

契約情報の公表について(随意契約)

工事の名称、場所及び期間又は 物品役務等の名称及び数量	契約担当役等の氏名及び その所属の所在地	契約を締 結した日	契約の相手方の商号 又は名称及び住所	契約の相手方の 法人番号	随意契約によることとした理由(企画競争又は公募)	予定価格 (円)	契約金額 (円)	落札率 (%)	公益法人の場合					備考
									再就職 の役員 の数 (機構)	再就職の 役員の数 (国)	公益 法人 の 区分	国又は 都道府 県所管 の区分	応募 者数	
賃貸融資期中管理システム運用 支援及び保守等業務	契約担当役 戸村昌幸 東京都文京区後楽1-4-10	令和7年8月1日	株式会社オービック 東京都中央区京橋2-4-15	8010001039574	会計規程第25条第1項第6号 本件は、機構が賃貸融資期中管理システムの運用を行 う上での支援及び保守等を委託する業務である。 本件業務の履行が可能な者は契約相手方であるとし て、本件業務の実施を希望する者の有無を公募によ り確認する手続を行ったところ参加申込書の提出がな かったため、随意契約したものである。	14,520,000	13,728,000	94.55%	—	—	—	—	—	
事務所清掃等(近畿支店)	契約担当役 戸村昌幸 東京都文京区後楽1-4-10	令和7年8月1日	株式会社サンケイビルマネジ メント 東京都港区西新橋1-2-9	9010001071915	会計規程第25条第1項第3号 契約相手方が事務所の清掃を行うこととされているた め、随意契約したものである。	5,589,650	5,589,650	100.00%	—	—	—	—	—	
引受並びに募集取扱契約(貸付 債権担保第220回住宅金融支援 機構債券)	理事長 毛利信二 東京都文京区後楽1-4-10	令和7年8月21日	SMBC日興証券株式会社 東京都千代田区丸の内3-3-1 パークレイズ証券株式会社 東京都港区六本木6-10-1 みずほ証券株式会社 東京都千代田区大手町1-5-1	7010001125714 4010401086856 7010001008687	会計規程第25条第1項第6号 本件は、貸付債権担保住宅金融支援機構債券の特 殊な商品性を踏まえ、起債運営能力、販売能力、市場 発展に向けた取組、起債運営に関する提案能力等を 考慮した企画競争方式による評価を行って主幹事候 補証券会社を選定し、評価点の順位に応じ分類した 上で、起債スケジュール・見込額をもとに順次指名し て、契約する必要がある。本業務について、企画競争 手続により契約相手方を選定し、随意契約したもので ある。	138,600,000	138,600,000	100.00%	—	—	—	—	—	
資産自己査定システム運用支援 及び保守等業務	契約担当役 戸村昌幸 東京都文京区後楽1-4-10	令和7年8月21日	株式会社オービック 東京都中央区京橋2-4-15	8010001039574	会計規程第25条第1項第6号 資産自己査定システムは、同社が著作権を保有する パッケージソフトをもとに機構独自の管理機能等を追 加したものである。本システムのパッケージソフトのプ ログラム等は、第三者に利用承諾を与えていないこと から本システムに係る運用支援等業務を実施すること ができるのは、契約相手方のみであるため、随意契約 したものである。	35,112,000	35,112,000	100.00%	—	—	—	—	—	
賃貸住宅融資申込案件に関する 財務分析及び担保評価関連調査 等の作成業務	契約担当役 戸村昌幸 東京都文京区後楽1-4-10	令和7年8月27日	ヒューマンリソシア株式会社 東京都新宿区西新宿7-5-25	6011101018180	会計実施細則第40条第1項 本件は、一般競争入札において不落となったため、予 定価格の範囲内の金額で契約相手方と随意契約した ものである。 同種の他の契約の 予定価格を類推さ せるおそれがある ため非公表		57,200,000	—	—	—	—	—	—	

(注)会計規程第30条の2に基づく公表である。