

【概要】

業態別の住宅ローン新規貸出額及び貸出残高に関する調査結果 (2025年度分)

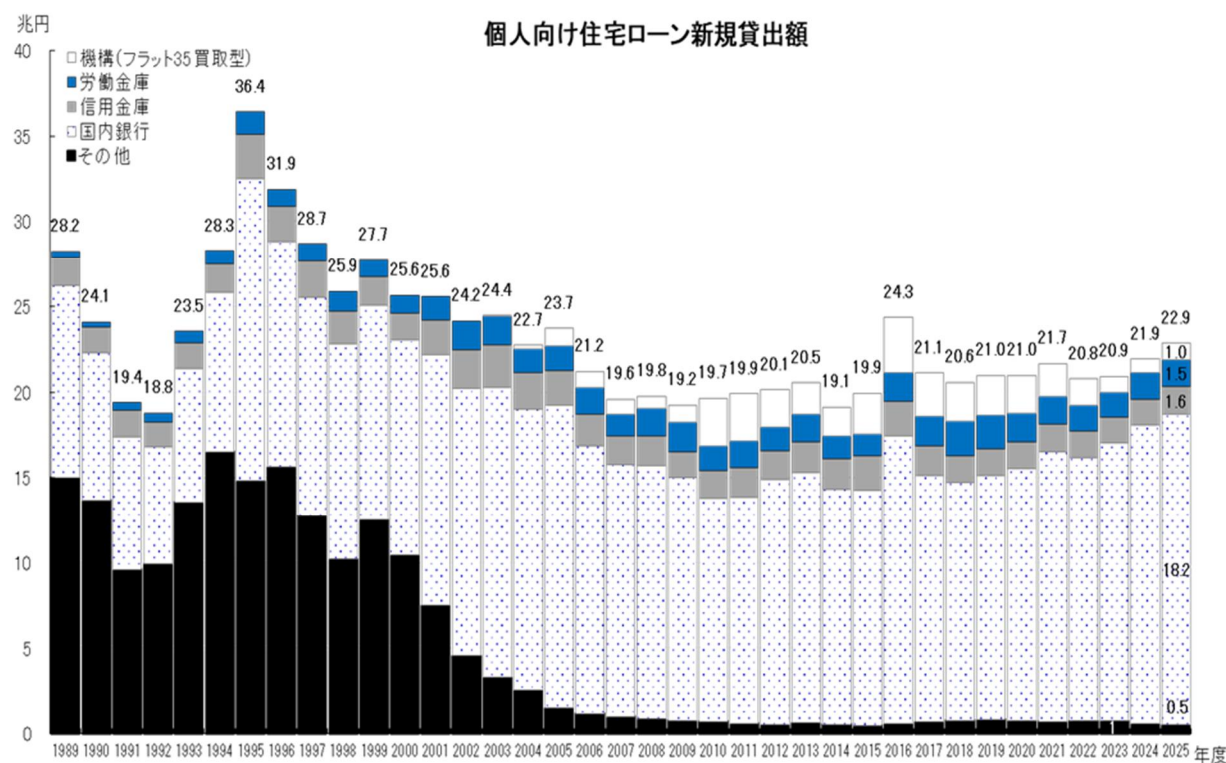
I 調査の概要

本調査は、住宅ローン市場の規模を把握するため、当機構が日本銀行統計に加え、各業界団体等の協力を得て業態別の住宅ローン新規貸出額及び貸出残高を調査し、その結果をとりまとめたものです。

II 調査結果の主なポイント

<個人向け住宅ローン新規貸出額>

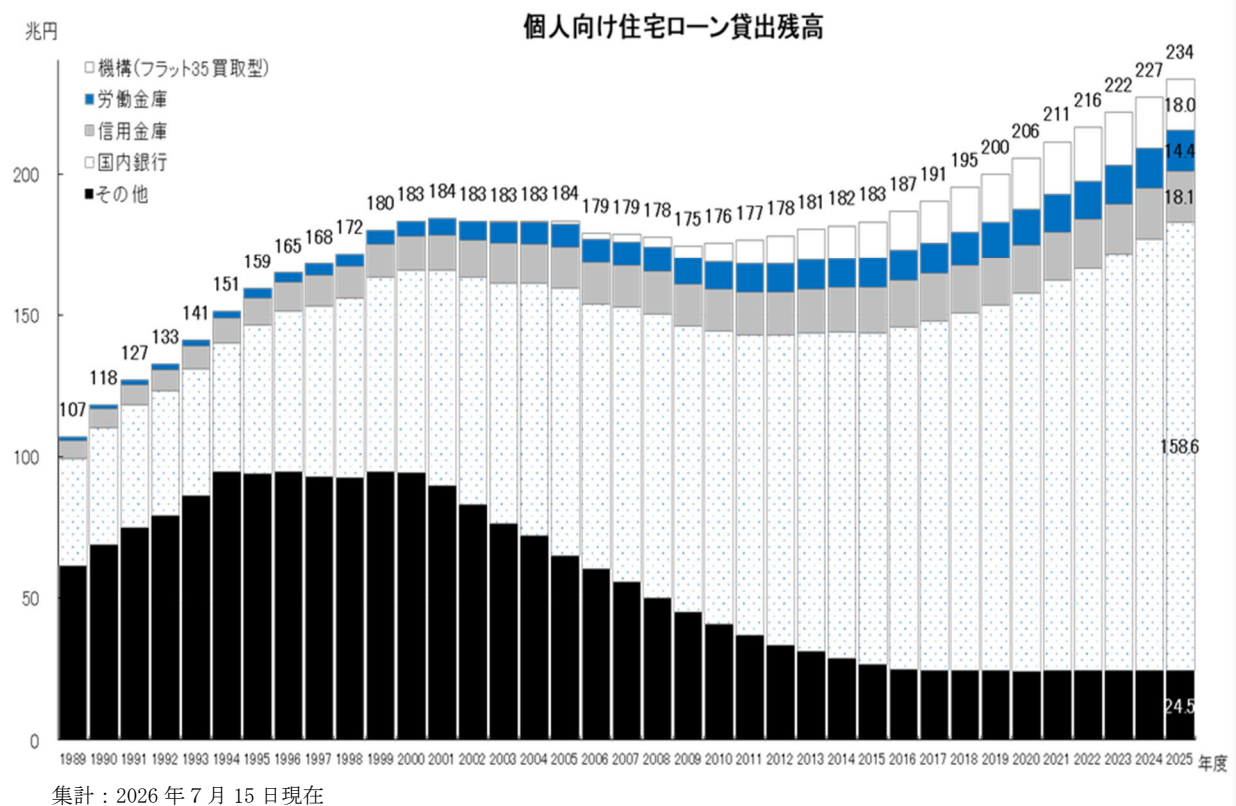
- 2025年度の新規貸出額は、22兆8,520億円（前年度比4.2%増）となりました。



集計：2026年7月15日現在

＜個人向け住宅ローン貸出残高＞

○ 2025 年度末の貸出残高は、233 兆 5,302 億円（前年度比 2.8%増）となりました。



本調査結果の詳細は、機構ホームページ (<https://www.jhf.go.jp/about/research/loan/zandaka.html>) に掲載