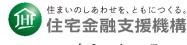
Press Release

報道関係者各位



令和7年7月29日

【フラット35】の申請戸数等について (2025年4月~6月分)

独立行政法人住宅金融支援機構(本店:東京都文京区、理事長:毛利 信二)が実施する 【フラット35】の申請戸数、実績戸数及び実績金額についてお知らせします。

1. 【フラット35 (全体)】

	2025年4月~6月	2024年4月~6月	対前年同期比
申請戸数	12,997 戸	10,429 戸	124.6 %
実績戸数	<u>7,749</u> 戸	6,800 戸	114.0 %
実績金額	2,472 億円	2,147 億円	115.1 %

^{※2025}年4月~6月において、借換えを除いた申請戸数は12,742戸 (123.8%)、実績戸数は7,542戸 (113.0%)、実績金額は2,427億円 (114.3%)です(括弧内は、対前年同期比)。

2. 【フラット35 (買取型)】

	<u>2025年4月~6月</u>	2024年4月~6月	対前年同期比
申請戸数	11,061 戸	9,284 戸	119.1 %
実績戸数	6,765 戸	6,116 戸	110.6 %
実績金額	2,147 億円	1,919 億円	111.9 %

^{※2025}年4月~6月において、借換えを除いた申請戸数は10,857戸 (118.6%)、実績戸数は6,595戸 (109.9%)、実績金額は2,112億円 (111.4%) です(括弧内は、対前年同期比)。

3. 【フラット35 (保証型)】

	2025年4月~6月	2024年4月~6月	対前年同期比
申請戸数	1,936 戸	1,145 戸	169.1 %
実績戸数	984 戸	684 戸	143.9 %
実績金額	325 億円	229 億円	142.0 %

※2025年4月~6月において、借換えを除いた申請戸数は1,885戸(166.2%)、実績戸数は947戸(140.1%)、 実績金額は315億円(138.6%)です(括弧内は、対前年同期比)。

注1:実績戸数及び実績金額は、2025年4月から6月までの期間に融資実行された戸数・金額であり、当期間より前の期間に申請があったものを含みます。

注2:実績金額は、四捨五入し、億円単位で表示しています。

注3:公表時点の速報値であり、前年同期の値が過年度の発表と異なる場合があります。

本リリースに関するお問い合わせ先 -

住宅金融支援機構 経営企画部広報グループ 長岡/熊谷/内藤/木下/長谷川 TEL 03-5800-8019 住宅金融支援機構ホームページ https://www.jhf.go.jp 【フラット35】専用ホームページ https://www.flat35.com