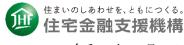
Press Release

報道関係者各位



令和7年10月28日

【フラット35】の申請戸数等について (2025年7月~9月分)

独立行政法人住宅金融支援機構(本店:東京都文京区、理事長:毛利 信二)が実施する 【フラット35】の申請戸数、実績戸数及び実績金額についてお知らせします。

1. 【フラット35 (全体)】

	2025年7月~9月	2024年7月~9月	対前年同期比
申請戸数	14,223 戸	9,440 戸	150.7 %
実績戸数	8,463 戸	6,628 戸	127.7 %
実績金額	2,776 億円	2,044 億円	135.8 %

^{※2025}年7月~9月において、借換えを除いた申請戸数は13,849戸(148.5%)、実績戸数は8,185戸(125.4%)、実績金額は2,711億円(133.8%)です(括弧内は、対前年同期比)。

2. 【フラット35 (買取型)】

	<u>2025年7月~9月</u>	2024年7月~9月	対前年同期比
申請戸数	11,641 戸	8,433 戸	138.0 %
実績戸数	7, 103 戸	5,992 戸	118.5 %
実績金額	2,298 億円	1,841 億円	124.9 %

^{※2025}年7月~9月において、借換えを除いた申請戸数は11,364戸(136.4%)、実績戸数は6,890戸(116.8%)、実績金額は2,253億円(123.5%)です(括弧内は、対前年同期比)。

3. 【フラット35 (保証型)】

	2025年7月~9月	2024年7月~9月	対前年同期比
申請戸数	2,582 戸	1,007 戸	256.4 %
実績戸数	1,360 戸	636 戸	213.8 %
実績金額	478 億円	204 億円	234. 6 %

※2025年7月~9月において、借換えを除いた申請戸数は2,485戸 (249.5%)、実績戸数は1,295戸 (205.9%)、実績金額は458億円 (227.3%)です(括弧内は、対前年同期比)。

注1:実績戸数及び実績金額は、2025年7月から9月までの期間に融資実行された戸数・金額であり、当期間より前の期間に申請があったものを含みます。

注2:実績金額は、四捨五入し、億円単位で表示しています。

注3:公表時点の速報値であり、前年同期の値が過年度の発表と異なる場合があります。

本リリースに関するお問い合わせ先 -

住宅金融支援機構 経営企画部広報グループ 長岡/熊谷/内藤/木下/長谷川 TEL 03-5800-8019 住宅金融支援機構ホームページ https://www.jhf.go.jp 【フラット35】専用ホームページ https://www.flat35.com