                                                                                             | 100.00%    | -            |                                |
| 借上宿舍                                | 契約担当役 遠藤順次<br>東京都文京区後楽1-4-10    | 平成22年10月1日   | 個人情報保護法により非公<br>表                                                                                                               | 会計規程第25条第1項<br>当該物件には現に職員が居住中であり、継続して宿舍として活用する必要があること<br>から当該物件の賃貸人と随意契約したものである。                                                                                                                                        | 2,664,000                                                          | 2,664,000                                                                                             | 100.00%    | -            |                                |
| 借上宿舍                                | 契約担当役 遠藤順次<br>東京都文京区後楽1-4-10    | 平成22年10月1日   | 個人情報保護法により非公<br>表                                                                                                               | 会計規程第25条第1項<br>当該物件には現に職員が居住中であり、継続して宿舍として活用する必要があること<br>から当該物件の賃貸人と随意契約したものである。                                                                                                                                        | 2,760,000                                                          | 2,760,000                                                                                             | 100.00%    | -            |                                |
| 借上宿舍                                | 契約担当役 遠藤順次<br>東京都文京区後楽1-4-10    | 平成22年10月1日   | 個人情報保護法により非公<br>表                                                                                                               | 会計規程第25条第1項<br>当該物件には現に職員が居住中であり、継続して宿舍として活用する必要があること<br>から当該物件の賃貸人と随意契約したものである。                                                                                                                                        | 2,784,000                                                          | 2,784,000                                                                                             | 100.00%    | -            |                                |
| 借上宿舍                                | 契約担当役 遠藤順次<br>東京都文京区後楽1-4-10    | 平成22年10月1日   | 有限会社オオスミプランニ<br>ング<br>静岡県浜松市東区西塚町<br>311                                                                                        | 会計規程第25条第1項<br>当該物件には現に職員が居住中であり、継続して宿舍として活用する必要があること<br>から当該物件の賃貸人と随意契約したものである。                                                                                                                                        | 1,560,000                                                          | 1,560,000                                                                                             | 100.00%    | -            |                                |
| 借上宿舍                                | 契約担当役 遠藤順次<br>東京都文京区後楽1-4-10    | 平成22年10月1日   | 個人情報保護法により非公<br>表                                                                                                               | 会計規程第25条第1項<br>人事異動に伴い職員宿舍の借上げが必要となり、事務所に近接する当該物件<br>を宿舍として活用するため、賃貸人と随意契約したものである。                                                                                                                                      | 1,680,000                                                          | 1,680,000                                                                                             | 100.00%    | -            |                                |
| 機構本体格付の付与に係る年間手<br>数料               | 理事長 島田精一<br>東京都文京区後楽1-4-10      | 平成22年10月5日   | ムーディーズ・ジャパン株<br>式会社<br>東京都港区愛宕2-5-1                                                                                             | 会計規程第25条第1項<br>証券化支援事業(保証型)は、金融機関が証券化を行うため、保証型格付会社<br>は、金融機関において決定する。保証型MBSの格付けを行うに当たっては、債<br>務保証を行う機構についての本体格付も必要となるため、金融機関が選定した<br>同社と随意契約したものである。                                                                    | 予定価格を公表す<br>ることにより機構の<br>事務又は事業に支<br>障を生じるおそれ<br>があるため予定価<br>格は非公表 | 契約金額を公表し<br>ないことが通例と<br>なっている契約形<br>態で、相手方との<br>契約により実際に<br>個別の金額を公表<br>しないこととなっ<br>ているため契約金額<br>は非公表 | ---        | -            |                                |
| 登記事項証明書等交付手数料                       | 契約担当役 遠藤順次<br>東京都文京区後楽1-4-10    | 平成22年10月7日   | 東京法務局<br>東京都千代田区九段南1-<br>1-15                                                                                                   | 会計規程第25条第1項<br>行政サービスの対価として、証明書の発行手数料を契約相手方に支払うもので<br>あるため、唯一の契約相手方である法務局と随意契約したものである。                                                                                                                                  | 12,600,000                                                         | 12,600,000                                                                                            | 100.00%    | -            |                                |
| 引受並びに募集取扱契約(一般担<br>保第57回住宅金融支援機構債券) | 理事長 島田精一<br>東京都文京区後楽1-4-10      | 平成22年10月14日  | みずほ証券株式会社<br>東京都千代田区大手町1-<br>5-1<br>大和証券キャピタル・マー<br>ケッツ株式会社<br>東京都千代田区丸の内1-<br>9-1<br>日興コーディアル証券株式<br>会社<br>東京都千代田区丸の内3-<br>3-1 | 会計規程第25条第1項<br>本件は、機構の一般担保付債券という商品性を踏まえ、機構の一般担保債券に<br>関するこれまでの取組実績等及び起債運営に関する提案を考慮した企画競争<br>方式(平成21年12月29日公示)による年度前半の評価及び今回の起債に関する<br>起債スケジュール、販売方針等の提案の評価を考慮し選定する必要がある。<br>本業務について、企画競争手続により契約相手方を選定し、随意契約したもので<br>ある。 | 62,317,500                                                         | 62,317,500                                                                                            | 100.00%    | -            |                                |

| 工事の名称、場所及び期間又は物<br>品役務等の名称及び数量            | 契約担当役等の氏名及びその所属<br>する本店又は支店の所在地 | 契約を締<br>結した日 | 契約の相手方の商号又は<br>名称及び住所                                                                                                           | 随意契約によることとした理由（企画競争又は公募）                                                                                                                                                                                                                             | 予定価格<br>（円） | 契約金額<br>（円） | 落札率<br>（％） | 再就職の<br>役員の数 | 備考 |
|-------------------------------------------|---------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|------------|--------------|----|
| 引受並びに募集取扱契約（一般担<br>保第58回住宅金融支援機構債券）       | 理事長 島田精一<br>東京都文京区後楽1-4-10      | 平成22年10月14日  | みずほ証券株式会社<br>東京都千代田区大手町1-<br>5-1<br>大和証券キャピタル・マー<br>ケッツ株式会社<br>東京都千代田区丸の内1-<br>9-1<br>日興コーディアル証券株式<br>会社<br>東京都千代田区丸の内3-<br>3-1 | 会計規程第25条第1項<br>本件は、機構の一般担保付債券という商品性を踏まえ、機構の一般担保債券に<br>関するこれまでの取組実績等及び起債運営に関する提案を考慮した企画競争<br>方式（平成21年12月29日公示）による年度前半の評価及び今回の起債に関する<br>起債スケジュール、販売方針等の提案の評価を考慮し選定する必要がある。<br>本業務について、企画競争手続により契約相手方を選定し、随意契約したもの<br>である。                              | 77,437,500  | 77,437,500  | 100.00%    | -            |    |
| 引受並びに募集取扱契約（一般担<br>保第59回住宅金融支援機構債券）       | 理事長 島田精一<br>東京都文京区後楽1-4-10      | 平成22年10月14日  | みずほ証券株式会社<br>東京都千代田区大手町1-<br>5-1<br>大和証券キャピタル・マー<br>ケッツ株式会社<br>東京都千代田区丸の内1-<br>9-1<br>日興コーディアル証券株式<br>会社<br>東京都千代田区丸の内3-<br>3-1 | 会計規程第25条第1項<br>本件は、機構の一般担保付債券という商品性を踏まえ、機構の一般担保債券に<br>関するこれまでの取組実績等及び起債運営に関する提案を考慮した企画競争<br>方式（平成21年12月29日公示）による年度前半の評価及び今回の起債に関する<br>起債スケジュール、販売方針等の提案の評価を考慮し選定する必要がある。<br>本業務について、企画競争手続により契約相手方を選定し、随意契約したもの<br>である。                              | 94,290,000  | 94,290,000  | 100.00%    | -            |    |
| 引受並びに募集取扱契約（貸付債<br>権担保第42回住宅金融支援機構債<br>券） | 理事長 島田精一<br>東京都文京区後楽1-4-10      | 平成22年10月22日  | みずほ証券株式会社<br>東京都千代田区大手町1-<br>5-1<br>野村證券株式会社<br>東京都中央区日本橋1-9-1<br>メルリランチ日本証券株式<br>会社<br>東京都中央区日本橋1-4-1                          | 会計規程第25条第1項<br>本件は、貸付債権担保住宅金融支援機構債券の特殊な商品性を踏まえ、起債<br>運営能力、販売能力、市場発展に向けた取組、起債運営に関する提案能力等を<br>考慮した企画競争方式（平成21年12月29日公示）による評価を行って主幹事候<br>補証券会社を選定し、評価点の順位に応じ分類した上で、起債スケジュール・見<br>込額をもとに順次指名して、契約する必要がある。<br>本業務について、企画競争手続により契約相手方を選定し、随意契約したもの<br>である。 | 531,746,250 | 531,746,250 | 100.00%    | -            |    |

（注）  
会計規程第30条の2に基づく公表である。