

賃貸住宅リフォーム融資(住宅セーフティネット)・必要書類チェックシート

1 工事計画確認

区分	書式番号	書類名	部数	確認欄	
申請者提出書類	適賃改工第1号書式	賃貸住宅リフォーム工事計画確認申請書	第一面	2	
			第二面	2	
			第三面	—	不要
			第四面	2	
	—	(住宅確保要配慮者向け賃貸住宅の改修費用に係る補助金を受ける場合)補助金を受けることが確認できる書類 (例)補助金交付申請書の写し及び補助金交付決定通知書の写し	2		
	—	登録住宅(予定含む)等整理表(賃貸住宅リフォーム(住宅セーフティネット)資金借入申込書【その3】)(機構受付印のあるもの)の写し	2		
	—	各階平面図(登録住宅、間取り、各室の用途、工事内容・工事施工箇所等を表示したもの)(融資の申込みの際、機構に提出したもの) ----- (融資の申込み以降に各階平面図に表示すべき内容に変更があった場合)変更箇所を明示した変更後の各階平面図	2 2		
—	設計図書等	2			
—	工事の内容を確認するために必要な書類	2			

2 現場検査・適合証明

区分	書式番号	書類名	部数	確認欄	
申請者提出書類	適賃改工第2号書式	賃貸住宅リフォーム工事適合証明申請書	第一面	2	
			第二面	2	
			第三面	—	不要
			第四面	2	
	—	(建築確認が必要な工事の場合)検査済証の写し	2		
—	(賃貸住宅リフォーム融資(住宅セーフティネット)の場合で、各階平面図(登録住宅、間取り、各室の用途、工事内容・工事施工箇所等を表示したもの)に表示すべき内容に変更があった場合)変更後の各階平面図(変更が明示されているもの)	2			

※耐震改修工事を行う場合、「賃貸住宅リフォーム融資(耐震改修)・賃貸住宅リフォーム融資(長期耐用耐震改修)必要書類チェックシート」を併せて活用してください。