

【フラット35】の申請戸数等について (2026年4月～6月分)

独立行政法人住宅金融支援機構（本店：東京都文京区、理事長：毛利 信二）が実施する【フラット35】の申請戸数、実績戸数及び実績金額についてお知らせします。

1. 【フラット35（全体）】

	2026年4月～6月	2025年4月～6月	対前年同期比
申請戸数	14,900 戸	12,997 戸	114.6 %
実績戸数	9,634 戸	7,749 戸	124.3 %
実績金額	3,249 億円	2,471 億円	131.4 %

※2026年4月～6月において、借換えを除いた申請戸数は14,416戸（113.1%）、実績戸数は9,208戸（122.1%）、実績金額は3,148億円（129.7%）です（括弧内は、対前年同期比）。

2. 【フラット35（買取型）】

	2026年4月～6月	2025年4月～6月	対前年同期比
申請戸数	12,546 戸	11,061 戸	113.4 %
実績戸数	8,156 戸	6,765 戸	120.6 %
実績金額	2,691 億円	2,147 億円	125.3 %

※2026年4月～6月において、借換えを除いた申請戸数は12,185戸（112.2%）、実績戸数は7,841戸（118.9%）、実績金額は2,624億円（124.3%）です（括弧内は、対前年同期比）。

3. 【フラット35（保証型）】

	2026年4月～6月	2025年4月～6月	対前年同期比
申請戸数	2,354 戸	1,936 戸	121.6 %
実績戸数	1,478 戸	984 戸	150.2 %
実績金額	558 億円	325 億円	171.8 %

※2026年4月～6月において、借換えを除いた申請戸数は2,231戸（118.4%）、実績戸数は1,367戸（144.4%）、実績金額は524億円（166.5%）です（括弧内は、対前年同期比）。

注1：実績戸数及び実績金額は、2026年4月から6月までの期間に融資実行された戸数・金額であり、当期間より前の期間に申請があったものを含みます。

注2：実績金額は、四捨五入し、億円単位で表示しています。

注3：公表時点の速報値であり、前年同期の値が過年度の発表と異なる場合があります。

本リリースに関するお問い合わせ先

住宅金融支援機構 経営企画部広報グループ 高橋／鈴木／内藤／木下／下田 TEL 03-5800-8019

住宅金融支援機構ホームページ <https://www.jhf.go.jp>

【フラット35】専用ホームページ <https://www.flat35.com>