

【概要】

業態別の住宅ローン新規貸出額及び貸出残高に関する調査結果 (2024年度分)

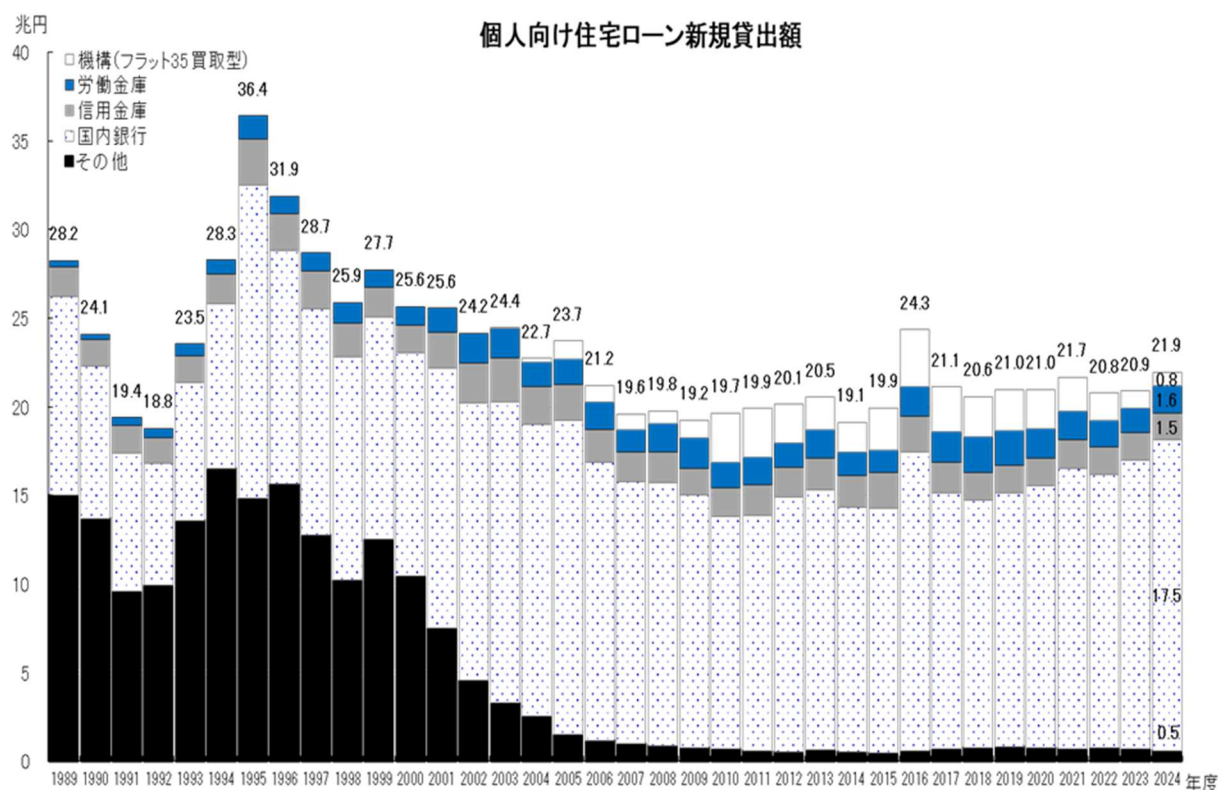
I 調査の概要

本調査は、住宅ローン市場の規模を把握するため、当機構が日本銀行統計に加え、各業界団体等の協力を得て業態別の住宅ローン新規貸出額及び貸出残高を調査し、その結果をとりまとめたものです。

II 調査結果の主なポイント

<個人向け住宅ローン新規貸出額>

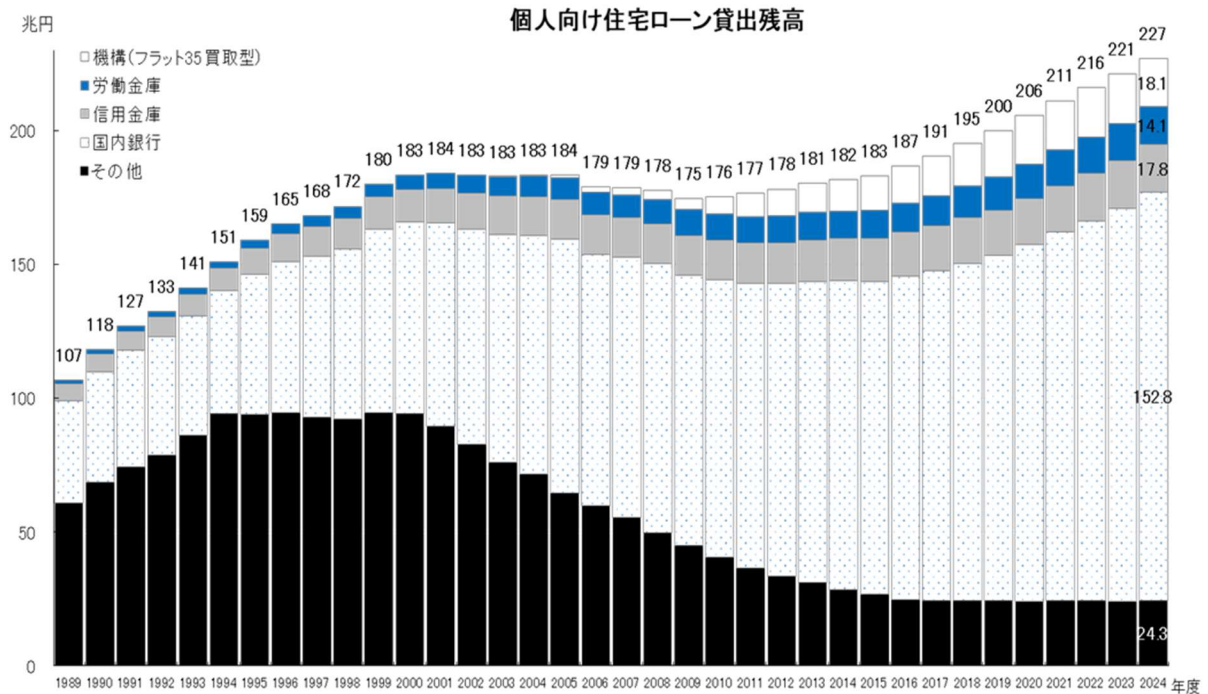
○ 2024年度の新規貸出額は、21兆9,436億円（前年度比5.1%増）となりました。



集計：2025年7月15日現在

＜個人向け住宅ローン貸出残高＞

○ 2024 年度末の貸出残高は、227 兆 1,743 億円（前年度比 2.7%増）となりました。



集計：2025 年 7 月 15 日現在

本調査結果の詳細は、機構ホームページ (<https://www.jhf.go.jp/about/research/loan/zandaka.html>) に掲載