

業態別の住宅ローン新規貸出額及び貸出残高に関する調査結果 (2024 年度分)

独立行政法人住宅金融支援機構（本店：東京都文京区後楽 1-4-10、理事長：毛利 信二）が実施した「業態別の住宅ローン新規貸出額及び貸出残高に関する調査結果（2024 年度分）」についてお知らせします。

本調査結果の詳細は、機構ホームページをご覧ください。

(<https://www.jhf.go.jp/about/research/loan/zandaka.html>)

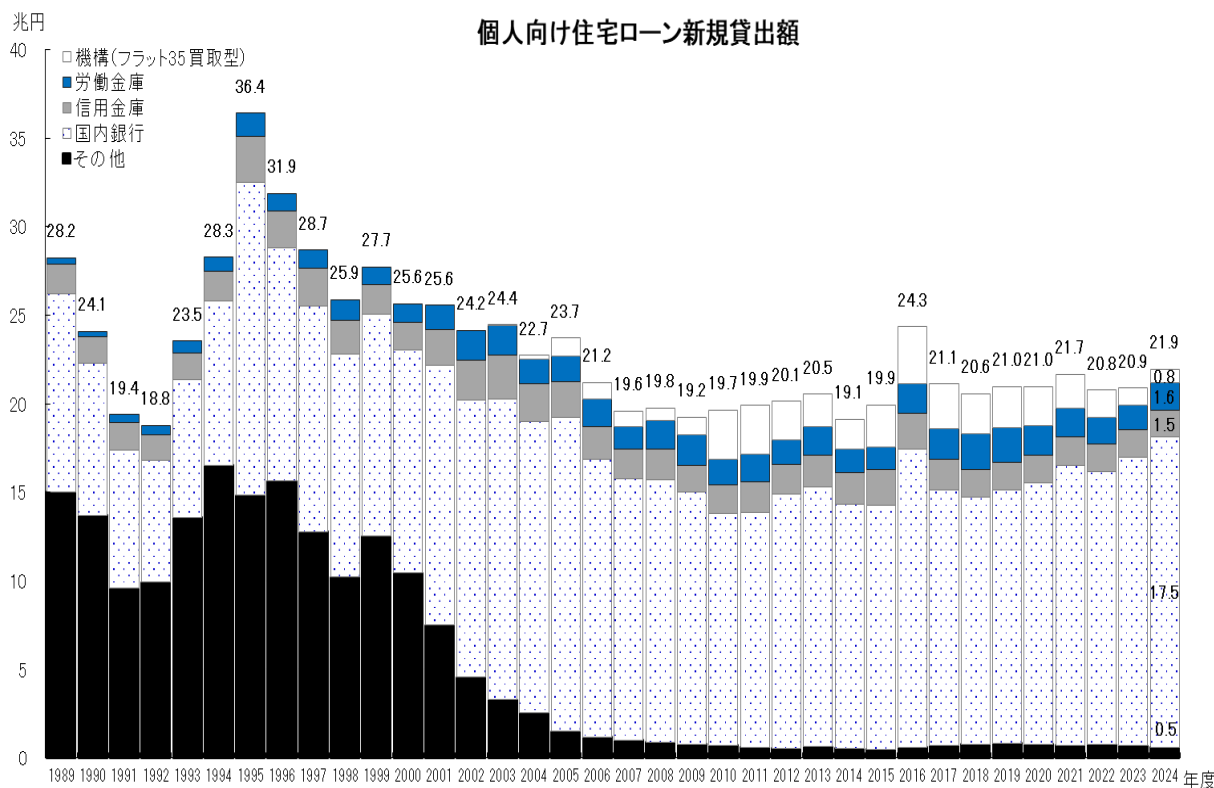
調査の概要

本調査は、住宅ローン市場の規模を把握するため、当機構が日本銀行統計に加え、各業界団体等の協力を得て業態別の住宅ローン新規貸出額及び貸出残高を調査し、その結果をとりまとめたものです。

調査結果の主なポイント

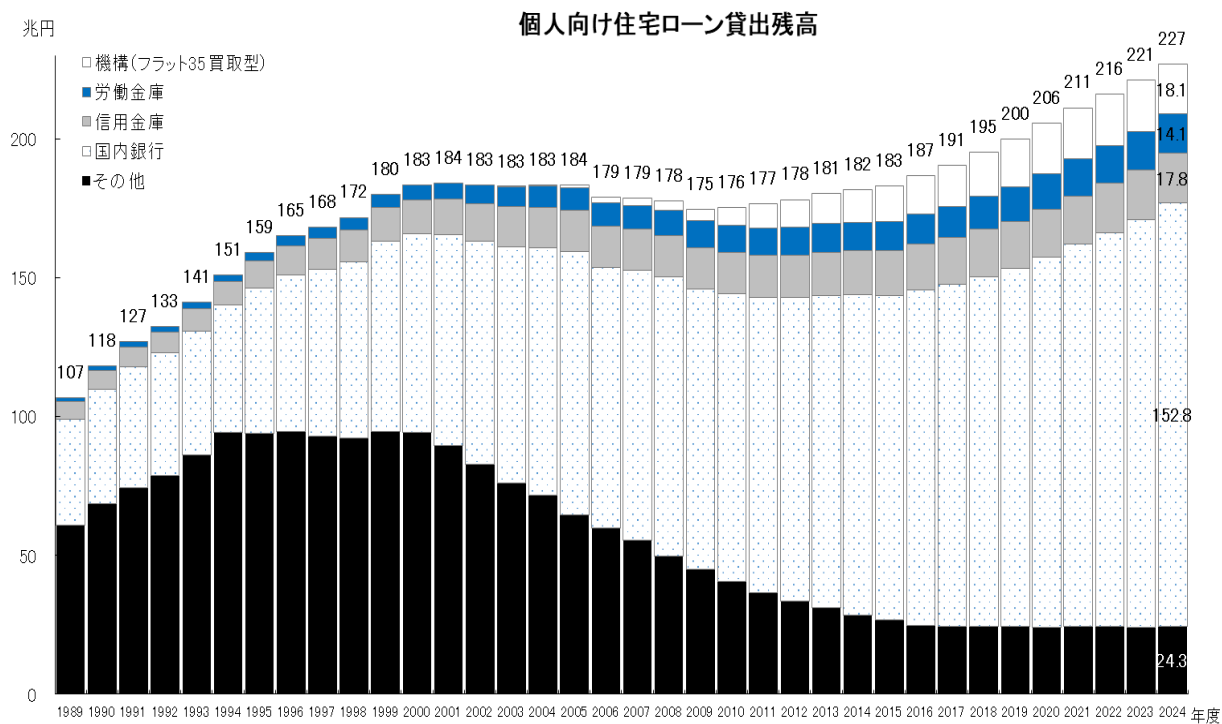
<個人向け住宅ローン新規貸出額>

○ 2024 年度の新規貸出額は、21 兆 9,436 億円（前年度比 5.1%増）となりました。



<個人向け住宅ローン貸出残高>

○ 2024年度末の貸出残高は、227兆1,743億円（前年度比2.7%増）となりました。



集計：2025年7月15日現在

本リリースに関するお問い合わせ先

住宅金融支援機構 経営企画部広報グループ 長岡／熊谷／内藤／木下／長谷川 TEL 03-5800-8019
住宅金融支援機構ホームページ <https://www.jhf.go.jp/>