

契約情報の公表について(随意契約)

工事の名称、場所及び期間又は 物品役務等の名称及び数量	契約担当役等の氏名及び その所属の所在地	契約を締結した日	契約の相手方の商号 又は名称及び住所	契約の相手方の 法人番号	随意契約によることとした理由(企画競争又は公募)	予定価格 (円)	契約金額 (円)	落札率 (%)	公益法人の場合					備考	
									再就職の役員の数 (機構)	再就職の役員の数 (国)	公益法人の区分	国又は都道府県所管の区分	応募者数		
事務所賃貸借等(中国支店)	契約担当役 戸村昌幸 東京都文京区後楽1-4-10	令和7年10月1日	日本郵政不動産株式会社 東京都千代田区大手町2-3-1	4010001190793	会計規程第25条第1項第3号 すでに当該場所を事務所として利用しており、移転による作業負担、費用及び情報リスク管理を勘案すると、当該場所において業務を安定的に継続して実施する必要があることから、同社と随意契約したものである。										
事務所賃貸借等(北陸支店)	契約担当役 戸村昌幸 東京都文京区後楽1-4-10	令和7年10月1日	三菱地所プロパティマネジメント株式会社 東京都千代田区丸の内2-2-3	1010001116669	会計規程第25条第1項第3号 すでに当該場所を事務所として利用しており、移転による作業負担、費用及び情報リスク管理を勘案すると、当該場所において業務を安定的に継続して実施する必要があることから、同社と随意契約したものである。										
事務所賃貸借等(熊本センター)	契約担当役 戸村昌幸 東京都文京区後楽1-4-10	令和7年10月1日	富国生命保険相互会社 東京都千代田区内幸町2-2-2	5010005003959	会計規程第25条第1項第3号 すでに当該場所を事務所として利用しており、移転による作業負担、費用及び情報リスク管理を勘案すると、当該場所において業務を安定的に継続して実施する必要があることから、同社と随意契約したものである。										
法律アドバイザリー業務委託	理事長 毛利信二 東京都文京区後楽1-4-10	令和7年10月1日	弁護士法人片岡総合法律事務所 東京都千代田区内幸町2-2-1	1010005028357	会計規程第25条第1項第6号 本件は、機構職員が業務に当たり必要となる法律的助言を適時適切に受けることができる環境整備等を目的として、法律アドバイザリー業務を委託するものである。委託先は、金融法務及び機構業務に精通し、かつ、顧問弁護士とのリレーション対応が容易にできる法律事務所であることが必要であり、機構が希望するスケジュール対応できる人材を派遣することが可能であった契約相手方と随意契約したものである。	6,331,600	法律的助言の実施: 121,000円/日(税込) ほか	100.00%							単価契約 総支払予定額 6,331,600円
募集委託契約(政府保証第45回住宅金融支援機構債券(グリーンボンド))	理事長 毛利信二 東京都文京区後楽1-4-10	令和7年10月6日	株式会社みずほ銀行 東京都千代田区大手町1-5-5	6010001008845	会計規程第25条第1項 本件は、2025年度に発行する政府保証債の募集の一連の事務を委託するものである。 複数年度にわたり同一事業者による一者応札が継続し、かつ、今後も継続が見込まれるため参加確認公募手続を行ったところ、他の参加希望届の提出がなかったため、左記事業者と随意契約したものである。		予定価格を公表することにより機構の事務又は事業に支障を生じるおそれがあるため非公表								
引受並びに募集取扱契約(貸付債権担保第222回住宅金融支援機構債券)	理事長 毛利信二 東京都文京区後楽1-4-10	令和7年10月17日	三菱UFJモルガン・スタンレー証券株式会社 東京都千代田区大手町1-9-2 大和証券株式会社 東京都千代田区丸の内1-9-1 野村證券株式会社 東京都中央区日本橋1-13-1	4010001129098 9010001063235 6010001074037	会計規程第25条第1項第6号 本件は、貸付債権担保住宅金融支援機構債券の特殊な商品性を踏まえ、起債運営能力、販売能力、市場発展に向けた取組、起債運営に関する提案能力等を考慮した企画競争方式による評価を行って主幹事候補証券会社を選定し、評価点の順位に応じ分類した上で、起債スケジュール・見込額をもとに順次指名して、契約する必要がある。本業務について、企画競争手続により契約相手方を選定し、随意契約したものである。	166,512,500	166,512,500	100.00%							
資産自己査定システムの地価データカスタマイズ及び更新業務	契約担当役 戸村昌幸 東京都文京区後楽1-4-10	令和7年10月20日	株式会社オービック 東京都中央区京橋2-4-15	8010001039574	会計規程第25条第1項第2号 本システムはパッケージソフトウェアを導入し、著作権は契約相手方に帰属している。第三者に著作物の利用許諾を付与していないため、同社以外が地価データのカスタマイズ等を実施することが不可能であるため、随意契約したものである。	10,890,000	10,890,000	100.00%							
引受並びに募集取扱契約(貸付債権担保E55第1回住宅金融支援機構債券)	理事長 毛利信二 東京都文京区後楽1-4-10	令和7年10月22日	三菱UFJモルガン・スタンレー証券株式会社 東京都千代田区大手町1-9-2 野村證券株式会社 東京都中央区日本橋1-13-1 SMBC日興証券株式会社 東京都千代田区丸の内3-3-1 大和証券株式会社 東京都千代田区丸の内1-9-1 みずほ証券株式会社 東京都千代田区大手町1-5-1	4010001129098 6010001074037 7010001125714 9010001063235 7010001008687	会計規程第25条第1項第6号 本件は、貸付債権担保住宅金融支援機構債券の特殊な商品性を踏まえ、起債運営能力、販売能力、市場発展に向けた取組、起債運営に関する提案能力等を考慮した企画競争方式による評価を行って主幹事候補証券会社を選定し、評価点の順位に応じ分類した上で、起債スケジュール・見込額をもとに順次指名して、契約する必要がある。本業務について、企画競争手続により契約相手方を選定し、随意契約したものである。	78,650,000	78,650,000	100.00%							

工事の名称、場所及び期間又は 物品役務等の名称及び数量	契約担当役等の氏名及び その所属の所在地	契約を締結した日	契約の相手方の商号 又は名称及び住所	契約の相手方の 法人番号	随意契約によることとした理由(企画競争又は公募)	予定価格 (円)	契約金額 (円)	落札率 (%)	公益法人の場合				備考
									再就職 の役員 の数 (機構)	再就職の 役員の数 (国)	公益 法人 の 区分	国又は 都道府 県所管 の区分	
会計監査人との監査契約	理事長 毛利信二 東京都文京区後楽1-4-10	令和7年10月24日	有限責任監査法人トーマツ 東京都千代田区丸の内3-2-3	5010405001703	会計規程第25条第1項第1号 本件は、会計監査の委託を行うものである。 会計監査人は、独立行政法人通則法第40条の規定に基づき主務大臣が選任することとされており、その選任にあたっては各独立行政法人が会計監査人の候補者名簿を主務大臣に提出することとされている。機構は、令和7年度から令和10年度までの4事業年度の候補者とすることを前提として、令和7年度に企画競争手続により募集・選考を行い、候補者名簿を主務大臣に提出した。今般、主務大臣が選任した会計監査人と随意契約したものである。	47,300,000	47,300,000	100.00%	—	—	—	—	
住宅融資保険システムに係る 業務アプリケーションの改修業 務(ペアローン2債権付保対 応)	契約担当役 戸村昌幸 東京都文京区後楽1-4-10	令和7年10月29日	株式会社HS情報システムズ 東京都文京区小石川1-1-17	2010001080815	政府調達規程第11条第2号 本件は、住宅融資保険システムに係る業務アプリケーションの改修業務を委託するものである。本件業務を実施できる者の有無を公募により確認する手続を行ったところ参加申込書の提出がなかったため、同社と随意契約したものである。	106,290,000	100,870,000	94.90%	—	—	—	—	

(注)会計規程第30条の2に基づく公表である。